



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 20871 / 23.11.2023

Referitor dosar nr. 15888/6270/06.09.2023

AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. SB 215 din 23.11.2023

Titularul activității: S.C. PAUL COM S.R.L.

Adresa sediu social: municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu, nr. 23, județul Sibiu

Punct de lucru: Hotel - Restaurant EDELWEISS

Locația activității: municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu, nr. 5, județul Sibiu

Activitățile se încadrează în următoarele coduri CAEN:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5510	Hoteluri și alte facilități de cazare similare	262	5510	Hoteluri
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante

Emisă de: A.P.M. Sibiu

Prezenta Autorizația de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform O.U.G. nr. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare).

Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale este de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține. În cazul în care autorizația pe care acesta o deține a fost revizuită, termenul de 60 de zile se va calcula în funcție de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială, conform prevederilor Ordinului nr. 1150/2020, art. 5, alin. 4, anexă la procedură, modificată prin O.M. nr. 3309/2022.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de S.C. PAUL COM S.R.L. cu punctul de lucru în **municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu, nr. 5, județul Sibiu** înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 15888/06.09.2023 a analizării în cadrul Colectivul Intern de Analiză din 11.10.2023 și a verificării amplasamentului din data de 03.10.2023, în baza în baza H.G. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor cu modificările ulterioare, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările ulterioare, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emițere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru: Hotel - Restaurant EDELWEISS, titular S.C. PAUL COM S.R.L., cu punctul de lucru din municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu, nr. 5, județul Sibiu,

Documentația conține:

cerere pentru eliberare autorizației de mediu, înregistrată cu nr. 15888/22.09.2023; fișă de prezentare și declarație conform O.M. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emițere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare; O.P. din data de 11.08.2023 reprezentând tarif emițere autorizație de mediu - 500 lei; proces verbal cuprinzând concluziile evaluării obiectivului nr. 17520/03.10.2023; anunț public depus la ziarul Monitorul de Mediaș perioada 20.07.2021-26.07.2023; decizia de emițere autorizație de mediu nr. 193 din data de 11.10.2023 publicată pe site-ul A.P.M. Sibiu, în data de 11.10.2023; piese desenate;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

Certificat de înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului Seria B nr. 1244795; CUI 3238067/15.02.1993; J32/184/25.01.1993; Certificat constatator nr. 37002 emis la data de 19.07.2010; Contract de vânzare-cumpărare dreptului de proprietate asupra imobilului din str. Aurel Vlaicu nr. 5; Notificare certificarea conformității nr. 43/31.01.2022, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu; Contract de furnizare a energiei electrice nr. 1000404725/2020.3/015099/0, încheiat cu E.ON Energie România S.A și anexă; Contract de furnizare a gazelor naturale pentru clienți non-casnici nr. 1000404725/2017.3/015098 încheiat cu E.ON Energie România S.A. și anexă; Contract de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 490/01.01.2007 încheiat cu S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.; Document de înregistrare sanitară nr. 43 din 31.01.2022, emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu; Contract pentru prestarea serviciilor de salubritate nr. 15



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



din data de 09.04.2009, încheiat cu S.C. ECO-SAL S.A. Mediaș și acte adiționale; Contract colectare grăsimi și uleiuri alimentare uzate nr. 1909CJ/28.05.2021, încheiat cu S.C. TKM OIL GROUP S.R.L.; Contract comercial de vânzare – cumpărare deșeurilor reciclabile din ambalaje hârtie și carton, ambalaje plastic și ambalaje metalice feroase provenite din activitate nr. 1/01.09.2019, încheiat cu AGOREF RECICLARE S.R.L.; fișe cu date de securitate;

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în România;
- titularul autorizației este obligat să dețină contracte valabile pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor, pe toată perioada de valabilitate a autorizației de mediu;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește";
- în cadrul politicii de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor, producătorii și deținătorii de deșeuri au obligația respectării ierarhiei deșeurilor, în conformitate cu art. 4, din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023. Deșeurile care nu au fost valorificate trebuie supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului. Producătorul de deșeuri are obligația de a desemna o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor legale sau să delege această obligație unei terțe persoane, care trebuie să fie instruită în domeniul prevenirii generării de deșeuri și al managementului deșeurilor, inclusiv în domeniul substanțelor periculoase, ca urmare a absolvirii unor programe de perfecționare și specializare recunoscute la nivel național;
- conform art. 13, alin (5) din O.U.G. nr. 92/2021, aprobată prin Legea nr. 17/2023, operatorul are obligația să ia măsuri pentru reducerea generării de deșeuri alimentare drept contribuție la realizarea obiectivului de dezvoltare durabilă al Organizației Națiunilor Unite referitor la reducerea cu 50% a deșeurilor alimentare pe cap de locuitor la nivel mondial, până în anul 2030 și să încurajeze donațiilor de produse alimentare și alte forme de redistribuire pentru consumul uman, acordând prioritate uzului uman față de hrana pentru animale și față de prelucrarea ulterioară în produse nealimentare.
- titularul are obligația respectării tuturor condițiilor impuse prin avizele/autorizațiile emise de instituțiile competente, conform legii;
- titularul activității are obligația de a notifica A.P.M. Sibiu dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații, înainte de realizarea modificării conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 123/2020 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordin nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
- O.U.G nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 17/2023;
- Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Legea nr. 249/2015 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1074/2021, privind stabilirea sistemului de garanție-returnare pentru ambalaje primare nereutilizabile;
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- O.M. sănătății nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE)



I. Activitatea autorizată:

Societatea își desfășoară activitatea pe o suprafață totală de 2052 mp compusă astfel: suprafață construită de 1176 mp, zonă verde 50 mp, locuri de parcare 40.

Activitatea se desfășoară în două clădiri:

- clădire de tip P+2E+M compusă din:
 - **parter:** suprafață de 620 mp compusă din: recepție, grupuri sanitare, restaurant capacitate 150 de locuri, bar, bucătărie, spălător vase, camere de depozitat alimente;
 - **nivelul I:** suprafață de 460 mp compusă din 13 camere de cazare cu baie proprie, vestiare, cameră cazane;
 - **nivelul II:** suprafață de 460 mp compusă din 13 camere și un apartament;
 - **mansardă:** suprafață de 336 mp compusă din 7 camere și o magazie.
- clădire de tip D+P compusă dintr- o sală de mese cu capacitate de 70 locuri.

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

- dotări specifice unităților de cazare și alimentație publică (mașini de gătit prevăzute cu hote pentru evacuarea gazelor arse, grătare, cameră frigorifică, frigider);
- panouri fotovoltaice folosite pentru producerea curentului electric folosit în unitate HOVAL 6x3kw;
- separatoare de grăsimi KUBO DEG;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități:

Materiile prime:

- materiale specifice activității de cazare;
- produse alimentare (produse din carne și pește, legume și fructe proaspete sau congelate);
- băuturi alcoolice și ncalcoolice ;

Materiile auxiliare: detergenți, dezinfectanți;

3. Utilități - apă, canalizare, energie:

Unitatea este racordată la rețelele de energie electrică, gaz metan, alimentare apă potabilă și canalizare ale Municipiului Mediaș.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- activități de cazare – recepție, rezervare, cazare;
- activități de alimentație publică: recepție materie primă, pregătire preparate culinare, servire.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate: nu este cazul.

5. Produsele și subprodusele obținute: prestarea de servicii specifice de cazare și alimentație publică.

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați: unitatea este dotată cu 2 centrale termice PROTHERM cu o putere de 150 Kw și un chiller răcire cu o putere de 90 Kw.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.017

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev.2
5210	Depozitari
5920	Activități de realizare a înregistrărilor audio activități de editare muzicală
9001	Activități de interpretare artistică (spectacole)

8. Programul de funcționare:

24 ore/zi; 7 zile/săptămână; 365 zile/an.

Se va respecta programul de funcționare stabilit de Primăria Municipiului Mediaș.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer:

Unitatea este dotată cu 2 hote pentru captarea și evacuarea aburului și fumului de la mașinile de gătit dotate cu filtre metalice și coșuri de evacuare cu diametrul de 350 mm și înălțimea de 9 m și coșul pentru evacuarea gazelor arse de la centrala termică cu o înălțime de 10 și diametru de 50 cm.

Apă:

Pretratare ape pe amplasament: separatoare de grăsimi și uleiuri vegetale sau animale KUBO DEG.

Sol: nu se vor depozita deșeuri în afara spațiilor de depozitare. Spațiile de lucru și acces sunt betonate.

Alți factori de mediu (după caz): nu este cazul.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: nu este cazul.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Valori limită pentru Zgomot:

Conform Ordinului nr. 119/2014 art. 16 alin (1) dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

- în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 55 dB;
- în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 45 dB.

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale: nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosului;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

7. Ambalaje folosite: nu este cazul

8. Modul de gospodărire a ambalajelor: nu este cazul

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul.

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

Raportări în SIM:

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1.	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.	anual	15 martie sau la solicitarea APM Sibiu	Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.

Alte raportări:

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Autoritatea competentă la care se face raportarea
1.	Orice poluare semnificativă se va anunța telefonic	când se produce	în cel mai scurt timp posibil	A. P.M. Sibiu și G.N.M. – C.J. Sibiu
2.	Orice date solicitate cu privire la calitatea factorilor de mediu din zonă	la solicitarea A.P.M. Sibiu		A.P.M. Sibiu

Notă: A.P.M. Sibiu: Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

GNM - C.J. Sibiu: Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360.

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- monitorizarea indicatorilor precizați capitolul II, pct. 3 – se realizează la solicitarea autorității de mediu sau în cazul unor sesizări, prin metode acreditate, costurile monitorizării revenind titularului de activitate.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurii produse:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Operațiune valorificară/eliminare	Cod operațiune
15 01 01	ambalaje de hârtie carton	840	kg/an	valorificare	R12
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	1200	kg/an	valorificare	R12
15 01 07	ambalaje de sticlă	50	kg/an	valorificare	R12
15 01 04	ambalaje metalice	50	kg/an	valorificare	R12
20 01 25	uleiuri și grăsimi comestibile	300	l/an	valorificare	R12
20 03 01	deșeurii municipale amestecate	60	mc/an	eliminare	D5
20 01 08	deșeurii biodegradabile de la bucătării și cantine	6	mc/an	valorificare	R3

Denumire operațiune:

R12 - schimbul de deșeurii în vederea expunerii la oricare dintre operațiunile numerotate de la R 1 la R 11;

R3 – reciclare/recuperarea substanțelor organice care nu sunt utilizate ca solvenți (inclusiv compostarea și alte procese de transformare biologică);

D5 - depozite special construite, de exemplu, depunerea în compartimente separate etanșe, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediul înconjurător și altele asemenea.

2. Deșeurii colectate: nu este cazul.

3. Deșeurii stocate temporar: nu este cazul.

4. Deșeurii tratate (valorificate/eliminate): nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

- transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, funcție de categoria deșeurilor și destinația acestora.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

- se va ține evidența cantităților de deșeurii rezultate în conformitate cu O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată cu modificări prin Legea nr.17/2023;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Prezenta autorizație de mediu conține 9 (nouă) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

- 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**



**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxanda Maria FLORIAN**

**ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,
consilier Oana-Maria NEGREU**

**ÎNTOCMIT,
consilier Mărioara GOGA**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

c-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

