



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 17998/07.10.2022

Referitor dosar 12822/4486/07.07.2022

**AUTORIZAȚIE DE MEDIU**

**Nr. SB 136 din 07.10.2022**

**Titularul activității: COARFĂ AMALIA IOANA – INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**

**Adresa: orașul Săliște, str. Oprea Miclăuș, nr. 1, județul Sibiu**

**Punct de lucru: Pensiune turistică «Rai Românesc»**

**Locația activității: orașul Săliște, str. Oprea Miclăuș, nr. 1, județul Sibiu**

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	264	5523	Alte mijloace de cazare (numai pentru sate de vacanță, pensiuni turistice, ferme agroturistice cu sursă proprie de alimentare cu apă potabilă și sisteme individuale de epurare corespunzătoare a apelor uzate)	
5530	Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere	263	5522	Campinguri, inclusiv parcuri pentru rulote	

**Emisă de: APM Sibiu**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare).**

**Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale este de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține. În cazul în care autorizația pe care acesta o deține a fost revizuită, termenul de 60 de zile se va calcula în funcție de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială, conform prevederilor Ordinului nr. 1150/2020, art. 5, alin. 4, anexă la procedură.**

#### **Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de **COARFĂ AMALIA IOANA- ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, cu punctul de lucru din orașul Săliște, str. Oprea Miclăuș, nr. 1, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 12822 din 07.07.2022, în urma analizării și verificării documentelor și completărilor transmise, a analizării în cadrul Colectivului Intern de Analiză din data de 24.08.2022, în baza Hotărârii nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiteră a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

### **AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

**Pentru Pensiuine turistică «Rai Românesc, titular COARFĂ AMALIA IOANA- ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu punctul de lucru din orașul Săliște, str. Oprea Miclăuș, nr. 1, județul Sibiu**

#### **Documentația conține:**

- cerere, fișa de prezentare și declarație, piese desenate, anunț de depunere a solicitării din 01-07.07.2022, chitanța nr. 30874 din 07.07.2022 (500 lei), decizia de emiteră a autorizației de mediu nr. 124 postată pe pagina de internet APM Sibiu din 25.08.2022, proces verbal de verificare a obiectivului nr. 13855 din 25.07.2022,

**și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- certificat de înregistrare seria B, nr. 4147101, eliberat de ORC Sibiu, CUI 42903925 din 12.08.2020, F32/454/12.08.2020 și certificat constatator nr. 33342 emis la 04.08.2020; extras CF; decizie de impunere pentru anul 2022, emisă de Primăria orașului Săliște; contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 910/07.04.2022 – COD a-102301, contract de furnizare a energiei electrice încheiat cu Societatea Electrica Furnizare

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- respectarea legislației de mediu în vigoare în România;
- titularul autorizației este obligat să dețină contracte valabile pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor, pe toată perioada de valabilitate a autorizației de mediu;
- în cadrul politicii de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor, producătorii și deținătorii de deșeuri au obligația respectării ierarhiei deșeurilor, în conformitate cu art. 4, din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor. Deșeurile care nu au fost valorificate trebuie supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului. Producătorul de deșeuri are obligația de a desemna o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor legale sau să delege această obligație unei terțe persoane, care trebuie să fie instruită în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, ca urmare a absolvirii unor programe de perfecționare și specializare recunoscute la nivel național. Conform art. 17, alin (3) din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să introducă colectarea separată cel puțin pentru hârtie, metal, plastic și sticlă, iar până la data de 1 ianuarie 2025 și pentru textile;
- titularul are obligația respectării regulilor de depozitare, manipulare și utilizare, specificate în fișele cu date de securitate ale produselor chimice utilizate;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „poluatorul plătește”;
- *titularul activității are obligația de a notifica A.P.M. Sibiu dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații, înainte de realizarea modificării conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- respectarea tuturor avizelor și autorizațiilor obținute.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- respectarea legislației de mediu în vigoare în România;
- respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 123/2020 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150/2020 al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu.
- respectarea prevederilor O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008 cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea prevederilor O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea prevederilor H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Standardul SR 10009/2017 – Acustică – Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei.

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

**Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

**1. Activitatea autorizată:**

Unitatea își desfășoară activitatea în orașul Săliște, pe un teren în suprafață de 5980 mp și suprafața construită desfășurată de 1133 mp, cu regim de înălțime D+P+M1+M2

**1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):**

- 15 camere pentru închiriat prevăzute cu baie proprie;
- loc pentru servirea mesei- fără asigurarea preparate;
- locația de campare ocupă o suprafață de aproximativ 1200 mp, pentru 8 locuri cu grup sanitar.

**2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități:**

- produse igienico-sanitare pentru curățenie.

**3. Utilități - apă, canalizare, energie:**

- alimentarea cu apă potabilă pentru nevoi igienico-sanitare, se face din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a orașului Săliște;
- apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare sunt dirijate către rețeaua de canalizare orașului Săliște;
- alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua stradală a orașului Săliște.

**4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:**

- cazare turiști;

**4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate**

- nu este cazul.

**5. Produsele și subprodusele obținute (cantități, destinație):**

- nu este cazul.

**6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați**

Încălzirea spațiului este asigurată cu ajutorul a trei centrale termice cu tiraj forțat Buderus, ce funcționează pe combustibil gazos, (putere 33 kW fiecare).

**7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):**

- nu este cazul.

**8. Programul de funcționare**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an;  
Se va respecta programul de funcționare stabilit de Primăria orașului Săliște

## **II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului**

### **1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)**

#### **Aer**

Coș de dispersie emisii de la centrala termică, având următoarele caracteristici:  
H=8 m și D=200 mm.

#### **Alte surse de poluare**

Nu este cazul.

#### **Apă**

Unitatea este racordată la sistemul de alimentare cu apă și canalizare a orașului Săliște

#### **Pretratate ape pe amplasament**

Nu este cazul.

#### **Tratate ape pe amplasament**

Nu este cazul.

#### **Sol**

Nu este cazul

#### **Alți factori de mediu (după caz)**

Nu este cazul

#### **Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:**

- Nu este cazul.

#### **Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:**

##### **Zgomot:**

- măsurătorile și calculul nivelului de zgomot echivalent continuu se vor face respectând prevederile STAS – SR 10009/2017.

##### **AER:**

- în conformitate cu Ordinul 462/1993, valorile limită la emisie a poluanților rezultați din:

arderea gazului metan nu vor depăși următoarele valori: pulberi – 5 mg/Nm<sup>3</sup>;  
CO – 100 mg/Nm<sup>3</sup>; NOx – 350 mg/Nm<sup>3</sup>; SOx – 35 mg/Nm<sup>3</sup>; valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de 3% vol.

## **III. Monitorizarea mediului**

Monitorizarea indicatorilor precizați la pct. II. nr. 3, se va realiza prin metode acreditate, costurile monitorizării revenind titularului de activitate. Monitorizarea se va realiza la solicitarea autorității de mediu, prin sondaj, în cazul unor sesizări sau poluări accidentale.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:**

**Monitorizarea aerului**

Nu este cazul;

**Monitorizarea apei**

se vor respecta indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare fără depășirea limitelor prevăzute de H.G. nr. 352/2005 pentru completarea și modificarea H.G. nr. 188/2002, normativul NTPA 002/2005.

**Monitorizarea apei subterane**

Nu este cazul;

**Monitorizarea solului**

Nu este cazul.

**2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.**

**IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor**

**1. Deșeuri produse**

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	din activitate	0,40	mc/lună	Eliminare	D 5
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	din activitate	2	Kg/lună	Valorificare	R 12
15 01 01	Ambalaje hârtie și carton	din activitate	2	Kg/lună	Valorificare	R 12

Notă - denumire cod operațiune:

R 12: Schimbul de deșeuri în vederea efectuării oricărui dintre operațiile numerotate de la R1 la R11;

D 5: Depozitarea în depozite special amenajate (de exemplu, dispunerea în celule etanșe separate, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediu și altele).

Deșeurile rezultate pe amplasament vor fi colectate selectiv în spațiu special amenajat, fiind apoi predate către societăți autorizate în preluarea și valorificarea/eliminarea acestora.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## 2. Deșeuri colectate

Nu se colectează deșeuri de la alte unități.

### Deșeuri comercializate:

Nu este cazul.

### Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate:

Nu este cazul.

## 3. Deșeuri stocate temporar

Nu este cazul.

### 4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

### Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate

Nu este cazul.

## 5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

### Deșeuri transportate

- transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, pe baza formularelor prevăzute în Anexele 1, 2 și 3 ale Hotărârii de Guvern, funcție de categoria deșeurilor și destinația acestora.

## 6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- se va ține evidența cantităților de deșeuri rezultate, pe categorii de deșeuri, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002;

- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

## 7. Ambalaje folosite

- nu este cazul.

## 8. Modul de gospodărire a ambalajelor

- se vor respecta prevederile Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.

## V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

### 1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

Substanțe: Nu este cazul

### Modul de gospodărire:

- Nu este cazul.

### Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

- Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO.

Instalații de stocare a substanțelor periculoase:

Nu este cazul.

Pericole și consecințe ale accidentelor majore identificate:

Nu este cazul.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:

Nu este cazul.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul.

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea:

Raportări SIM:

Nu este cazul

Alte raportări:

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvența de raportare	Perioada depunerii raportului	Autoritatea competentă la care se face raportarea
1.	Orice poluare semnificativă se va anunța telefonic	când se produce	în cel mai scurt timp posibil	A. P.M. Sibiu și G.N.M. – C.J. Sibiu
2.	Datele centralizate privind evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor H.G. nr. 856/2002. Datele de raportare se transmit în format electronic sau pe suport de hârtie	anual	până la data de <b>31 martie</b> a fiecărui an pentru anul anterior celui pentru care se realizează raportarea	A.P.M. Sibiu
4.	Orice date solicitate cu privire la calitatea factorilor de mediu din zonă	la solicitarea A.P.M. Sibiu		A.P.M. Sibiu

Notă:

A.P.M. Sibiu: Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

GNM - C.J. Sibiu: Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Prezenta autorizație de mediu conține 10 (zece) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

- 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian SIMULESCU**

**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Mariana Paraschiva SUCIU**



**p. ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU,  
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,  
Consilier Diana BLAGA**

**Consilier Marioara GOGA**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679