



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 18529 / 18.10.2022

Referitor dosar: 13507/10725/26.07.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. SB 199 din 17.10.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate **S.C. CRAMA DÂMBEAN S.R.L.** cu sediul în localitatea **Cristian**, str. **XXIV**, nr. **101A**, jud. **Sibiu**, pentru proiectul **Construire anexă a exploatației agricole, împrejmuire teren și bransamente utilități**, propus a fi amplasat în localitatea **Cristian**, **CF nr. 102712**, județul **Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **13507/26.07.2021**, în baza Legii nr. **292** din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **11.05.2022** și completările ulterioare, înregistrate la APM Sibiu cu nr. **14653/05.08.2022**, că proiectul **Construire anexă a exploatației agricole, împrejmuire teren și bransamente utilități**, propus a fi amplasat în localitatea **Cristian**, **CF nr. 102712**, județul **Sibiu**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr. 2 la pct. 7. lit. d;**
- punctele de vedere scrise și transmise de reprezentanții în Comisia de Analiză Tehnică;
- criteriile de selecție prevăzute în anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 07430370

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Prin proiect se propune realizarea unei anexe a exploatației agricole, imobil cu două niveluri, necesar funcționării activității de prelucrare a strugurilor și de depozitare a produsului obținut. În spațiul construit subteran se vor tescui strugurii, se va prepara vinul și se vor depozita uneltele de lucru iar nivelul suprateran se va folosi pentru prezentare și degustare. Bilanț teritorial și indici urbanistici:

Suprafața totală a terenului = 2400 mp;

Suprafața construită = 154 mp;

Suprafață circulații auto, pietonale, parcări = 250 mp;

Suprafață spații verzi = 1996 mp;

POT propus = 6,41%; CUT propus = 0,02.

Încadrare hidrografică conform prevederilor Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 11 din 01.02.2022:

Cursuri de apă:

CURS DE APĂ	COD BAZIN HIDROGRAFIC
Cibin	VIII-1.120

Corp de apă de suprafață:

CURS DE APĂ	DENUMIRE CORP DE APĂ	COD CORP DE APĂ
Cibin	Cibin-Av. V. Lupului – confl. Olt	RORW8.1.120_B5

Corpuri de apă subterane:

DENUMIRE CORP DE APĂ	COD CORP DE APĂ
Depresiunea Sibiu	ROOT05

Alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar:

Sursa: subteran prin intermediul unei fântâni cu H = 18 m.

	NECESARUL			CERINȚA		
	m ³	l/s	Anual (m ³)	m ³	l/s	Anual (m ³)
Q zilnic maxim	1,104	0,026	133	1,104	0,026	133
Q zilnic mediu	0,960	0,022	115	0,960	0,022	115
Q zilnic minim	0,816	0,018	98	0,816	0,018	98
Q orar maxim	0,257	0,071		0,257	0,071	

Rețeaua de distribuție a apei: conducta de alimentare dintre branșament și adăpost va fi executată din tubulatură PIED Dn 60, în lungime de 5 m. Alimentarea cu apă pentru stingerea incendiilor - este preluată din aceeași sursă ca și apa utilizată în scop menajer. Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare împreună cu apele uzate provenite de la procesul tehnologic de fabricare a vinului vor fi stocate într-un bazin vidanjabil etanș, V = 15 mc, amplasat în incinta.

Apele meteorice convențional curate de pe acoperișuri, spații verzi și alei vor fi colectate prin sistemul rigole - șanțuri perimetrare și dirijate în rigola pluvială cu descărcare în rețeaua hidrografică zonală.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743083102

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- b) cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul;
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** agregate minerale sortate/nesortate, material lemnos, apă, în perioada de execuție a lucrărilor;
- d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:**
deșeurile menajere și deșeurile rezultate din construcții vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;
- e) poluarea și alte efecte negative:**
emisii de gaze de la utilaje, mijloace de transport, particule rezultate în urma lucrărilor de excavare, manipulare materiale și zgomot, vibrații pe timpul execuției lucrărilor.
- f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:** nu este cazul;
- g) riscurile pentru sănătatea umană:** nu este cazul. Conform notificării nr. 390/21.06.2022, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu, proiectul este în conformitate cu condițiile de igienă și sănătate publică, prevăzute de reglementările sanitare în vigoare.

2. Amplasarea proiectelor

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** folosința actuală: vie, destinații admise anexe ale exploatației agricole, extravilan, conform Certificatului de urbanism, emis de Primăria Comunei Cristian.
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul;
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**
- 1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
 - 2. zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
 - 3. zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
 - 4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu este cazul;
 - 5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: nu este cazul;
 - 6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
 - 7. zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;
 - 8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.
- 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 074300101

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- a) **importanța și extinderea spațială a impactului:** impact local;
- b) **natura impactului:** redus în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;
- c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului:** medie, în condițiile respectării măsurilor de reducere și limitare a impactului asupra factorilor de mediu, prevăzute prin proiect;
- e) **probabilitatea impactului:** redusă pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare;
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- s-a obținut Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 11 din 01.02.2022, emis de S.G.A. Sibiu.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările, se vor avea în vedere următoarele considerente:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743087015

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform; deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- titularul proiectului are obligația de a ține evidența deșeurilor generate și valorificate/eliminate în conformitate cu H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;
- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (7), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- în conformitate cu prevederile art. 49, alin. (9), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de

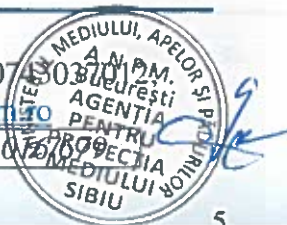


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0744/303701

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual la APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7);
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător; se vor avea în vedere următoarele:
 - împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților; întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
 - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
 - depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;
 - întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
 - realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
 - adaptarea programului de lucru în vederea respectării orelor de odihnă ale riveranilor;
 - constructorul va deține Fișe cu date de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
 - aprovizionarea cu agregate necesare realizării investiției se va face numai din surse autorizate;
 - în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 07430370

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- se vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs în timpul funcționării să fie minim;
- terenurile afectate de realizarea lucrărilor vor fi aduse la starea inițială;
- Se vor respecta condițiile impuse prin Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 11 din 01.02.2022:
 - Este interzisă punerea în funcțiune a folosinței înainte de execuția și punerea în funcțiune a rețelei de canalizare și a stației de epurare;
 - La autorizarea folosinței se va ține seama și de prevederile legale privind obligativitatea montării de aparate sau instalații de măsurare a debitelor și volumelor de apă prelevate sau evacuate;
 - Punerea în funcțiune a folosinței se va face numai în baza autorizației de gospodărire a apelor obținută în condițiile prevăzute de lege.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la

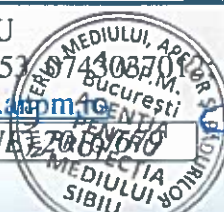


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43 alin (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 8 (opt) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**



**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Mariana Paraschiva SUCIU**

**p. ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU,
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,
Consilier Melinda DRAGOMIR**

**ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CĂPĂȚINĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679