



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 15467/30.08.2022

Referitor dosar: 820/2806/28.04.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 73/30.08.2022

Ca urmare a notificării depuse de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU** cu sediul în **judetul Sibiu, municipiul Sibiu, str. Samuel Brukenthal, nr. 2**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **820** din **28.04.2022** și a completărilor ulterioare, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 117/2006, pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 08.06.2022 și 03.08.2022, că **Planul Urbanistic Zonal – Extindere și modernizare strada Bruxelles între strada Varșovia și Calea Șurii Mici**, propus a se implementa în municipiul Sibiu, strada Bruxelles între strada Varșovia și Calea Șurii Mici, **nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Justificarea prezentei decizii:

**1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Conform Avizului de oportunitate, emis de Primăria municipiului Sibiu Zona se încadrează în UTR UEi - Zonă urbanizare - Activități economice cu caracter industrial, UTR UEmm - Zonă de urbanizare – Activități economice mici și mijloci, UTR UIs – Zonă de urbanizare - Instituții și serviciu, UTR UVt - Zonă de urbanizare - Zonă verde cu caracter tematic, UTR UL3 - Zonă de urbanizare – Locuințe cu regim mediu de înălțime, UTR UM – Zonă de urbanizare - Zonă mixtă. Zona de reglementare are suprafața de 22507 mp, zonă pericentrală vestică față de centrul orașului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Zona de reglementare este delimitată astfel:

- la Sud stradă Turda;
- la Est și Vest proprietăți private;
- la Nord Calea Șurii Mici.

La acest moment amplasamentul relaționează cu municipiul Sibiu prin intermediul străzilor Turda și Calea Șurii Mici.

Propunerea urbanistică vizează reconfigurarea traseului drumului stabilit prin PUG Sibiu și extinderea străzi până la joncțiunea cu str. Calea Șurii Mici păstrând în cadrul profilelor variabile fluența unei străzi carosabile de 7 m, configurarea unei piste duble de biciclete și de configurare a unor circulații pietonale și spații verzi/plantații de aliniament.

În principal planul propus urmărește în principiu:

- reglementarea circulațiilor și stabilirea traseelor rețelelor edilitare;
- stabilirea foarte clară a afectării proprietăților învecinate prin măsuri de instituire a utilităților publice necesare realizării drumului.

#### ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ- REGLEMENTĂRI, BILANȚ TERITORIAL

Delimitarea zonelor funcționale se păstrează pentru UTR – urile specifice, rolul prezentului plan urbanistic fiind de a reconfigura drumul de la un profil de 17 m la un profil de 22 m.

#### BILANȚ TERITORIAL

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	EXISTENT			PROPUS		
	Suprafață (mp)	Suprafață (ha)	Procent din total %	Suprafață (mp)	Suprafață (ha)	Procent din total %
Terenuri agricole	8659,27	0,8	40,92	0	0	0
Circulații pietonale, carosabile	12499,3 4	1,2	59,07	21158,61	2,1	100
Circulație carosabile	4876,80	0,4	33,04	8317,18	0,8	39,30
Circulații pietonale	-	-	-	1551,93	0,1	7,33
Parcaje private	1346,51	0,1	6,36	-	-	-
Plantații de aliniament (inclusiv zone canale ANIF)	6276,03	0,6	29,66	9446,87	0,9	44,64
TOTAL zonă de reglementare PUZ	21158,6 1	2,1	100	21158,61	2,1	100

Culoarul de expropriere în ceea ce privește tipul de proprietate asupra terenului care a generat Planul Urbanistic Zonal, a fost stabilit prin Hotărârea Primăriei Sibiu nr. 52/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții Reabilitare strada Bruxelles din municipiul Sibiu

Dezvoltarea tehnico edilitare:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012; Fax. 0269/444.145;



- reconfigurarea rețelelor tehnico – edilitare, în variantă exclusiv subterană. Viitoarele rețele hidroedilitare proiectate se vor corela cu prevederile proiectului Coridor integrat de mobilitate Calea Șurii Mici, beneficiar Primăria Municipiului Sibiu.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: delimitarea zonelor funcționale se păstrează pentru UTR – urile specifice;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Principalele direcții ale evoluției zonei sunt următoarele:

- reglementarea circulațiilor și stabilirea traseelor rețelelor edilitare;
- stabilirea foarte clară a afectării proprietăților învecinate prin măsuri de instituire a utilităților publice necesare realizării drumului.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

se apreciază faptul că impactul asupra mediului este redus; se are în vedere refacerea zonelor afectate de lucrări și asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel construit;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul;

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu este cazul;

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul;

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) : nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): planul determină utilizarea unei suprafețe mici la nivel local;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Amplasamentul nu se află în sit Natura 2000.

### **Obligațiile titularului de plan:**

- respectarea prevederilor planului aprobat;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- organizarea sistemelor de spații verzi va respecta Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Sibiu, UTR UEi, ULs, UEmm, Uvt, UM.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**  
elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012; Fax. 0269/444.145.



(publicații ziar: 05.05.2022, 09.05.2022); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar Tribuna Sibiului din 19.08.2022 și pe pagina de internet a A.P.M. Sibiu în data de 12.08.2022).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian SIMULESCU**



**p.ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII  
Mariana Paraschiva SUCIU**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Mariana Paraschiva SUCIU.

**ÎNTOCMIT  
consilier Mihaela CERCIU**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Mihaela CERCIU.

