



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1187 / 27.06.2024

Referitor dosar nr. 6666/2202/09.04.2024

AUTORIZAȚIE DE MEDIU SB NR. 100 din 27.06.2024

Titularul activității: **TURISM SADU S.R.L.**

Adresa sediu social: Localitatea Râu Sadului, nr. 278, județul Sibiu.

Punct de lucru: *Pensiune turistică Cabana Nora*

Locația activității: Localitatea Râu Sadului, nr. 278, județul Sibiu.

Activitatea se încadrează în următoarele coduri CAEN:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	264	5523	Alte mijloace de cazare
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante

Emisă de: A.P.M. Sibiu

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform O.U.G. nr. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare).

Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale este de maximum 90 de zile și minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care aceasta o deține. În cazul în care autorizația pe care acesta o deține a fost revizuită, termenul de 60 de zile se va calcula în funcție de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială, conform prevederilor Ordinului nr. 3309/2022, pentru modificarea Producției de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și a autorizației integrate de mediu, aprobată prin Ordinul MMAP nr. 1150/2020, cu modificări și completări ulterioare.

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de TURISM SADU S.R.L., cu punctul de lucru din localitatea Râu Sadului, nr. 278, județul Sibiu., înregistrată la A.P.M. Sibiu cu nr. 6666/2202/09.04.2024, în urma analizării documentelor transmise și a verificării amplasamentului din data de 15.05.2024, în urma analizării documentelor în cadrul ședinței Colectivului Intern de Analiză din data de 15.05.2024, în baza Hotărârii nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,



se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru: *Pensiune turistică Cabana Nora* - titular TURISM SADU SRL cu punctul de lucru în localitatea Râu Sadului, nr. 278, județul Sibiu.

Documentația conține:

cerere; fișa de prezentare și declarație; OP nr. 47/19.03.2024 (500 lei) anunț ziar din data de 21.03.2024; proces verbal cuprinzând concluziile evaluării obiectivului din 14.05.2024; piese desenate; Autorizația de mediu SB 24 din 25.03.2022; decizia de emiteră a autorizației de mediu nr.71/15.05.2024, afișată pe site-ul A.P.M. Sibiu în data de 15.05.2024.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

Certificat de înregistrare seria B, nr. 4431542 (J32/265/2005; CUI 17260978); Certificat constatator nr. 70603/03.11.2021; CF: 100710; Autorizație de gospodărire a apelor nr. SB 68/28.05.2021, emisă de S.G.A. Sibiu; contract de comodat pentru recipiente deșeurilor nr. 493/04.11.2016, încheiat cu Soma S.R.L.; Declarație de impunere privind taxa de salubritate, înregistrată la Primăria Râu Sadului; Contract de colectare ulei uzat nr. 3886/09.12.2021, încheiat cu PMC GREEN ENVIRONMENT S.R.L.;

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în România;
 - titularul autorizației este obligat să dețină contracte valabile pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor, pe toată perioada de valabilitate a autorizației de mediu;
 - în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește";
- în cadrul politicii de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor, producătorii și deținătorii de deșeurii au obligația respectării ierarhiei deșeurilor, în conformitate cu art. 4, din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023. Deșeurile care nu au fost valorificate trebuie supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului. Producătorul de deșeurii are obligația de a desemna o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor legale sau să delege această obligație unei terțe persoane, care trebuie să fie instruită în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, ca urmare a absolvirii unor programe de perfecționare și specializare recunoscute la nivel național. Conform art. 17, alin (3) din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023, pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeurii și deținătorii de deșeurii sunt obligați să introducă colectarea separată cel puțin pentru hârtie, metal, plastic și sticlă, iar până la data de 1 ianuarie 2025 și pentru textile;
- conform art. 13, alin (5) din O.U.G. nr. 92/2021, operatorul are obligația să ia măsuri pentru reducerea generării de deșeurii alimentare drept contribuție la realizarea obiectivului de dezvoltare durabilă al Organizației Națiunilor Unite referitor la reducerea cu 50 % a deșeurilor alimentare pe cap de locuitor la nivel mondial, până în anul 2030 și să încurajeze donațiilor de produse alimentare și alte forme de redistribuire pentru consumul uman, acordând prioritate uzului uman față de hrana pentru animale și față de prelucrarea ulterioară în produse nealimentare;
 - conform art.44 din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023 în baza rezultatelor unui audit de deșeurii, operatorul este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor, și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor. Programul se publică pe pagina de internet a operatorului și se transmite anual agenției județene pentru protecția mediului;



Pagină 2 din 7

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 123/2020 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
- O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023;
- Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- SR 10009/2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare;
- STAS 12574/1987 Aer din zonele protejate;
- Ordin nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată:

Amplasament în suprafață de 832 mp ce cuprinde:

Cabana (102 locuri de cazare), regim de înălțime P+E+M (suprafața construită de 262 mp) structurată astfel:

Parter: 2 livinguri, 2 dormitoare, 2 bai, 2 holuri, 1 hol acces + scara, terasa descoperită.

Etaj: 6 dormitoare, 6 bai, 1 hol circulație, 1 hol cu scară, 1 salon, 1 oficiu, 2 balcoane.

Mansarda: 8 dormitoare, 1 hol scară, 1 hol circulație, 4 bai.

Sala de mese și bucătăria cu anexe - capacitate de 120 locuri.

Clădirea cu centrala termică și spălătorie.



- Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)**
 - sala de mese: mese, bănci, 2 vitrine frigorifice;
 - anexele bucătăriei: chiuvete de inox, mașina de spălat vase, rafturi pentru depozitare alimente;
 - bucătăria: masă de inox, 2 combine frigorifice, 3 aragazuri, 2 hote, boiler de 200 l electric;
 - spălătoria are în dotare: 3 mașini de spălat haine, uscător rufe, calandru, dulapuri depozitare;
 - panouri solare pe structură metalică fixate în sol 66 bucăți x 33 kw;
- Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite - mod de depozitare, cantități:**

Denumire	Incadrare	Cantitate	UM	Destinație/Utilizare	Mod depozitare
carne	materie primă	100	kg/lună	preparare mâncare	ambalat în punga și depozitat în combina frigorifică
legume	materie primă	150	kg/lună	preparare mâncare	lădite în depozit alimente
ulei vegetal	materie primă	30	l/lună	preparare mâncare	ambalat în recipiente speciali în depozit alimente
dezinfecțanți	materie auxiliara	3	l/lună	igienizare	ambalați în recipiente proprii și depozitați în spațiu special amenajat
detergent	materie auxiliara	15	kg/lună	igienizare	ambalați în recipiente proprii și depozitați în spațiu special amenajat

- Utilități - apă, canalizare, energie:**
 - Unitatea dispune de racord la rețeaua de energie electrică locală, precum și panouri fotovoltaice.
 - Sursa principală de apă este rețeaua de alimentare cu apa a localității Râu Sadului.
 - Sursa de rezerva: fântână amplasată în incinta pensiunii și o cameră de captare a doua izvoare amplasate la o cota care permite alimentarea prin scurgere gravitațională;
 - Apele uzate menajere sunt colectate gravitațional, printr-o rețea de canalizare cu colectare în două bazine vidanjabile subterane din beton armat, bi-compartimentate cu volumul de 150mc, fiecare, legate în serie, cel de-al doilea, fiind dotat cu o electropompă pentru transferul apelor uzate la stația de epurare, de tip EDM100. Bazinele vidanjabile au fost menținute în sistemul de canalizare pentru decantarea și omogenizarea efluentului.
 - Stația de epurare mecano-biologică este de tip EDM100 cu caracteristicile: locuitori echivalenți 100, volum total 31 mc.
 - Apele uzate sunt evacuate în cursul de apa Sadu printr-un colector Dn 110 mm, în lungime de 30 m, prin subtraversarea DJ 105G.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- cazare turiști;
- servirea preparatelor culinare și băuturi;
- preparare produse alimentare;
- activități de igienă și întreținere spații;
- spălarea lenjeriilor proprii.

4.1. **Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate:** amplasamentul nu este situat în arie naturală protejată.

5. **Produsele și subprodusele obținute:** Preparate culinare diverse pentru turiștii cazați.

6. **Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați:**

Centrală termică pe baza de combustibil solid - lemn, compusă din două cazane. Puterea cazanelor este de 90 kW respectiv 50 kW; Pentru producerea apei calde societatea utilizează 4 boilere electrice cu capacitatea de 1000 l, 500 l, și 100 l, și un boiler încălzit cu instalație compusă din 4 panouri solare.



7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

Cod CAEN 8790 - Alte activități de asistență socială, cu cazare n.c.a.;

8. Programul de funcționare:

- 16 ore/zi, 7 zile/ săptămână, 365 zile/an.

Se va respecta programul de funcționare stabilit de Primăria Râu Sadului.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Apă:

Pretratate ape pe amplasament: nu este cazul.

Tratare ape pe amplasament: stația de epurare este de tip EDM100 cu caracteristicile: 100 el, volum total 31 mc, dimensiuni consum energetic 0.12 kW/h, 240 V/50 Hz, și are în componență:

- treapta primară - mecanică. Intrarea apei uzate în compartimentul primar se face printr-o sită cu ochiuri de 5 mm, iar evacuarea se face printr-un sistem de omogenizare - decantare prin aerare medie. Înainte de intrarea în stația de epurare, apa uzată tranzitează cele două bazine vidanjabile subterane din beton armat, bicompartimentate cu volumul de 150 mc fiecare, unde se face o predecantare și uniformizare a efluentului;
- treapta secundară - biologică (denitrificarea și reactor biologic), este prevăzută cu instalație de insuflare a aerului prin bule fine din partea inferioară, alimentată cu o pompă cu debitul de 100 l aer/mîn prin difuze tip Difuser cu diametrul de 100 mm;
- decantor secundar de limpezire cu sistem Gazlift cu rol în reținerea nămolurilor biologice, decantare - sedimentare finală, limpezire - liniștire și recirculare;

Aer: hote la bucătărie, coș de evacuare a gazelor arse de la centrala termică (h = 6 m și diametru de 0.2 m);

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Deșeurile sunt stocate temporar pe categorii în spațiu special amenajat.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții.

Apă:

- indicatorii de calitate ai apelor uzate, evacuate în emisar se vor încadra în limitele impuse de H.G. nr. 352/2005, normativul NTPA 001 și cele impuse prin Autorizația de Gospodărire a Apelor.

Zgomot:

- NAEC la limita spațiului funcțional nu va depăși 65 dB(A), conform SR 10009/2017.

Aer:

- poluanții la emisia în atmosferă se vor încadra în limitele prevăzute în Ord. nr. 462/1993 și anume pentru instalațiile de ardere pe bază de combustibil solid: pulberi 100 mg/Nmc, monoxid de carbon - 250 mg/Nmc, SO₂ - 2000 mg/Nmc, NO₂ - 500 mg/Nmc, substanțe organice (carbon total) - 50 mg/Nmc. Valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de 6 % vol.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea indicatorilor precizați la pct. II. nr. 3, se va realiza prin metode acreditate, costurile monitorizării revenind titularului de activitate. Monitorizarea se va realiza la solicitarea autorității de mediu, prin sondaj, în cazul unor sesizări sau poluări accidentale.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.



IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor.

1. Deșeuri produse:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare/ eliminare	Cod operațiune
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	din activitate	30	kg/lună	Eliminare	D 5
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton	din activitate	31	kg/lună	Valorificare	R 12
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	din activitate	20	kg/lună	Valorificare	R 12
15 01 07	ambalaje din sticla	din activitate	30	kg/lună	Valorificare	R 12
19 08 05	nămoluri de la epurarea apelor uzate orășenești	din activitate	500	mc/an	Valorificare	R 12
20 01 25	uleiuri și grăsimi comestibile	din activitate	25	kg/lună	Valorificare	R 12
20 01 08	deșeuri biodegradabile de la bucătări și cantine	din activitate	100	kg/lună	Valorificare	R 12

Descriere operațiune:

R12 - Schimbul de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11;
D5 - Depozitarea în depozite special amenajate.

2. Deșeuri colectate: nu se colectează deșeuri de la alte unități

4. Deșeuri stocate temporar:

- deșeurile menajere vor fi stocate în pubelă și preluate periodic de către serviciul de salubritate;
- deșeurile rezultate de pe amplasament vor fi colectate selectiv în spațiu special amenajat, fiind apoi predate către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării;

5. Deșeuri tratate: nu este cazul.

6. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

Transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea dispozițiilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- se va ține evidența gestiunii deșeurilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:
 - a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
 - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
 - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

8. Ambalaje folosite și rezultate - tipuri și cantități: nu este cazul.

9. Modul de gospodărire a ambalajelor: nu este cazul.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul.

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

Raportări aplicații SIM:

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDes - completat de producătorii de deșeuri	anual	15 martie sau la solicitarea A.P.M Sibiu	Chestionar 4: PRODDes completat de producătorii de deșeuri



Alte raportări:

Raportări	Frecvența raportărilor	Data limită a raportării	Autoritatea competentă la care se face raportarea
Orice date solicitate cu privire la calitatea factorilor de mediu din zonă și informații asupra substanțelor chimice periculoase	la solicitarea A.P.M. Sibiu		A.P.M. Sibiu
Orice poluare semnificativă se va anunța telefonic	când se produce	în cel mai scurt timp posibil	A.P.M. Sibiu și G.N.M.,-C.J. Sibiu

Notă:

A.P.M. Sibiu - Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

G.N.M. - C.J. Sibiu - Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Prezenta autorizație de mediu conține 7 (șapte) pagini și a fost eliberată în 3 (trei) exemplare: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU****ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxanda FLORIAN****ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU,
Flaviu TOMUȚĂ****ÎNTOCMIT,
consilier Simona ZAMBORI
consilier Mirela VULCAN**

