



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 15768/27.08.2021  
Referitor dosar 11493/10026/24.06.2021

AUTORIZAȚIE DE MEDIU  
Nr. SB 107 din 27.08.2021

Titularul activității: S.C. CIBIN DEVELOPMENT S.R.L.  
Adresa: București, sectorul 6, str. Drumul Săbăreni, nr. 24-26, corp administrativ, birou 1a  
204b, etaj 2  
Punct de lucru: Centrală termică  
Locația activității: Sibiu, str. Râului, nr. 33, județul Sibiu  
Activitatea se încadrează în următorul cod CAEN:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
3530	Fabricarea de abur și aer condiționat	252	4030	Producția și distribuția energiei termice și a apei calde

Emisă de: A.P.M. Sibiu

Activitatea poate fi desfășurată pe teritoriul județului Sibiu  
Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare).

Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale este de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține. În cazul în care autorizația pe care acesta o deține a fost revizuită, termenul de 60 de zile se va calcula în funcție de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială, conform prevederilor Ordinului nr. 1150/2020, art. 5, alin. 4, anexă la procedură.

**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de S.C. CIBIN DEVELOPMENT S.R.L., cu punctul de lucru din municipiul Sibiu, str. Râului, nr. 33, județul Sibiu, înregistrată la A.P.M. Sibiu cu nr. 11493 din 24.06.2020, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în urma analizei din cadrul Colectivului Intern de Analiză desfășurată în 14.07.2021, în baza H.G. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;  
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

## AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru „Centrală termică”, cu punctul de lucru din municipiul Sibiu, str. Râului, nr. 33, județul Sibiu, titular S.C. CIBIN DEVELOPMENT S.R.L.

### Documentația conține:

- Cerere pentru eliberarea autorizației de mediu, înregistrată cu nr. 11493 din 24.06.2021;
- Fișă de prezentare și declarație;
- Dovada achitării tarifului pentru parcurgerea procedurii de autorizare – OP din 22.06.2021 (500 lei);
- Proces verbal de verificare a obiectivului, nr. 12217 din 06.07.2021;
- Anunț de depunere a solicitării autorizației de mediu în ziarul Tribuna din data de 18.06.2021;
- Piese desenate;
- Decizia de emitere a autorizației de mediu nr. 88 postată pe pagina de internet la data de 15.07.2021;

### și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare emis de O.R.C de pe lângă Tribunalul București, seria B, nr. 4187796, CUI 789800, J40/16907/08.12.2020;
- Certificat constatator emis de O.R.C Sibiu, nr. 103007 din 17.03.2021;
- Extras CF nr. 103238 Sibiu
- Act constitutiv actualizat al societății Cibir Development S.R.L.;
- Contract de bransare/racordare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 486 din 27.01.2004 și act adițional, încheiat cu S.C. APĂ- CANAL SIBIU S.A.;
- Contract de vânzare – cumpărare gaze naturale nr. 222 din 03.012.2014 și act adițional, încheiat cu ENGIE România S.A.;
- Contract de furnizare energie electrică la clienții finali nr. RTC559 din 12.05.2020, încheiat cu RENOVATIO TRADING S.R.L.;
- Contract de comodat pentru recipiente nr. 2309 din 25.011.2016, încheiat cu S.C. SOMA S.R.L.;
- Autorizația de mediu nr. SB 164 din 23.08.2011.

### Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în România;
- titularul activității are obligația de a notifica A.P.M. Sibiu dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații, înainte de realizarea modificării conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 123/2020;
- titularul activității are obligația solicitării și obținerii tuturor avizelor/autorizațiilor necesare funcționării, conform prevederilor legale în vigoare;
- titularul are obligația respectării tuturor condițiilor impuse prin avizele/autorizațiile emise de instituțiile competente, conform legii;
- titularul autorizației este obligat să dețină contracte valabile pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor, pe toată perioada de valabilitate a autorizației de mediu;
- titularul are obligația respectării tuturor condițiilor impuse prin prezenta autorizație;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





- producătorii și deținătorii de deșeuri au obligația valorificării acestora cu respectarea ierarhiei deșeurilor. Deșeurile care nu au fost valorificate trebuie supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului. Producătorul de deșeuri are obligația de a desemna o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de lege sau să delege această obligație unei terțe persoane, care trebuie să fie instruită în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, ca urmare a absolvirii unor cursuri de specialitate. Conform art. 14, alin (1) din Legea nr. 211/2011 (r1) cu completările și modificările ulterioare privind regimul deșeurilor, pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 123/2020 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
- O.U.G nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 (r1) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Legea nr. 188/2018 privind limitarea emisiilor în aer ale anumitor poluanți proveniți de la instalațiile medii de ardere;
- O.M. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă.

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

### I. Activitatea autorizată

Activitatea se desfășoară într-un spațiu, în suprafață totală de 242 mp (hală și un grup social).

#### 1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

- două cazane ignitubulare tip ABBA, 4 t/h abur x16 bar;
- arzătoare Weishaupt G10/1-DZMD;
- stație de dedurizare apă DUPLEX;
- pompe alimentare apă;
- pompe recirculare condens;
- rezervor metalic alimentare apă;
- rezervor metalic colectare condens;
- bazin metalic colectare/decantare purja;
- distribuitor abur;
- ventilator axial;
- două coșuri evacuare gaze din tablă.

#### 2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități:

- gaze naturale – 299822 mc/an;
- energie electrică – 13679 kW/an;
- apă – 1537 mc/an;
- sare industrială – 10 kg/an.

#### 3. Utilități - apă, canalizare, energie

Societatea este racordată la rețele de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și gaz metan ale municipiului Sibiu.

#### 4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- alimentarea cu apă se face dintr-un rezervor de 10 t, amplasat la înălțimea de 5 m, care primește apă tratată (dedurizată cu sare) din instalația de dedurizare și condensul recuperat. Din rezervorul de alimentare, apa este aspirată de pompe către cazane. Pentru recuperarea condensului rezultat, se folosește un rezervor de condens cu capacitatea de 5 t. Din cazane, aburul este trimis la distribuitorul central amplasat în interiorul centralei termice, de unde, cu ajutorul armăturilor și conductelor specifice este trimis mai departe către consumatori.

#### 4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate: nu este cazul.

#### 5. Produsele și subprodusele obținute:

- abur - 1873,8 GKcal/an (la nivelul anului 2020).

#### 6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați:

- 2 coșuri de evacuare din tablă, cu diametrul de 500 mm și înălțime de 14 m.

#### 7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)

- cod CAEN 6820 - închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate.

#### 8. Programul de funcționare:

Activitatea se desfășoară sezonier, luna octombrie – luna aprilie  
12 ore/zi, 7 zile/săptămână.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Se va respecta programul de funcționare stabilit de Primăria municipiului Sibiu.

## II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

### 1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

Aer – coșuri de evacuare a gazelor arse provenite de la centralele termice, cu H=14 m și diametru de 500 mm; ventilator axial cu un debit de 900 mc/h.

Alte surse de poluare - nu este cazul.

Apă – nu este cazul.

Pretratare ape pe amplasament - nu este cazul.

Tratare ape pe amplasament - nu este cazul.

Sol - nu este cazul.

### 2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- nu este cazul.

### 3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

AER - poluanții la emisia în atmosferă se vor încadra în limitele prevăzute în Ordinului nr. 462/1993 pentru focare de ardere pe gaz metan și anume: pulberi – 5 mg/mcN, CO - 100 mg/mcN, SO<sub>2</sub> - 35 mg/mcN, NO<sub>2</sub> - 350 mg/mcN. Valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de 3% vol.

NOTĂ: limitele prevăzute conform Ordinului nr. 462/1993 vor fi valabile până la 01.01.2030.

### ZGOMOT - Valori limită ale indicatorilor de zgomot:

măsurătorile și calculul nivelului de zgomot echivalent continuu se vor face respectând prevederile STAS – SR 10009/2017.

## III. Monitorizarea mediului

### 1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

- monitorizarea indicatorilor precizați la punctul II.3. se realizează prin metode acreditate, costurile monitorizării revenind titularului de activitate. Monitorizarea se va realiza la solicitarea autorității de mediu, prin sondaj, în cazul unor sesizări sau poluări accidentale;
- monitorizarea pentru centralele termice se va face începând cu anul 2029 în conformitate cu Legea nr. 188/2018, privind limitarea emisiilor în aer ale anumitor poluanți proveniți de la instalațiile medii de ardere.

## IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

### 1. Deșeuri produse:

Denumire deșeu	Cod deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune
Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	din activitate	1,8	t/an	Eliminare	D 5



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**Notă:** D5 – Depozitarea în depozite special amenajate (de exemplu, dispunerea în celule etanșe separate, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediu și altele asemenea). Deșeurile municipale sunt predate unui operator economic autorizat.

**2. Deșeuri colectate**

- nu se colectează deșeuri de la alte unități.

**3. Deșeuri stocate temporar**

- nu este cazul.

**4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)**

- nu este cazul.

**5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului**

**Deșeuri transportate**

- transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea dispozițiilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, pe baza formularelor prevăzute în Anexele 1, 2 și 3 ale Hotărârii de Guvern, funcție de categoria deșeurilor și destinația acestora.

**6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:**

- se va ține evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002.  
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

**7. Ambalaje folosite:**

Nu este cazul.

**8. Modul de gospodărire a ambalajelor**

Nu este cazul.

**V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase**

**1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite:**

- nu este cazul.

**3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase:**

- nu este cazul.

**4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:**

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO.

**5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:**

- nu este cazul.

**VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților:**

- nu este cazul.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



**VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea:  
Raportare în SIM:**

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1.	Raportare inventare locale de emisii în conformitate cu Ordinul nr. 3299/2012	anual	15 ianuarie – 15 martie	Inventare locale de emisii

**Alte raportări:**

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvența de raportare	Perioada depunerii raportului	Autoritatea competentă la care se face raportarea
1.	Orice poluare semnificativă se va anunța telefonic	când se produce	în cel mai scurt timp posibil	A. P.M. Sibiu și G.N.M. – C.J. Sibiu
2.	Datele centralizate privind evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor H.G. nr. 856/2002.  Datele de raportare se transmit în format electronic sau pe suport de hârtie	anual	până la data de <b>31 martie</b> a fiecărui an pentru anul anterior celui pentru care se realizează raportarea	A.P.M. Sibiu
3.	Raportarea inventarului emisiilor de poluanți în atmosferă, conform Ordinului M.M.P. nr. 3299/2012	anual	până la data de <b>15 martie</b> a fiecărui an pentru anul anterior celui pentru care se realizează raportarea sau conform solicitării A.P.M. Sibiu	A.P.M. Sibiu
4.	Orice date solicitate cu privire la calitatea factorilor de mediu din zonă	la solicitarea A.P.M. Sibiu		A.P.M. Sibiu

**Notă:**

A.P.M. Sibiu - Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu  
G.N.M.- C.J. Sibiu – Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;  
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Prezenta autorizație a fost întocmită în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 8 (opt) pagini, semnate și ștampilate.

- 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu

p. DIRECTOR EXECUTIV,  
Marioara Mihaela CERCIU



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Mariana Paraschiva SUCIU

ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU  
Flaviu TOMUȚĂ

ÎNTOCMIT,  
Consilier Nicoleta CRISTEA

ÎNTOCMIT,  
Consilier Ancuța ACHIM



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

