



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 321 / 05.05.2021
Referitor dosar 17165/6961/24.09.2020

AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. SB 54 din 04.05.2021

Titularul activității: CUCERZAN G. GHEORGHE Î.I.
Adresă sediul social: Târnava, str. 1 Decembrie, nr. 52, jud. Sibiu
Punct de lucru: Pensiune turistică
Locația activității: Târnava, str. 1 Decembrie, nr. 52, jud. Sibiu
Activitatea/Activitățile se încadrează în următorul cod:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	246	5523	Alte mijloace de cazare

Emisă de: A.P.M. Sibiu

Activitatea/ activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul județului: Sibiu

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform O.U.G. nr. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare).

Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale este de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține. În cazul în care autorizația pe care acesta o deține a fost revizuită, termenul de 60 de zile se va calcula în funcție de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială, conform prevederilor Ordinului nr. 1150/2020, art. 5, alin. 4, anexă la procedură.

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de CUCERZAN G. GHEORGHE Î.I. , cu sediul în Târnava, str. 1 Decembrie, nr. 52, jud. Sibiu, înregistrată la A.P.M. Sibiu cu nr. 17165/6961/24.09.2020, în urma analizării documentelor transmise în cadrul C.I.A. din 03.02.2021 și respectiv 07.04.2021 și a verificării, în baza H.G. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.182

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru Pensiune turistică, titular CUCERZAN G. GHEORGHE Î.I., cu punctul de lucru din Târnava, str. 1 Decembrie, nr. 52, jud. Sibiu.

Documentația conține:

cerere; fișa de prezentare și declarație; O.P. din 23.09.2020 (500 lei); anunț ziar din 16.09.2020; plan de situație și plan de încadrare în zonă; proces verbal cuprinzând concluziile evaluării obiectivului din 12.10.2020; Decizia de emitere a autorizației de mediu nr. 48/07.04.2021, postată pe site-ul APM Sibiu în 08.04.2021;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

Certificat de înregistrare la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Sibiu Seria B, nr. 3218350, F32/508/2011, C.U.I. 28506483; Certificat constatator nr. 12561/01.04.2020; CF 100082; Declarație notarială privind schimbarea folosinței spațiului din 02.08.2017; Adeverința nr. 5872/15.09.2020, emisă de primăria Târnava, privind achitarea serviciilor de salubritate; Notificarea de certificarea conformității nr. 506/23.06.2020, emisă de D.S.P. Sibiu; Document de înregistrare sanitar-veterinară nr. VA 9933/04.06.2020; Autorizație de gospodărire a apelor nr. 215/15.12.2020, emisă de A.N. Apele Române – S.G.A. Mureș.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în România;
- titularul autorizației este obligat să dețină contracte valabile pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor pe toată perioada de valabilitate a autorizației de mediu;
- titularul activității are obligația de a notifica A.P.M. Sibiu dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații, înainte de realizarea modificării conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- titularul are obligația respectării regulilor de depozitare, manipulare și utilizare, specificate în fișele cu date de securitate ale produselor chimice utilizate;
- titularul activității are obligația solicitării și obținerii tuturor avizelor/autorizațiilor necesare funcționării, conform prevederilor legale în vigoare;
- titularul are obligația respectării tuturor condițiilor impuse prin prezenta autorizație;
- producătorii și deținătorii de deșeuri au obligația valorificării acestora cu respectarea ierarhiei deșeurilor. Deșeurile care nu au fost valorificate trebuie supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului. Producătorul de deșeuri are obligația de a desemna o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de lege sau să delege această obligație unei terțe persoane, care trebuie să fie instruită în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, ca urmare a absolvirii unor cursuri de specialitate. Conform art. 14, alin (1) din Legea nr. 211/2011 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul deșeurilor, pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpn.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/442.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
- O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011(r) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completărilor ulterioare;
- Legea nr. 249/2015 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- SR 10009/2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor autorizației se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată

Curte cu suprafața totală de 1906 mp, Sc = 366,52 mp, Sd = 429,1 mp, clădiri D+P, ce cuprind 3 corpuri: C1, D- pivniță, P – 2 camere cazare, bucătărie, filigorie, hol, baie, salon; C2 – P – 5 camere cazare, 4 băi, salon, spații anexe, C3 – cameră hobby.

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Frigider, aragaz, cuptor electric, cafetieră, mobilier adecvat.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități: produse alimentare din gospodăria proprie – pentru micul dejun; produse pentru curățenie.

3. Utilități - apă, canalizare, energie: Unitatea este bransată la rețeaua de energie electrică. Alimentarea cu apă se face din fântâna proprie, cu pompă hidrofor. Apele uzate menajere ($Q_{\text{mediu/zi}} = 2,34 \text{ mc/zi}$) din cadrul obiectivului sunt dirijate către o stație de epurare ($Q = 1,5 \text{ mc/zi}$, volum = 3 mc), care este blindată funcțional, folosită ca bazin vidanjabil, cu vidanjare periodică de către agent autorizat.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- cazare turiști;
- servire mic dejun
- activități în sala de hobby.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate: Amplasamentul nu este situat în arie naturală protejată.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.495

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



5. Produsele și subprodusele obținute: nu este cazul

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați: centrala termică cu tiraj forțat, pe combustibil gaz metan, putere termică 24 kW.

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): nu este cazul

8. Programul de funcționare. Program flexibil.

Se va respecta programul de funcționare stabilit de Primăria Târnava.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer: Nu e cazul

Alte surse de poluare: Nu e cazul.

Apă:

Pretratate ape pe amplasament: Nu e cazul.

Tratate ape pe amplasament: Nu e cazul.

Sol: Nu e cazul.

Alți factori de mediu (după caz): Nu e cazul.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Deșeurile sunt stocate temporar pe categorii în spații special amenajate.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Valori limită pentru zgomot:

- conform SR 10009/20017 limita admisibilă a nivelului de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) la limita spațiului funcțional nu trebuie să depășească 65 dB;

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale: Nu e cazul.

Concentrații maxime admise pentru apa tehnologică evacuată: Apele uzate menajere vidanțate se vor încadra în limitele impuse de administratorul rețelelor de canalizare/stației de epurare unde se descarcă vidanța

Concentrații maxime admise pentru apa subterană: Nu e cazul.

Valori admise pentru sol: Nu e cazul.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisia de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- monitorizarea indicatorilor precizați capitolul II, pct. 3 – se realizează la solicitarea autorității de mediu sau în cazul unor sesizări, prin metode acreditate, costurile monitorizării revenind titularului de activitate.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor.

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	De la angajat și din activitate	l	Metri cubi/an	Eliminare	D.S



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



15 01 01	deșeuri ambalaje de hârtie, carton	Activitate	5	kg/an	Valorificare	R 12
15 01 02	deșeuri ambalaje plastice	Activitate	15	kg/an	Valorificare	R 12

Notă: D5 – Depozitarea în depozite speciale de exemplu, depunerea în compartimente separate etanșe, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediul înconjurător și altele asemenea; R12 - Schimbul de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11.

2. Deșeuri colectate: Nu se colectează deșeuri de la alte unități.

3. Deșeuri stocate temporar: Nu este cazul.

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate): Nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

- transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, pe baza formularelor prevăzute în Anexele 1, 2 și 3 ale hotărârii de guvern, funcție de categoria deșeurilor și destinația acestora.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

- se va ține evidența cantităților de deșeuri rezultate, pe categorii de deșeuri, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002;

- se vor respecta prevederile Legii nr. 211/2011 (r1) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;

b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;

c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

7. Ambalaje folosite: Nu este cazul

8. Modul de gospodărire a ambalajelor:

Ambalajele vor fi gestionate în conformitate cu prevederile Legii nr. 249/2015, cu modificările și completările ulterioare.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite:

Detergenți diferiți și dezinfectanți din comerț - folosiți la igienizarea suprafețelor și la spălarea vaselor.

2. Modul de gospodărire: Nu este cazul

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase:
Nu este cazul

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Obiectivul nu intră sub incidența directivei SEVESO.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: Nu este cazul.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților Nu este cazul.

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

Raportări în SIM: Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Alte raportări

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvența de raportare	Perioada depunerii raportului	Autoritatea competentă la care se face raportarea
1.	Orice poluare semnificativă se va anunța telefonic	când se produce	în cel mai scurt timp posibil	A. P.M. Sibiu și G.N.M. – C.J. Sibiu
2.	Datele centralizate privind evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor H.G. nr. 856/2002. Datele de raportare se transmit în format electronic sau pe suport de hârtie	anual	până la data de 31 martie a fiecărui an pentru anul anterior celui pentru care se realizează raportarea	A.P.M. Sibiu
3.	Orice date solicitate cu privire la calitatea factorilor de mediu din zonă	la solicitarea A.P.M. Sibiu	la cerere	A.P.M. Sibiu

Notă: A.P.M. Sibiu: Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

GNM - C.J. Sibiu: Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Prezenta autorizație de mediu conține 6 (șase) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

- 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marius Iosif PLEȘA**



**ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ**

ÎNTOCMIT
Consilier Simona ZAMBORI
Consilier Ancuța ACHIM



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679