



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 121/04.01.2022
Referitor dosar nr. 10136/15.05.2019

AVIZ DE MEDIU
Nr. SB 01/03.01.2022

Ca urmare a notificării adresate de COMUNA JINA, cu sediul în comuna Jina, sat Jina, nr. 1210, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 10136/15.05.2019 și a completărilor ulterioare,

- în urma analizării documentelor transmise de către COMUNA JINA;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe:
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu;
 - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu care a avut loc în data de 17.08.2021, la sediul Primăriei comunei Jina, organizată în conformitate cu prevederile art. 23 din H.G. 1076/2004, cu modificări și completări ulterioare;
 - publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu;
- luând în considerare concluziile Raportului de Mediu întocmit de SC ECO TERRA SRL și a Studiului de Evaluare Adecvată întocmit de P.F.A Petrescu Mihai - Ciprian;
- în urma analizării tuturor aspectelor apărute pe parcursul derulării procedurii, a rezolvării completărilor la documentație;
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și a raportului de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit;
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în data de 29.12.2021;
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Și în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe

Se emite:

AVIZ DE MEDIU
pentru
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI JINA

promovat de: PRIMĂRIA COMUNEI JINA,

în scopul: reabilitării, protejării și conservării mediului natural și antropic în cadrul comunei Jina, în concordanță cu aplicarea conceptului de dezvoltare durabilă a localităților.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism și reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Jina, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale comunei și transpune la nivelul unității teritorial administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Date generale:

Comuna Jina este situată în partea de sud – vest a județului Sibiu, pe DJ 106E, la 50 km de municipiul Sibiu. Comuna Jina are o singură localitate componentă și anume satul Jina. Comuna Jina se învecinează cu UAT - urile din județul Sibiu: Poiana Sibiului, Tilișca (inclusiv trupul Tilișca II), Săliște (inclusiv trupul Săliște II), Orlat, Gura Râului, precum și cu UAT- urile din județul Alba: Șugag, Săsciori și Gârbova.

Teritoriul administrativ al comunei Jina se suprapune peste perimetrul siturilor Natura 2000 ROSPA0043 Frumoasa și ROSCI0085 Frumoasa.

Pe teritoriul administrativ al comunei Jina se regăsesc arii naturale protejate: Masa Jidovului – La Grumaji – Jina (monument al naturii cu valoare geologică), Pintenii din Coasta Jinei (monument al naturii cu valoare geologică) și Parcul Natural Cindrel (rezervația naturală).

Planul cuprinde prevederi pe termen lung cu privire la:

- stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- construirea în zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Pe perioada de valabilitate a planului se au în vedere următoarele:

- stabilirea modului de ocupare a terenului;
- stabilirea cerințelor de conformare a construcțiilor;
- delimitarea zonelor funcționale;
- delimitarea zonelor construibile/neconstruibile;
- optimizarea căilor de comunicație și a relațiilor în teritoriu;
- valorificarea potențialului natural, uman, economic.

Suprafața teritoriului administrativ al comunei este de 31566 ha, din care suprafața teritoriului intravilan este de 248,6 ha. Prin plan se propune extinderea intravilanului la 309,40 ha.

Bilanțul teritorial al folosinței suprafețelor din teritoriul administrativ propus, al comunei Jina

| Teritoriul administrativ al UAT JINA | Categoriile de folosință | | | | | | Total |
|--------------------------------------|--------------------------|-----------|-------|---------|-------------------|-------------|---------|
| | Agricol | Neagricol | | | | | |
| | | Păduri | Ape | Drumuri | Curți/construcții | Neproductiv | |
| Extravilan | 9331,7 | 22933,0 | 175,9 | 158,0 | 0,0 | 72,0 | 32670,6 |
| Intravilan | 50,8 | 0,0 | 0,6 | 40,1 | 217,9 | 0,0 | 309,4 |
| Total | 9382,5 | 22933,0 | 176,5 | 198,1 | 0,7 | 72,0 | 32980,0 |
| % din total | 28,4 | 69,5 | 0,5 | 0,6 | | 0,2 | 100,0 |

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita intravilanului existent:

| ZONE FUNCȚIONALE | Suprafață (ha) | Procent din total(%) |
|--|----------------|----------------------|
| Locuințe și funcțiuni complementare | 193,9 | 78,0 |
| Unități industriale și de depozitare | 0,0 | 0,0 |
| Unități agro - zootehnice | 2,0 | 0,8 |
| Instituții și servicii de interes public | 12,2 | 4,9 |
| Căii de comunicații și transport:rutier | 40,8 | 16,4 |
| Spații verzi, sport, agrement, protecție | 0,1 | 0,0 |
| Turism cu caracter rural | 0,0 | 0,0 |
| Funcțiuni de cult | 0,0 | 0,0 |
| Construcții tehnico -edilitare | 0,0 | 0,0 |
| Gospodărie comunală - cimitire | 1,0 | 0,4 |
| Ape | 0,6 | 0,0 |
| Păduri | 0,0 | 0,0 |
| Terenuri neproductive | 1,0 | 0,4 |
| TOTAL INTRAVILAN EXISTENT | 248,6 | 100 |



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita intravilanului propus

| ZONE FUNCȚIONALE | Suprafață (ha) | Procent din total(%) |
|--|----------------|----------------------|
| Locuințe și funcțiuni complementare | 209,70 | 67,8 |
| Unități industriale și de depozitare | 9,39 | 3,0 |
| Unități agro - zootehnice | 9,39 | 3,0 |
| Instituții și servicii de interes public | 21,60 | 7,0 |
| Căi de comunicații și transport:rutier | 40,10 | 13,0 |
| Spații verzi, sport, agrement, protecție | 9,55 | 3,1 |
| Turism cu caracter rural | 4,80 | 1,6 |
| Funcțiuni de cult | 3 | 1,0 |
| Construcții tehnico -edilitare | 0,0 | 0,0 |
| Gospodărie comunală - cimitire | 1,29 | 0,4 |
| Ape | 0,58 | 0,0 |
| Păduri | 0,0 | 0,0 |
| Terenuri neproductive | 0,0 | 0,2 |
| TOTAL INTRAVILAN EXISTENT | 248,6 | 100 |

Trupuri în teritoriu

| Nr. Trup | Denumire TRUP | Suprafață (ha) |
|------------------|-------------------|----------------|
| 1 | Comuna Jina | 298,51 |
| 2 | Zonă Ferme | 2,97 |
| 3 | Mănăstirea Măgura | 3,12 |
| 4 | La Duși | 0,10 |
| 5 | Gura Curpătului | 0,32 |
| 6 | Gura Curpătului | 0,36 |
| 7 | Frumoasa | 0,03 |
| 8 | Frumoasa | 0,65 |
| 9 | Frumoasa | 0,26 |
| 10 | Frumoasa | 0,43 |
| 11 | Frumoasa | 0,14 |
| 12 | Frumoasa | 2,51 |
| Total intravilan | | 309,40 |

Trupurile de intravilan vizate de actualizarea PUG Jina TRUP 3 (Mănăstirea Măgura), TRUP 5 și 6 (Gura Curpătului) și TRUP 7-12 (Frumoasa) sunt incluse în perimetrul siturilor Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa. De asemenea, trupul de intravilan nr. 4 – La Duși – se află în imediata vecinătate a celor 2 arii naturale protejate de interes comunitar menționate anterior.

Prin implementarea planului urbanistic general, se are în vedere introducerea în intravilan a **9 trupuri** de intravilan cu o suprafață cumulată de **7,82 ha, care se suprapun cu siturile Natura 2000** ROSCI0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa, respectiv Trupurile 3 (Mănăstirea Măgura), Trupurile 5 și 6 (Gura Curpătului) și Trupurile 7-12 (Frumoasa). În perimetrul tuturor acestor trupuri se află construcții edificate, rolul PUG fiind doar de a încadra în mod corespunzător fondul construit



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



existent.

Trupurile de intravilan propuse în perimetrul siturilor Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa, suprafețele aferente și zonificarea funcțională:

| Nr. Trup | Denumire TRUP | Suprafață (ha) | Zonificare funcțională | Observație | |
|---|-------------------|----------------|--|------------------------------------|--|
| 3 | Mănăstirea Măgura | 3,12 | C _u – Zonă funcțiuni de cult | Suprafețe cu construcții edificate | |
| 5 | Gura Curpătului | 0,32 | T _u - Zonă destinată funcțiunilor turistice cu caracter rural | | |
| 6 | Gura Curpătului | 0,36 | | | |
| 7 | Frumoasa | 0,03 | | | |
| 8 | Frumoasa | 0,65 | | | |
| 9 | Frumoasa | 0,26 | | | |
| 10 | Frumoasa | 0,43 | | | |
| 11 | Frumoasa | 0,14 | | | |
| 12 | Frumoasa | 2,51 | | | |
| Suprafața propusă a fi introdusă în intravilanul UAT Jina, care se suprapune cu Siturile Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa | | | 7,82 | | |

Avizul se emite cu următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "AER"

- respectarea Regulamentului local de urbanism;
- atingerea și respectarea suprafeței minime a spațiilor verzi de 26 m² pe cap de locuitor.

Alte măsuri:

Prioritățile specifice ale Planului Urbanistic General Jina cu privire la protecția și eventual, îmbunătățirea calității aerului atmosferic sunt:

- nu se vor autoriza pentru construire obiective industriale cu emisii poluante peste limitele admise de legislația în vigoare;
- modernizarea rețelei de drumuri și respectarea zonelor de protecție funcție de categoria străzii;
- se vor face demersurile pentru realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale pe tot teritoriul comunei, în scopul înlocuirii treptate a combustibilului solid (lemnul) cu gazul metan care este mai puțin poluant;
- se vor identifica surse de finanțare pentru implementarea proiectelor pentru eficiență energetică a construcțiilor publice;
- vor fi identificate soluții pentru utilizarea energiei verzi în proiectele publice - acolo unde este posibil.

Pentru autorizarea executării lucrărilor de construire vor fi respectate măsurile de diminuare la sursă și de minimizare a emisiilor poluante specifice fiecărui proiect.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



1. Măsurile pentru protejarea factorului de mediu "APA"

1.1. Alimentarea cu apă potabilă

Alimentarea cu apă a localității Jina, se realizează din sursă de suprafață – pârâul Dobra, prin intermediul unui dren de captare. Apa captată este condusă la o gospodărie de apă existentă, dimensionată pentru un debit $Q_{zi\ max}=20,14$ l/s. În cadrul gospodăriei de apă există și o stație de tartare a apei.

Pentru alimentarea cu apă se propune:

- reabilitarea sistemului de tratare
- reabilitarea drenului de captare prin înlocuirea țevilor de drenaj;
- realizarea de branșamente cu contorizarea individuală;

1.2 Evacuarea apelor uzate

În prezent în localitatea Jina, nu există un sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate rezultate din cadrul gospodăriilor, există sisteme individuale de colectare a apelor uzate (bazine vidanjabile).

Pentru canalizarea apelor uzate se propune:

- realizarea unui sistem centralizat de evacuare a apelor uzate;
- realizarea unei stații de epurare.

Măsurile propuse:

- În cazul în care vor mai exista locuințe/pensiuni/etc. care nu vor avea acces la canalizare vor fi echipate cu microstații de epurare monobloc, cu tratare mecanică și biologică, sau bazine vidanjabile.

Pentru autorizarea executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- se vor executa lucrări pentru combaterea inundațiilor numai în baza proiectelor tehnice avizate de autoritatea de gospodărire a apelor;
- se va elabora Planul de Prevenire și Combatere a Poluărilor Accidentale și Regulamentul de Exploatare pentru toate lucrările noi care au legătură cu apele;
- se vor face periodic lucrări de revizii/întreținere pentru rețelele hidroedilitare, și stația de epurare, conform planificărilor din Planul de Prevenire și Combatere a Poluărilor Accidentale;
- se va monitoriza periodic calitatea efluenților epurați și evacuați în receptorii naturali; se va monitoriza calitatea receptorilor naturali;
- toate lucrările care au legătură cu apele se vor realiza în baza unor proiecte tehnice de specialitate care vor fi supuse avizării pe linie de gospodărire a apelor și protecția mediului.

Alte măsuri:

- respectarea condițiilor impuse prin Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 44 din 09.12.2021, emis de Administrația Națională Apele Române ;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- preluarea apei potabile se va face din surse sigure, iar parametrii de calitate vor fi controlați înainte de a fi trimisă prin sistem centralizat la consumatori;
- până la realizarea sistemelor centralizate de canalizare, în cazul instalațiilor interioare de alimentare cu apă în imobile, evacuarea apelor uzate se va face în bazine etanșe vidanjabile, Primăria comunei Jina având obligația de a verifica existența acestora, înainte de acordarea acceptului de branșare a gospodăriilor la rețeaua de apă potabilă centralizată;
- respectarea obligațiilor referitoare la încadrarea apelor uzate în NTPA 001/2005, instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, în conformitate cu Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG 930/2005.

1.3. Riscuri natural:

- au fost propuse lucrări pentru minimizarea manifestării riscurilor naturale pe terenurile care pot fi potențial afectate de suprapășunat și eroziuni.
- pe viitor, se vor identifica surse de finanțare pentru proiectele de refacere/combateră a riscurilor naturale, dacă se vor identifica în timp și acolo unde este cazul.

2. Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu SOL/SUBSOL, POPULAȚIE

Măsuri propuse

- se va pune accent pe organizarea de dezbateri publice, acțiuni de informare și educare a cetățenilor comunei referitoare la problematica din domeniul protecției mediului, în privința diferitelor programe sau proiecte care se vor derula la nivelul unității teritorial-administrative;
- se vor identifica surse de finanțare pentru proiectele de refacere/combateră a riscurilor naturale pe terenurile degradate (60 ha).

Pentru faza de autorizare a lucrărilor de construcții se impun măsuri generale și specifice pentru fiecare proiect în particular. Ca măsuri generale se impun:

- refacerea solului de pe suprafețele afectate de implementarea obiectivelor de infrastructură din PUG, renaturarea zonelor afectate, precum și pentru orice proiect nou de construcție;
- asigurarea mijloacelor de intervenție și eliminarea suprafețelor de sol poluate cu carburanți, lubrifianți sau alte lichide de motor, provenite de la utilaje și vehicule;
- refacerea zonelor afectate de depozitarea materialelor și a deșeurilor rezultate din construcții;
- organizările de șantier vor respecta întocmai suprafețele autorizate fără să afecteze terenurile învecinate.

Obiectivele propuse prin PUG asigură creșterea calității vieții și o dezvoltare durabilă a comunei Jina. Efectele adverse asupra confortului populației se pot produce în faza de autorizare a lucrărilor de construcții, astfel că se impun măsurile generale:

- nu se va executa în același timp un număr mare de lucrări în același teritoriu, ce implică un număr mare de surse de poluare și care au ca rezultat creșterea nivelului de poluare locală prin creșterea nivelului de emisii în atmosferă, apă, sol, a zgomotului și a vibrațiilor;
- orarul de execuție al lucrărilor de execuție a obiectivelor din proiectele tehnice să nu se extindă pe timpul nopții în vecinătatea zonelor rezidențiale;
- organizările de șantier să fie localizate strict pe zona autorizată și să nu afecteze vecinătățile;
- refacerea zonelor afectate de lucrările de implementare a obiectivelor propuse în PUG și în alte proiecte tehnice, prin lucrări de ecologizare a zonelor afectate.

Alte măsuri:

- reducerea contaminării și salvagardarea calității și cantității de sol, limitarea până la eliminare a poluării punctiforme și difuze a solului, evitarea introducerii de substanțe poluante în sol, evitarea modificărilor privind structura sau tipul solului;
- în cadrul oricărei lucrări de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și pentru utilizarea pământului excavat în reamenajarea și restaurarea terenurilor;
- gospodărirea corespunzătoare a dejecțiilor animaliere, amplasarea activităților zootehnice doar în extravilanul localității, ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- gospodărirea corespunzătoare a apelor uzate și a deșeurilor tehnologice de la viitoarele întreprinderi mici și mijlocii cu activități specifice de prelucrare locală a produselor agricole și de origine animală;
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice și pesticide, utilizarea acestora numai pe baza studiilor agrochimice, încurajarea unor practici agricole moderne, gospodărirea corespunzătoare a îngrășămintelor organice în gospodăriile individuale și la noile ferme destinate producției agricole;
- reglementarea oricărei propuneri de dezvoltare economică din punct de vedere a protecției mediului de către instituțiile abilitate prin lege;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului, respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- extinderea și modernizarea sistemului de colectare, tratare și evacuare a apelor menajere și a celor pluviale, executarea lucrărilor de infrastructură edilitară în conformitate cu specificațiile proiectantului astfel încât să fie evitate defecțiuni ce pot conduce la infiltrații în sol și subsol;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și agroturism, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia, încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale/depozitare sau agrozootehnice, armonizarea cadrului natural cu cel construit, crearea de noi spații verzi și zone noi de agrement;
- gospodărirea în regim silvic a pădurilor indiferent de proprietar, respectarea normelor în cazul amenajamentelor silvice cu privire la tratamentele de regenerare prevăzute pentru condiții de pante mari, în scopul evitării distrugerii structurii pădurilor naturale, cvasivirgine sau virgine;
- diminuarea presiunilor semnificative asupra pădurilor datorate retrocedărilor terenurilor foștilor proprietari: defrișări, tăieri la ras, tăierea arborilor pe suprafețe mari, tăieri selective a arborilor în vârstă sau a unor specii, amenajări forestiere și tăieri în timpul cuibăritului speciilor periclitate, vânătoarea în timpul cuibăritului, practicarea sporturilor extreme;
- autoritățile administrației publice locale vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, modificată și completată de Legea 313/2009, Legea 47/2012 și OM nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi;
- la amplasarea viitoarelor construcții se va respecta prevederilor Ordinului 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
- se va evita ramificarea urbană, dispersia ceea ce ar determina apariția unei dezvoltări autodependente în afara spațiului urban compact;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



3. GESTIUNEA DEȘEURILOR

Comuna Jina face parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO SIBIU. Colectarea selectivă a deșeurilor în teritoriul comunei se realizează prin asigurarea infrastructurii, după cum urmează:

- colectarea deșeurilor menajere pe fracțiuni separate, în comună fiind amplasate 5 insule pentru fracțiunile hârtie-carton, plastic, metal și sticlă
- comuna Jina deține un spațiu special pentru colectarea cadavrelor de animale (un beci, la subsolul remizei de pompieri).

Măsuri propuse:

- promovarea și stimularea colectării selective a deșeurilor menajere, atât de la populație, cât și de la agenții economici; informarea periodică a populației în sensul creșterii gradului de colectare selectivă a deșeurilor;
- tratarea corespunzătoare a deșeurilor de la stațiile de epurare orășenești (de tipul nămolurilor) și valorificarea lor în agricultură, ori pentru biogaz;
- se va asigura salubritatea străzilor asfaltate ale comunei;
- administrația locală va participa la luarea deciziilor și va respecta regulamentul Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO SIBIU; va promova acțiuni de informare ale cetățenilor în domeniul colectării/valorificării/eliminării deșeurilor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Alte măsuri:

- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificare, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- este interzisă crearea unor depozite necontrolate de deșeuri pe teritoriul unității teritoriale administrative;
- implementarea unui program de educație a populației privind selectarea și gospodărirea deșeurilor, amenajarea corespunzătoare a zonelor pentru depozitarea deșeurilor, eficientizarea serviciului de salubritate.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile regionale și județene de gestionare a deșeurilor;
- hotărăsc asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură colectarea selectivă, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigură spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului.

4. Măsuri pentru protecția ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Conform Studiului de Evaluare Adecvată s-au stabilit următoarele măsuri în ceea ce privește siturile Natura 2000 ROSPA 0043 Frumoasa și ROSCI0085 Frumoasa:

Măsuri de eliminare a potențialului impact asupra habitatului prioritar de interes comunitar 91D0* - Turbării cu vegetație forestieră:

- se interzic lucrările de desecare sau drenare în zonele unde este prezent acest habitat pentru a preveni modificarea regimului hidrologic în zona habitatului, un element vital pentru menținerea unei stări favorabile de conservare a acestuia;
- se interzice împădurirea ecosistemelor de mlaștină tipică, lipsite de vegetație forestieră din motive naturale;
- se interzice accesul animalelor domestice în perimetrele unde se dezvoltă acest habitat;
- este interzis accesul cu mijloace motorizate care utilizează carburanți fosili în scopul practicării de sporturi;
- este interzisă dezvoltarea/implementarea de noi planuri/proiecte care să conducă la reducerea suprafețelor existente ale habitatului la nivelul ariei naturale protejate;
- este interzisă incendierea vegetației;
- este interzis implementarea de noi proiecte care să conducă la pierderi de suprafețe ocupate de habitatul prioritar de interes comunitar 91D0* - Turbării cu vegetație forestier.

Măsuri pentru protecția speciilor: *Lutra lutra*, *Cottus gobio*, *Eudontomyzon danfordi*, *Cordulegaster heros* și *Bombina variegata*:

- se interzice desecarea sau drenarea habitatelor acvatice și a habitatelor cu exces de umiditate din vecinătatea tuturor trupurilor situate în perimetrul sitului Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa;
- se interzic orice activități de deversare de substanțelor poluante sau de depozitare a deșeurilor de orice natură în habitatele acvatice și habitatele cu exces de umiditate din vecinătatea tuturor trupurilor situate în perimetrul sitului Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa;
- se interzice folosirea ierbicidelor, pesticidelor, amendamentelor, a îngrășămintelor chimice sau substanțelor de protecție a plantelor în interiorul și vecinătatea tuturor trupurilor situate în perimetrul sitului Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa;
- se interzice extragerea de resurse minerale din albia minoră a cursurilor de apă din perimetrul sitului Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa;

Alte măsuri:

Pentru protejarea biodiversității zonei se impune respectarea următoarelor cerințe:

- se vor respecta cu strictețe prevederile OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 265/2006 – *Capitolul VIII - Conservarea biodiversității și arii naturale protejate*;
- orice plan sau proiect care nu are o legătură directă sau nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, având în vedere obiectivele de conservare a acesteia;
- titularii de planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ ariile protejate Natura 2000, vor solicita și vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate respective;
- se interzice capturarea păsărilor, comercializarea ilegală a puilor, distrugerea cuiburilor, a pantei sau a puilor, deranjarea păsărilor în timpul cuibăritului;
- se vor evita activități ce pot afecta semnificativ habitatele și speciile pentru care au fost desemnate ariile protejate, se vor lua măsuri pentru a menține sau a aduce speciile și habitatele într-o stare favorabilă de conservare: evitarea pierderilor ireversibile, asigurarea protecției, reducerea fragmentării;
- elaborarea și implementarea unor programe specifice pentru conștientizarea publicului asupra necesității protejării valorilor patrimoniului natural, a pădurilor și a potențialului impact negativ al dezvoltării turismului fără o viziune bazată pe principiul dezvoltării durabile;
- promovarea practicilor care asigură gestionarea durabilă a pădurilor, asigurarea integrității fondului forestier și a permanenței pădurii, primordialitatea obiectivelor ecologice ale silviculturii, promovarea tipului natural fundamental de pădure și asigurarea diversității biologice a pădurii, prevenirea degradării ireversibile a pădurilor, ca urmare a acțiunilor umane și a factorilor de mediu destabilizatori;
- respectarea măsurilor impuse prin planul de management al Sitului Natura 2000 ROSPA0043 și ROSCI 0085 Frumoasa;
- respectarea condițiilor impuse prin Avizul favorabil nr. 117/ST – SB din 21.09.2021, emis de ANANP – Serviciul Teritorial Sibiu.

5. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- în conformitate cu *Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea III - Zone protejate*, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție, precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor, activități permise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în regulamentul local de urbanism întocmit pentru comuna Jina;
- se vor respecta prevederile *Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice*, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile *Legii nr. 258/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național*.

6. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform tabelului de mai jos. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului - Consiliul Local al comunei Jina.

Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Monitorizarea implementării planului

| Aspect/ factor de mediu | Indicator | Frecvența |
|-------------------------|---|--|
| APA | lungime rețea de alimentare cu apă și canalizare / nr. brașamente parametrii de calitate ai apelor uzate evacuate clasa de calitate a receptorului natural | - anual - se va face monitorizarea regulată conform avizului/ autorizației de gospodărire a apelor |
| AER | - km drum modernizat - km drum nou construit - suprafețe spații verzi -lungime rețea distribuție gaze naturale și nr. brașamente | - anual |
| SOL | -numărul sancțiunilor contravenționale aplicate, legate de evacuări necontrolate de ape uzate. | -anual |
| Gestiunea deșeurilor | -numărul abonaților la serviciul de salubritate. -cantitățile de deșeuri colectate selectiv și categoria acestor deșeuri. -numărul sancțiunilor contravenționale legate de aruncarea sau depozitarea neconformă a deșeurilor. | -anual. |
| Sănătatea populației | -parametrii de calitate ai apei potabile -număr/frecvența boli epidemiologice generate din consumul de apă -număr de sesizări de la populație legate de disconfortul sau poluările accidentale apărute | -conform legislației în domeniul sanitar se va face o monitorizare regulată a calității apei potabile furnizate. -anual |
| Riscuri naturale | - mp teren neproductiv din cauza eroziunii; - mp suprafață teren stabilizat; - densitate animale în pășunat/ ha teren | -anual |
| Biodiversitate | - aplicarea măsurilor de eliminare a potențialului impact indirect al implementării PUG Jina asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar identificate ca prezente sau potențial prezente în vecinătatea trupurilor situate în perimetrul siturilor Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa se va realiza pe toată perioada de valabilitate a planului analizat. | - anual |
| Patrimoniul cultural | - evidența monumentelor istorice și a zonelor de protecție pe teritoriul comunei Jina. | - anual |
| Mediul socio-economic | - bugetul comunei Jina | - anual |



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



| | | |
|--|--|---------|
| Zonarea teritorială / Urbanism, dezvoltare rurală | - număr Cetificate de urbanism și Autorizații de construire eliberate - număr de sesizări primite legate de funcțiuni incompatibile în teritoriul administrativ, sau legate de poluări ale mediului și nivelul de zgomot. | - anual |
|--|--|---------|

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare, Planul Urbanistic General al comunei Jina, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Jina, dacă nu intervin modificări ale acestuia, în cazul în care intervin modificări se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Prezentul aviz de mediu a fost emis în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 13 (treisprezece, semnate și ștampilate).

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Mariana Paraschiva SUCIU**

Mariana Paraschiva SUCIU

**ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ**

Flaviu TOMUȚĂ

**ÎNTOCMIT,
consilier Mihaela CERCIU**

Mihaela CERCIU

**ÎNTOCMIT,
consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**

Gabriela CĂPĂȚÎNĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.6530743037012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679