



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 9644/10.10.2013

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 187 din 10.10.2013

Ca urmare a solicitării depuse de **PLEȘA ARISTOTEL** din județul Sibiu, localitatea Sibiu, str. Aleea Turnu Roșu, nr. 1, ap. 9, pentru proiectul “**Construire casă de vacanță P+M, schimbare categorie de folosință teren agricol din fâneață în curți construcții; bransamente utilități: curent electric**” propus a fi amplasat în județul Sibiu, localitatea Avrig, str. Valea Avrigului, nr. 811 (CF 101017, nr. cad. 101017), înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 9644 din 04.09.2013,

- în baza **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide,

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.10.2013 și a completărilor înregistrate cu nr. 10265/23.09.2013 și nr. 10361/26.09.2013, că proiectul “**Construire casă de vacanță P+M, schimbare categorie de folosință teren agricol din fâneață în curți construcții; bransamente utilități: curent electric**” propus a fi amplasat în județul Sibiu, localitatea Avrig, str. Valea Avrigului, nr. 811 (CF 101017, nr. cad. 101017), **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul nu se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în **ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;**
- b) în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus **nu va avea impact semnificativ** asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) proiectul are dimensiuni reduse, nu prevede lucrări complexe care să producă modificări ale cadrului natural al amplasamentului, impactul asupra mediului în urma implementării proiectului va fi local;
- d) prin realizarea proiectului nu se vor produce modificări fizice în situl Natura 2000 și nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care acesta a fost desemnat;
- e) deține avizul favorabil nr. 58/23.09.2013 emis de către Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș – Ocolul Silvic Rășinari R.A.;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145

e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- f) conform Certificatului de Urbanism nr. 75/16.05.2013 eliberat de Primăria orașului Avrig, amplasamentul este situat în trup intravilan, având categoria de folosință actuală fâneață, iar destinațiile admise sunt de case de vacanță și obiective de agrement.

CONDIȚIILE DE REALIZARE A PROIECTULUI

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului; nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se va delimita zona de lucru pentru prevenirea și minimizarea distrugerii suprafețelor vegetale;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor se impune folosirea de utilaje silențioase, cu un grad redus de uzură;
- în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi refăcut și redat folosinței inițiale;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- pentru eliminarea oricărui impact accidental posibil să apară în perioada de execuție se impune respectarea de către beneficiar a măsurilor de reducere a impactului identificate prin memoriu.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Conform art. 22, alin. (1) din HG nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare și reprezintă actul administrativ **necesar și suficient** din punct de vedere al protecției mediului pentru obținerea aprobării de dezvoltare pentru acest proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. **Rogdan Gheorghe TRIF**



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. **Lucia POPOVICI**

Întocmit,
Ecolog Teona CALAMET



AGENZIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145
e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>