



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 1677/13.06.2013

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 36 din 13.06.2013

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC „FIRE DOORS” SRL cu sediul în Tălmaciu, str. Piața Textiliștilor, nr. 17, corp B, HALA 1013, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 1677 din 05.02.2013 și a completărilor înregistrate cu nr. 5715/14.05.2013, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.05.2013, că proiectul „Construire hală activități productive mici și nepoluante” propus a fi amplasat în localitatea Tălmaciu, str. 22 Decembrie 1989, nr. fn (CF 101020, nr. top 1107), jud. Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, litera a și pct. 13, lit. a;

#### 1. Caracteristicile proiectului

**a) Mărimea proiectului** – proiectul prevede construirea unei hale de producție regim P+E+M, destinată pentru activități productive mici și nepoluante (structuri de tâmplărie din aluminiu), realizată din stâlpi și grinzi metalice, iar închiderea va fi din panouri tip sandwich, cu o înălțime maximă de  $H = +8,85$  m.

Construcția va fi structurată astfel:

- parter – hala propriu-zisă, vestiare cu grup sanitar, oficiu cu chichinetă, 3 birouri și spațiu pentru depozitare;
- etaj – living cu loc de luat masa, bucătărie cu cămară, două dormitoare și o baie;
- mansardă – living, două dormitoare, bucătărie și baie.

Bilanț teritorial:

Destinație teren	Situație propusă	%
Suprafață construită	552 mp	39,40
Suprafață dalată (auto și pietonală)	421,60 mp	30,14
Suprafață spații verzi	426,40 mp	30,46
TOTAL	1.400 mp	100,0



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269.232806, 0269.422653; Fax : 0269.444145

e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Asigurarea echipării edilitare se va realiza prin racorduri la rețelele orășenești existente în zonă (apă, canalizare, energie electrică și gaz metan).

**b) Cumularea cu alte proiecte** – amplasamentul se află situat în UTR4 – zona mixtă pentru instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes general, activități productive mici și nepoluante, locuințe.

**c) Utilizarea resurselor naturale** – nu este cazul.

**d) Producția de deșeurii** - deșeurile din construcții vor fi gestionate corespunzător, acestea vor fi depozitate temporar în containere, ulterior fiind eliminate prin societăți autorizate, pe bază de contract. Pământul din săpături se va refolosi la sistematizarea incintei. Deșeurile menajere vor fi preluate de către serviciul de salubritate și se vor transporta de către firma de salubritate la depozitul ecologic autorizat al municipiului Sibiu.

În perioada de funcționare, deșeurile vor fi colectate selectiv și valorificate sau eliminate prin societăți autorizate.

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort** - emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ.

**f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** - nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

## **2. Localizarea proiectului**

**2.1 utilizarea existentă a terenului** – terenul este situat în intravilanul localității Tălmăciu, folosința arabil, destinația teren de construcții UTR4, conform Certificatului de Urbanism nr. 76 din 17.08.2012.

**2.2 relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora** – nu este cazul.

### **2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială - nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

## **3. Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului: - nu are impact negativ;
- b) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – nu este cazul;
- d) probabilitatea impactului – redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare și funcționare, deoarece proiectul prevede măsuri de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.

## **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

Amplasamentul nu se află în sit NATURA 2000.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului.



---

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax : 0269 444145

e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 de PFA MICLĂUȘU CAMELIA, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 76/17.08.2012, emis de Primăria Orașului Tâlmăciu.
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor rezultate.
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii.
- Se va respecta nivelul de zgomot conform STAS 10009/1988 privind Acustica urbană.
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului.
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel.
- Pe parcursul executării lucrărilor de construcții nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate spațiile verzi.
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările.
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- Conform art. 22, alin. (1) din HG nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.
- Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica A.P.M. Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

***Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.***

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare și reprezintă actul administrativ **necesar și suficient** din punct de vedere al protecției mediului pentru obținerea aprobării de dezvoltare pentru acest proiect.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI**

**Întocmit,  
Ecolog Teona CALAMET**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax : 0269 444145  
e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>