



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 9.474/11.10.2013

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 179/11.10.2013

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC DEXA TECHNOLOGY SRL din județul Sibiu, localitatea Sibiu, str. Lungă, nr. 77, et. 2, ap. 7, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 9.474/30.08.2013 și a completărilor înregistrate cu nr. 10.267/23.09.2013, 10.173/19.09.2013 și 10.564/02.10.2013, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică din data de 25.09.2013 că proiectul: „Casă de vacanță P+M, împrejmuire, bransamente utilități curent electric, apă” propus a fi amplasat în județul Sibiu, oraș Avrig, str. Valea Avrigului, nr. 955A, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Proiectul nu se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

#### II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în situl Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 130 din 01.08.2013, emis de Primăria Orașului Avrig și a verificării documentației de către geograful Melinda Dragomir. Terenul aferent proiectului are categoria de folosință - fâneață. Destinații admise conform Certificatului de urbanism nr. 130 din 01.08.2013 (PUG și RLU aprobat) – zonă predominant rezidențială cu locuințe de vacanță P + 1 și P+M.

Bilanțul teritorial al proiectului se prezintă astfel:

- suprafața totală a terenului = 500 mp
- suprafața construită = 93,11 mp
- suprafețe amenajate spații verzi, grădini și livezi = 121 mp
- suprafețe carosabile (1 loc parcare și acces auto).

Alimentarea cu apă se face de la un puț forat amplasat în spatele clădirii. Apele uzate provenite de la grupurile sanitare vor fi evacuate gravitațional la rețeaua interioară de canalizare, apoi deversate într-un bazin vidanjabil.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax : 0269 444145

e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Impacturi potențiale ale proiectului, identificate prin memoriul întocmit conform Ordinului nr. 19/2010:

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție este posibilă apariția unor efecte negative asupra speciilor și/sau habitatelor pentru care a fost declarat situl Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș. Aceste efecte se pot concretiza în tendința de retragere a faunei în zone limitrofe, motivul fiind zgomotul generat de lucrările de construcție. Însă suprafața pe care se vor desfășura lucrările de construcție se află într-o zonă intens antropizată, de interes turistic. S-a constatat că în zona proiectului nu sunt prezente habitate rare sau intens utilizate de către speciile de păsări de interes conservativ pentru care a fost declarat situl. Suprafața studiată precum și cele aflate în vecinătate sunt utilizate în scop agricol sau turistic.

Analizând principalele disturbări ale avifaunei pentru care a fost desemnat SPA Piemontul Făgăraș, atât în perioada de construcție cât și în cea de funcționare a obiectivului, se poate constata că habitatele și speciile de păsări pentru care situl Natura 2000 a fost desemnat nu va fi afectat.

Concluziile memoriului întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 19/2010, arată că nu există impact direct asupra habitatelor terestre și nici asupra habitatelor acvatice. Prin activitatea propusă nu va avea loc fragmentarea nici unui habitat de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl.

Pentru realizarea proiectului s-a obținut avizul favorabil nr. 54/19.09.2013, emis de Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș, Ocolul Silvic Rășinari R.A. și Ocolul Silvic Izvorul Florii R.A.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic, a memoriului întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 19/2010 și a legislației de mediu în vigoare;
- b) se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- c) managementul deșeurilor, în perioada de execuție, cât și în perioada de funcționare va respecta legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- d) se vor respecta prevederile Avizul nr. 54/19.09.2013, emis de Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș, Ocolul Silvic Rășinari R.A. și Ocolul Silvic Izvorul Florii R.A.;
- e) respectarea măsurilor de diminuare a impactului în perioada de realizare și funcționare, identificate prin memoriul întocmit conform Ordinul nr. 19/2010:
  - respectarea întocmai a proiectului tehnic;
  - antreprenorul va delimita zona de lucru și va utiliza doar drumurile de acces existente;
  - terenurile ocupate temporar pentru amplasarea organizării de șantier se vor limita numai la suprafețele necesare fronturilor de lucru;
  - se vor încheia contracte ferme pentru eliminarea deșeurilor;
  - se interzice efectuarea de reparații la utilaje și mijloace de transport în locuri neamenajate în acest scop;
  - se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;
  - utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifianț direct sau indirect;



---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax: 0269 444145

e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

- se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție; suprafețele destinate depozitării temporare a materialelor de construcție și a deșeurilor de recipiente goliți vor fi impermeabilizate în prealabil cu folie de polietilenă;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură ;
- pentru a evita introducerea de specii invazive pe suprafețele din vecinătatea amplasamentului vizat de studiu, se interzice înierbarea spațiilor verzi aferente proiectului cu specii vegetale de proveniență alohtonă.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, asupra acestor modificări.

Conform art. 49 alin. (3) și (4) din Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare și reprezintă actul administrativ **necesar și suficient** din punct de vedere al protecției mediului pentru obținerea aprobării de dezvoltare pentru acest proiect.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ing. Bogdan Gheorghe TRIF**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII**

**Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,**

**Geogr. Melinda DRAGOMIR**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269.422653; Fax: 0269 444145

e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>