



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 22030/09.11.2016

Referitor dosar nr. 18985/19.09.2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 190 din 09.11.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Primaria Ocna Sibiului**, cu sediul în Str. P-ta Traian, Nr. 6, Ocna Sibiului, Județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 18985/19.09.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 26.10.2016, că proiectul "Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului" propus a fi amplasat în Ocna Sibiului, intravilan, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului pct. 10, lit. b – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto.

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) **mărimea proiectului** – prin proiect se propune dezvoltarea durabilă a infrastructurii turistice, sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice.

Lucrările necesare implementării proiectului sunt:

1. Amenajare zonă de agrement pentru practicare sport lângă Aleea Gării prin:

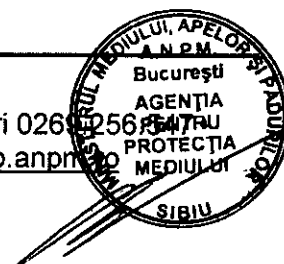
- reabilitare teren de fotbal existent: curățare teren, plantare gazon, refacere marcaje, împrejmuire gard;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- creare teren de minifotbal (împrejmuire gard, montare gazon sintetic, iluminare), două terenuri de tenis cu zgură, parc de fitness în aer liber (montare pavele de cauciuc) și montare șase mese de ping pong fixate în beton;
- creare alee pietonală din pavele de piatră lată de 3 m, două gradene din beton, spații verzi cu arbori ornamentali (arțar globular), iluminat stradal;
- reabilitarea clădirii vestiarelor, realizarea aleilor pietonale până la fiecare teren de sport, montare suporturi pentru biciclete și coșuri de gunoi;

2. Amenajare parc "Statuia Minerului" prin:

- crearea unei piațete de 50 mp în jurul statuii, pavată cu dale de piatră, înconjurată de un strat de 50 cm de pietriș ornamental, care maschează drenajul pluvial;
- realizarea unui soclu nou din beton, înalt de 50 cm;
- curățare teren, plantare gazon și arbori ornamentali (arțar globular);
- creare alei noi din dale de piatră și piatră cubică, montare mobilier urban (bănci), coșuri de gunoi, suporturi pentru biciclete, iluminat stradal;
- montare șapte pulverizatoare de apă sărată pentru aerosoli, compuse fiecare din pompă submersibilă, cadru de inox, în secțiune pătrată, cu lățime de 2 m, respectiv 4 m și înălțime de 1,8 m. Apa sărată pentru aceste pompe va fi adusă din lacurile din stațiunea Ocna Sibiului și nu se va folosi apă din Lacul fără fund sau din freaticul din zona rezervației;

3. Amenajare peisagistică zona "Lacul Pânzelor" prin:

- lucrări de igienizare a lacului și a spațiului verde;
- creare piață de primire din piatră cubică, iluminat public, montare coșuri de gunoi și standuri pentru biciclete;
- montare stâlpi auto de restricționare a traficului, din care doi vor fi retractabili;
- creare alee pietonală, lată de 4 m, în jurul lacului, din piatră cubică și montare mobilier urban de ședere din beton placat cu lemn, de-a lungul aleii, pe o distanță de 300 m;
- realizare trei rânduri de gradene din beton, înalte de 45 cm și lungi de 90 metri liniari;
- realizare ponton de lemn, lat de 2,50 m, care urmează forma gradenelor;
- realizare scenă din lemn pe lac, sprijinită pe picioare de lemn, cu lungime de 11 m și lățime de 6 m, aflată la o distanță de 2.5 m față de mal și montare panou de fundal al scenei;
- montarea unei fântâni arteziene în mijlocul lacului; aceasta va avea o formă inelară cu un diametru de 2 m;

4. Amenajare peisagistică zona "Lacul fără fund"

- înlăturarea împrejmuirii existente și înlocuirea ei cu una nouă ce urmează traseul zonei protejate, realizată din plasă bordurată, în două straturi la 30 cm distanțate una față de cealaltă și umplut cu piatră de râu până la cota 1,10 m; nu se va interveni asupra aspectului natural al rezervației Lacul fără fund Ocna Sibiului;
- montare coșuri de gunoi;

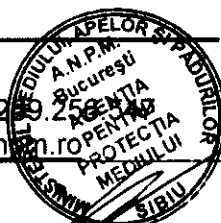
5. Amenajare peisagistică zona "Lacul Verde" prin:

- lucrări de igienizare, mutare poartă de acces și creare împrejmuire nouă;
- creare acces din zona parării și construire pod de lemn;
- construire balcon din lemn cu dimensiunea de 6x7 m, creare alee din dale de piatră în jurul lacului, montare stâlpi de iluminat public;
- realizare două scări din beton cu iluminare în fiecare contratreaptă;
- realizare ponton de lemn de 4x10 m, din care va porni un pod de lemn lat de 2,5 m, ce va traversa lacul până la malul de nord-est pe o distanță de 35 m; pe pod vor fi montate opt ochiuri de sticlă securizată prinse într-un ancadrament iluminat;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro

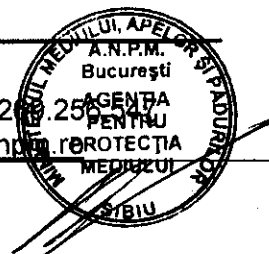


- montare ponton pe malul estic al lacului, prelungit cu un pod dotat cu opt ochiuri de sticlă securizată, care intersectează primul pod;
 - realizare trei terase, la cota de aproximativ 2 m înălțime una față de cealaltă, plantare gazon și arbori ornamentali, construire ziduri de sprijin din beton înalte de 3 m, pe malul nordic al lacului;
 - amenajare loc de joacă pentru copii pe o arie de 680 mp prin realizarea a trei terase la 2 m una față de cealaltă, realizare pavaj cu pavele amortizoare de cauciuc, realizare trei seturi de scări din beton iluminate pe contratrepte, montare mobilier specific, pe malul nord-estic al lacului;
 - lucrări de consolidare a terenului, montare plasă de stabilizat terenul, plantare arbori și gazon, montare 15 piese de mobilier urban de ședere, pe malul sud-estiv al lacului;
6. Amenajare teren de joacă zona ANL prin:
- lucrări de igienizare, îndreptare a terenului, plantare de gazon și arbori ornamentali;
 - realizare împrejmuire din plasă bordurată, cu înălțime de 2,10m, în dreptul văii Visa;
 - realizare alee din pavaj de piatră, lată de 3 m;
 - realizare pavaj din pavele amortizoare de cauciuc;
 - montare mobilier specific locului de joacă;
 - realizare teren de sport multifuncțional, împrejmuit și marcat corespunzător;
7. Modernizare strada Alămorului (L = 425 m, suprafață ocupată = 4720 mp) prin:
- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 2400 mp, trotuare din piatră cubică în suprafață de 1895 mp, zonă verde pe o suprafață de 425 mp, guri de scurgere 18 bucăți, canalizare pluvială 450 ml, cămine de vizitare 10 bucăți, montare 4 coșuri de gunoi.
8. Modernizare strada Trecătoarei (L = 185 m, suprafață ocupată = 2670 mp) prin:
- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 1180 mp, trotuare din piatră cubică în suprafață de 555 mp, zonă verde pe o suprafață de 935 mp, guri de scurgere 8 bucăți, canalizare pluvială 185 ml, cămine de vizitare 4 bucăți, montare coșuri de gunoi;
9. Modernizare strada Podului (L = 635 m, suprafață ocupată = 8760 mp) prin:
- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 3500 mp, trotuare din piatră cubică în suprafață de 4625 mp, zonă verde pe o suprafață de 635 mp, guri de scurgere 26 bucăți, canalizare pluvială 635 ml, cămine de vizitare 13 bucăți, montare 12 coșuri de gunoi;
10. Modernizare strada Lacului (L = 50 m, suprafață ocupată = 450 mp) prin:
- realizare carosabil din piatră cubică în suprafață de 450 mp, guri de scurgere 2 bucăți, canalizare pluvială 50 ml, cămine de vizitare 2 bucăți;
11. Modernizare strada Sărăturii (L = 220 m, suprafață ocupată = 4320 mp) prin:
- realizare carosabil din piatră cubică în suprafață de 3460 mp, trotuare din piatră cubică în suprafață de 660 mp, zonă verde pe o suprafață de 200 mp, guri de scurgere 10 bucăți, canalizare pluvială 220 ml, cămine de vizitare 5 bucăți, montare 3 coșuri de gunoi, montare 2 stâlpi retractabili automați, montare 4 stâlpi restricționare auto – fix;
12. Parcare autoturisme (suprafață ocupată = 6031 mp, număr locuri 200 bucăți) prin:
- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 5028 mp, zonă verde pe o suprafață de 1003 mp, guri de scurgere 10 bucăți, canalizare pluvială 96 ml, cămine de vizitare 5 bucăți, montare 1 bucată decantor de hidrocarburi;
13. Modernizare strada Salinelor (L = 391,66 m, suprafață ocupată = 2742 mp) prin:
- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 2742 mp;
14. Modernizare strada Mihai Eminescu (L = 149,43 m, suprafață ocupată = 900 mp) prin:
- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 900 mp;
15. Modernizare strada De Jos (L = 614,32 m, suprafață ocupată = 3686 mp) prin:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545
 Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro



- realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 3686 mp;
- 16. Modernizare strada Mândrii (L = 453,35 m, suprafață ocupată = 2720 mp) prin:
 - realizare carosabil din covor asfaltic în suprafață de 2720 mp.

Se vor executa lucrări de plantare 70 stâlpi iluminat cu LED, h = 11 m, pe străzile Trecătoarei, Alămorului, Podului, Sărăturii și Lacului; plantare 30 stâlpi iluminat cu LED, h = 6 m, în zonele lacul Pânzelor, Lacul Verde, Parc ANL; montare 120 buc spoturi iluminat în asfalt în zona Lacul Pânzelor și Lacul Verde; alimentarea cu energie a tuturor receptorilor (fântână arteziană, perdea apă, etc).

- b) cumulara cu alte proiecte – proiectul are 16 componente cu impact pozitiv asupra mediului socio-economic și nivelului de dezvoltare a localității;
- c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;
- d) producția de deșeuri – deșeurile rezultate din activitățile de realizare a reabilitării străzilor, a trotuarelor, iluminare, amenajare parcare, amenajare zonă de agrement pentru practicarea sportului, amenajare zonă Statuia minerului, Lacul Pânzelor și Lacul fără fund, amenajare Lacul Verde, amenajare loc de joacă zona ANL, se vor colecta selectiv în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;
- e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – praf, emisii de gaze și zgomot pe timpul execuției;
- f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite - nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatelor de urbanism - nr. 38/08.08.2016, nr. 39/08.08.2016, nr. 40/08.08.2016, nr. 41/08.08.2016, nr. 42/08.08.2016, nr. 43/08.08.2016, nr. 44/08.08.2016, nr. 45/08.08.2016, nr. 46/08.08.2016, nr. 47/08.08.2016, nr. 48/08.08.2016, nr. 49/08.08.2016 și nr. 50/08.08.2016, emise de Primăria orașului Ocna Sibiului și a verificării documentației de către ecolog Lavinia Lobonț; terenul este situat în intravilanul orașului Ocna Sibiului, domeniu public.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

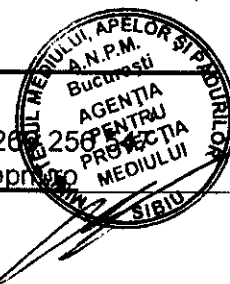
- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – Arie naturală protejată de interes național (rezervație naturală) Lacul fără fund Ocna Sibiului cod 2.695;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro



- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – locuitorii din apropiere pe perioada realizării proiectului;
- b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;
- d) probabilitatea impactului – redusă;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

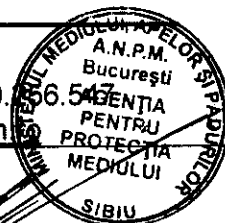
Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect.
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea următoarelor măsuri necesare pentru conservarea ariei naturale protejate de interes național (rezervație naturală) Lacul fără Fund Ocna Sibiului (cod 2.695):
 - în zona Lacului fără fund Ocna Sibiului nu se va interveni asupra aspectului natural al rezervației;
 - se va realiza împrejmuirea rezervației pentru asigurarea protecției obiectivelor de conservare;
 - se va realiza semnalizarea corespunzătoare pentru aria naturală protejată Lacul fără fund Ocna Sibiului;
 - nu se va folosi apa din Lacul fără fund Ocna Sibiului sau din freaticul din zona rezervației;
 - se va respecta art. 23, lit. 2 din OUG 57/2007 aprobat prin Legea nr. 49/2011;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în punctul de vedere nr. 11634/MG/24576/27.09.2016 emis de către Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în avizul nr. 305/Z/07.11.2016 emis de către Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro



- pavelele de cauciuc și terenul multifuncțional nu vor avea culori stridente;
- se vor elimina garajele de-a lungul străzii Trecătoarei și a taluzului pârâului Visa;
- de-a lungul străzii Gării se va prevedea un aliniament de copaci rezistenți la solul sărat;
- zona de vestiare va fi reamplasată, de ex. pe latura lungă a terenului, în taluz;
- echipamentele de fitness se vor reamplasa având în vedere apropierea față de Lacul fără fund - rezervație naturală;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte și poluanți;
- suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
 - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
 - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 6 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,
Ionel Stelian NAICU
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN



ÎNTOCMIT,
Ecolog Lavinia LOBONȚ

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro