



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 21259/26.10.2016

Referitor dosar 19767/19.11.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 176 din 25.10.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC CENTRAL LOGISTICS SRL**, cu sediul în Str. Stefan cel Mare, Nr. 193, Sibiu, Judetul Sibiu, prin Ranf Elena, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 19767/19.11.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.06.2016 și 05.10.2016 și a completărilor înregistrate cu nr. 19321/23.09.2016, că proiectul **Renovare platformă tehnologică și schimbare de destinație din platformă tehnologică în activități mixte – birouri/depozitare/producție** propus a fi amplasat în Sibiu, str. Ștefan cel Mare, nr. 154, jud. Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

- I. **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, pct. 13 lit. a.

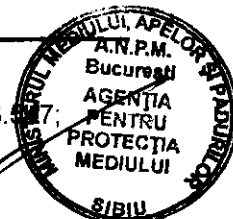
1. Caracteristicile proiectului

- a) **mărimea proiectului** – prin proiect se propune renovarea platformei tehnologice cu suprafața 1918 mp, folosită în trecut de S.C. Independența S.A. pentru activitatea de modelările – producție modele din lemn pentru secția turnătorie. Prin proiect se propune închiderea perimetrală cu panouri sandwich și acoperiș pe ferme metalice cu învelitoare din țiglă metalică galvanizată, rezultând o hală cu destinația activități mixte birouri/depozitare/producție;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.447;

Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



b) **cumularea cu alte proiecte** – amplasamentul proiectului se află în intravilanul municipiului Sibiu, zona industrială Est, zonă pentru activități economice cu caracter industrial. Amplasamentul are următoarele vecinătăți: N-V - S.C. Independența S.A. (gard comun), N-E - S.C. Eurofoam S.R.L. – obiectiv Seveso cu risc major la distanța de 425 m, V - linia C.F. R. – S.C. Irmes S.A.;

c) **utilizarea resurselor naturale** – nu e cazul;

d) **producția de deșeuri** – deșeurile rezultate din activitățile de realizare a proiectului, se vor colecta selectiv în spațiu special amenajat și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;

e) **emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: praf, emisii de gaze și zgomot pe timpul execuției:**

Alimentarea cu apă a obiectivului va fi asigurată dintr-un puț forat existent pe amplasament cu H = 65 m prevăzut cu o pompă ESPA ES 4 - 04. cu P = 15,5 kW și un rezervor de înmagazinare cu V = 150 mc.

Apele uzate menajere vor fi evacuate în canalizare existentă proprietatea S.C. Independența S.A.

Apele pluviale convențional curate de pe acoperiș vor fi colectate prin intermediul a două rigole colectoare și deversate în canalizare pluvială existentă.

Apele pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi de pe platforme vor fi colectate într-un sistem prevăzut cu separator de produse petroliere tip Oleopator K cu debit 15 l/s înainte de deversarea în canalizare pluvială.

Pentru proiect a fost obținut Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 42/25.05.2016 emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu și Avizul de Principiu nr. 24191/25.11.2015 emis de către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu.

Încălzirea spațiilor va fi realizată cu o centrală termică pe gaz metan.

Zgomot, vibrații: Nivelul de zgomot la limita incintei se va încadra conform STAS 10009/87, 65 dB(A) - zone industriale.

f) **riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite** – se vor respecta normele de protecția muncii și PSI.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 1843 din 25.09.2015 emis de Primăria Sibiu și a verificării documentației de către ing. Marius Pleșa. Construcție existentă pe platforma industrială Est la distanța de 425 m față de S.C. Eurofoam S.R.L.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

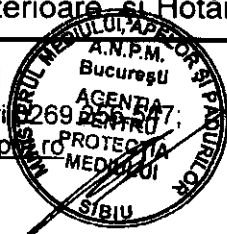
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizării

Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact local;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului.

d) probabilitatea impactului – redusă;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare în condițiile respectării măsurilor prevăzute în proiect.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

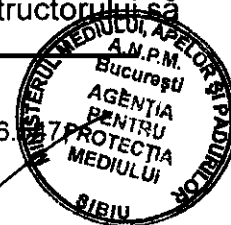
Condițiile de realizare a proiectului:

- având în vedere amplasarea obiectivului în zona de atenție pentru cazuri de accidente secundare la S.C. Eurofoam S.R.L., stabilite prin Raportul de securitate întocmit pentru acest obiectiv Seveso cu risc major, dar în afara razei maxime apreciate a efectelor distructive și letale de 400 m, se va înștiința întreg personalul angajat și se va pune accent pe instruirea permanentă a acestuia pentru conștientizarea aspectelor de securitate,
- se vor respecta cu strictețe normele de protecția muncii și PSI;
- se interzice închirierea halei la firme al căror obiect de activitate presupune depozitarea/manipularea de substanțe inflamabile, explozive, crearea de spații interioare supuse aglomerărilor, peste 500 persoane;
- respectarea condițiilor din Avizul de securitate la incendiu nr. 194/16/SU-SB din 08.09.2016 eliberat de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al jud. Sibiu;
- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect.
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare directă sau indirectă a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.

Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte și poluanți;
Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a
notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a
datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei
de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la
finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării
unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii.
Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din
procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a
impactului asupra mediului și nu se supune procedurii de evaluare adecvată.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.
445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările
ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de
4 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M.
Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV
Ionel Stelian NAICU



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxandra HASEGAN

ÎNTOCMIT,
Marius PLEȘA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547;
Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>