



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 16959/12.08.2016
Referitor dosar nr. 10297/06.05.2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 133 din 12.08.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SPORT RESORT SRL**, cu sediul în Str. Principala, Nr. 6, Stoenesti, Judetul Giurgiu, , înregistrată la APM Sibiu cu nr. 10297/06.05.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.07.2016 și 27.07.2016, că proiectul „**Construire pensiune agroturistică, împrejmuire și bransamente**” propus a fi amplasat în comuna Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Sus, Zona turistică (CF 102770, nr. top 102770), **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 12, lit. c) – sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenajările aferente.

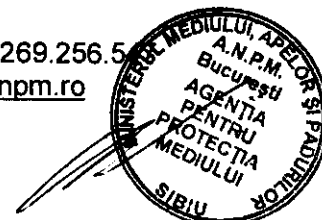
1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului: suprafața terenului aferent proiectului este de 7400 mp; construcția propusă va avea destinația de pensiune turistică, va avea regim de parter (208,2 mp), etaj (227,4 mp) și mansardă (136,5 mp) și va avea indici urbanistici POT=2,8% și CUT=0,08. La parter se va amenaja un salon de primire, spațiu de depozitare, spațiu pentru prepararea hranei, cămară, grupuri sanitare, spațiu destinat centralei termice. Etajul va cuprinde 8 camere dotate cu baie fiecare, iar la mansardă sunt prevăzute debarale, hol acces.

Alimentarea cu apă se va asigura din fântână cu H=6,0 m și D=1,0 m, iar apelor uzate vor fi colectate de rețeaua de canalizare din tubulatură de PVC KG 110 mm și conduse la stația de

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.5
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



de S.C. Mountain Sport S.R.L. este alcătuită din 2 bazine de polipropilenă cu dimensiuni de 2440 mmx1760 mmx2100 mm, comunicante și are un volum de 5000 l, iar efluentul va fi evacuat în cursul de apă Porumbacu. Apele provenite de la bucătărie vor fi dirijate spre un separator de grăsimi tip NG 1 KESSEL cu debitul de 1 l/s, montat sub chiuvete.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua existentă în zonă.

Agentul termic va fi asigurat prin intermediul unei centrale termice alimentată cu combustibil solid.

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: fântână pentru alimentarea cu apă;

d) producția de deșeuri:

- în perioada de realizare a proiectului vor rezulta deșeuri de construcție și deșeuri menajere;

- în perioada de funcționare vor fi generate deșeuri menajere, deșeuri de hârtie-carton, sticlă, plastic; deșeuri de grăsimi;

e) emisii poluante, inclusive zgomot și alte surse de disconfort: nu este cazul;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite: nu este cazul.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 32 din data de 11.03.2016, emis de Primăria comunei Porumbacu de Jos și a verificării documentației de către ing. Rodica Maniuțiu; terenul cu suprafața de 740 mp este situat în intravilanul comunei Porumbacu de Jos, în zona turistică cu destinația case de vacanță, și este proprietate particulară a S.C. SPORT RESORT S.R.L.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: amplasamentul proiectului este situat în situl Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

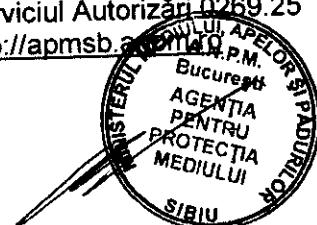
3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – local;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.25
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului – redusă, în condițiile respectării măsurilor impuse prin proiect;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în **ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș**;
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, se consideră că nu este necesară parcurgerea următoarelor etape ale evaluării adecvate;
- conform memoriului elaborat conform Ordinului nr. 19/2010 de aprobare a Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale proiectului asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, implementarea proiectului nu va afecta starea de conservare actuală a vreunei specii din avifauna de interes comunitar din perimetrul ariei naturale protejate ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;
- prin realizarea proiectului integritatea ariei de protecție specială avifaunistică Natura 2000 nu va fi afectată;
- pentru proiect a fost emis avizul favorabil nr. 14/11.07.2016 de către OS Rășinari RA și OA Izvorul Florii RA în calitate de administratori ai ariei naturale protejate.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- lucrările de construire a terenului multifuncțional se vor realiza conform proiectului înaintat Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu; se vor respecta condițiile de realizare a proiectului prezentate în documentație;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- se vor încheia contracte ferme pentru eliminarea deșeurilor rezultate în timpul realizării proiectului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.25
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- se va respecta avizul de Gospodărire a Apelor nr. 59/25.07.2016 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

Conform art. 22, alin (1) din HG 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

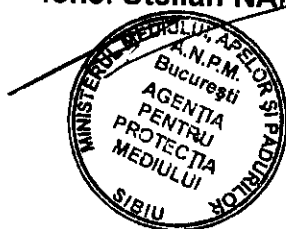
Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ionel Stelian NAICH



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN

ÎNTOCMIT,
Ing. Rodica MANIUȚIU

