



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 14876/12.07.2016

Referitor dosar 13981/11.08.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 116 din 12.07.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Agentia pentru Protectia Mediului Sibiu**, cu sediul în Str. Hipodromului, Nr. 2A, Sibiu, Judetul Sibiu, prin Stoica Dana, ofițer tehnic al proiectului Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă, cu adresa Sibiu, str. Hipodromului, nr. 2A, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 13981/11.08.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.08.2015 și 06.07.2016, că proiectul **Lucrări de intervenție pentru Agenția de Protecția Mediului Sibiu, privind creșterea eficienței energetice a clădirii și adaptarea acesteia la schimbările climatice** propus a fi amplasat în Sibiu, str. Hipodromului, nr. 2A, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 2, lit. d) foraje de adâncime, cu excepția forajelor pentru investigarea stabilității solului: (i) foraje geotermale și (iii) foraje pentru alimentarea cu apă

1. Caracteristicile proiectului

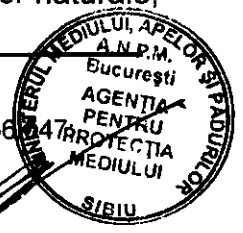
a) mărimea proiectului

Proiectul propune implementarea de soluții tehnice de adaptare a clădirii Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu la schimbările climatice. Prin soluțiile adoptate prin proiect se va diminua impactul actual exercitat de funcționarea clădirii, prin:

- izolare termică a clădirii prin utilizarea materialelor de construcție performante, realizarea sistemelor de încălzire, răcire și ventilație bazate pe pompe de căldură și panouri solare, sistem de captare și recirculare a apei de ploaie, acoperișuri verzi, precum și alte soluții de reabilitare care vor contribui la o corectă și responsabilă gestionare a resurselor naturale;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.447
Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- reproiectarea și execuția instalației de canalizare și pompare a apelor uzate din subsolul tehnic și platforma de la subsol, reproiectarea și execuția instalației de hidranți interiori în vederea satisfacerii condițiilor impuse de normele în vigoare.

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: nu este cazul;

d) producția de deșeuri:

Deșeurile rezultate în perioada de construcție vor fi colectate separat și vor fi eliminate de pe amplasament pe bază de contract cu firme autorizate în vederea valorificării sau eliminării;

Deșeurile menajere vor fi transportate cu mijloacele auto ale firmei de salubritate.

Gestionarea deșeurilor se va realiza fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;

b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;

c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

Depozitarea materialului, din decopertarea suprafețelor unde se vor realiza lucrările propuse, se va face, temporar, în exteriorul perimetrului de lucru și ulterior, se va împrăștia pe suprafața de teren care va fi păstrată ca spațiu verde.

e) emisii poluante, inclusiv producția de zgomot și alte surse de disconfort:

Aer: emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - pe perioada de execuție a lucrărilor, fără impact semnificativ;

Poluanții caracteristici rezultați în faza de execuție a lucrărilor de construcție sunt:

- particule de suspensie (praf) rezultate în fazele de: încărcare, transport materiale construcție.

- poluanți specifici din gazele de eșapament (particule, oxizi de azot, monoxid de carbon, dioxid de sulf, compuși organici volatili) rezultați de la utilajele și mijloacele de transport, care sunt folosite în timpul lucrărilor de execuție a obiectivului.

Se va executa periodic verificarea tehnică a utilajelor folosite pentru construcție și transportul materialelor în vederea încadrării concentrațiilor poluanților emiși în aerul atmosferic în prevederile cărții tehnice a utilajului.

Apă:

Se propune realizarea unei rețele de 18 puțuri cu sonde de preluare a energiei termice amplasate în foraje de 150 m adâncime. Fiecare sondă va cuprinde 2 circuite de apă tur - retur realizate din PE 80 32X2,9 cuplate la rețeaua de distribuție prin colectoare cu debitmetre Dn 25 și robinete de reglaj.

Alimentarea cu apă rece a instalațiilor sanitare se va realiza de la rețeaua publică de apă potabilă.

Se va realiza o instalație de colectare a apelor meteorice de pe terasa clădirii care va alimenta cu apă instalația de irigare a spațiilor verzi și a vaselor de toaletă. Rezervorul de colectare a apelor meteorice cu $V = 25$ mc, va fi alimentat și de la un puț forat de medie adâncime (cca. 35 m) astfel încât să se asigure funcționarea instalațiilor și în perioadele secetoase. Rezervorul va fi prevăzut cu sistem de golire înspre bașa de la subsol. Instalația de colectarea apelor meteorice va fi prevăzută cu un grup de pompe echipat cu convertizor de frecvență. Bașa de la subsol va fi echipată cu pompe submersibile pentru evacuarea apelor accidentale din subsol la rețeaua de canalizare. Apele meteorice de pe suprafețele betonate de la nivelul solului vor fi evacuate în rețeaua de canalizare.

Apele uzate menajere colectate de la grupurile sanitare vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a municipiului Sibiu.

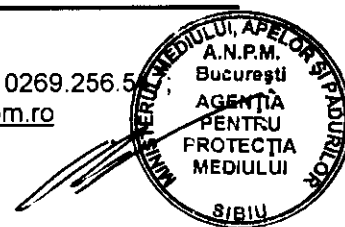
f) riscul de accident - se vor respecta normele de protecția muncii.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului: proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 1546/11.08.2015 emis de Primăria Sibiu și a verificării documentației de către ing. Marius Pleșa; Terenul în suprafață de 1432 mp, se află în proprietatea Statului Român fiind concesionat pe o perioadă de 90 de ani, conform extras C.F. nr. 103436. Este amplasat în intravilanul municipiului Sibiu pe str. Hipodromului, nr. 2A, destinația actuală fiind clădire, sediul Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu, cu regim de înălțime S+P+3E.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede: nu este cazul;
- b) zonele costiere: nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială: nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;
- h) ariile dens populate: nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: local;
- b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: în perioada de execuție a lucrărilor impact negativ redus asupra factorilor de mediu sol, așezări umane, în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare; în perioada de funcționare: impact pozitiv prin reducerea cu 40% a consumului anual total de energie al clădirii;
- d) probabilitatea impactului – prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare ce se vor aplica, în conformitate cu proiectul propus, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului negativ în perioada de execuție a lucrărilor;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impact negativ temporar și reversibil asupra factorilor de mediu sol, vegetație, așezări umane; la finalizarea lucrărilor, impact pozitiv indirect prin scăderea emisiilor în aer generate de reducerea consumurilor de energie și combustibil.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

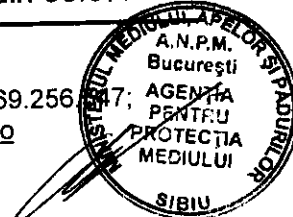
Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare, a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 1546 din 11.08.2015 emis de Primăria Sibiu;
- respectarea condițiilor impuse prin Avizul de gospodărire a apelor nr. 52 din 05.07.2016



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547; AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
– la finalizarea lucrărilor vor fi readuse la starea inițială suprafețele de teren pe care se vor depozita materialul decopertat și deșeurile în perioada de execuție a lucrărilor.
Conform art. 22, alin.(1) din HG. 445/2009 titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.
Conform art. 49 alin.(3) și (4) din Ord.135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape din procedura de evaluare de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare având un număr de 4 pagini, semnate și ștampilate. 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu

**DIRECTOR EXECUTIV
Ionel Stelian NAIGU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
AUTORIZAȚII, ACORDURI,
Ruxandra HASEGAN**

**ÎNTOCMIT,
Ing. Marius PLEȘA**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547;
Fax: 0269 444145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>