



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 13.573/24.06.2016

Referitor dosar nr. 12696/08.06.2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. SB 105 din 24.06.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **OARGA MIHAI** din municipiul **Sibiu**, str. **B-dul Mihai Viteazu**, nr. **7**, sc. **A**, et. **4**, ap. **13**, jud. **Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **12696/08.06.2016** și a completărilor înregistrate cu nr. **12856** din **10 .06.2016**, în baza Hotărârii Guvernului nr. **445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de **15.06.2016** că proiectul „**Casă de vacanță P**” propus a fi amplasat în orașul **Avrig**, str. **Valea Avrigului**, nr. **1456B**, jud. **Sibiu**, CF nr. **106727**, nr. parc. **4168/9/1**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

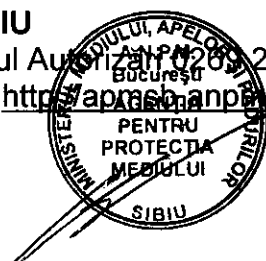
- a) proiectul nu se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- b) proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 201 din 06.05.2016, emis de Primăria orașului Avrig și a verificării documentației de către biolog Mariana Suciuc.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;
- b) în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) proiectul are dimensiuni reduse, nu prevede lucrări complexe care să producă modificări complexe ale cadrului natural al amplasamentului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizații 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



d) prin realizarea proiectului nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care acesta a fost desemnat;
conform Certificatului de urbanism nr. 201 din 06.05.2016, emis de Primăria orașului Avrig, terenul are categoria de folosință actuală fâneată cu destinația admisă conform PUG și RLU de turism, agrement, servicii, case de vacanță. Suprafața terenului este de 667 mp, suprafața construită va fi de 62 mp cu regimul de înălțime parter. Obiectivul se va racorda la rețeaua de alimentare cu energie electrică a localității. Alimentarea cu apă se va face din sursă proprie, puț forat iar evacuarea apelor uzate menajere se va realiza printr-o rețea de canalizare internă care va fi racordată la un bazin vidanjabil, conform punctului de vedere nr. 3252/TL/13.06.2016 emis de A.B.A. Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

Coordonate STEREO 70 ale amplasamentului:

Nr. pct.	X (m)	Y (m)
1	457200,41	463515,85
2	457220,47	463520,25
3	457241,39	463527,68
4	457237,19	463540,49

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- b) executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- c) respectarea Avizului administratorului sitului Natura 2000, O.S. Rășinari, O.S. Izvorul Florii, nr. 1 din 14.06.2016;
- d) respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- e) materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- f) nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului studiat;
- g) se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului; nu se va degrada mediul natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- h) se va delimita zona de lucru pentru prevenirea și minimizarea distrugerii suprafețelor vegetale;
- i) în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor se impune folosirea de utilaje silențioase;
- j) în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi refăcut și redat folosinței inițiale;
- k) la refacerea zonelor afectate de activitățile de construire se interzice înierbarea spațiilor verzi aferente proiectului cu specii vegetale de proveniență alohtonă, pentru a evita introducerea de specii invazive pe suprafețele din vecinătatea amplasamentului studiat;
- l) se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- m) pentru eliminarea oricărui impact accidental posibil să apară în perioada de execuție se impune respectarea de către beneficiar a măsurilor de reducere a impactului identificate prin memoriul de prezentare și anume:
- se va evita tăierea nejustificată de arbori și arbuști;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizare 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- drumurile de acces, suprafețele care au fost decopertate vor fi redade folosințelor inițiale;
- materialele destinate construcției cât și cele rezultate din construcție nu se vor amplasa pe sol;
- pentru evitarea poluării accidentale se va evita repararea utilajelor pe șantier;
- constructorul va avea în vedere să restrângă la minimum posibil suprafețele destinate șantierului și depozitării materialelor de construcție;
- constructorul se va obliga să folosească utilaje silențioase pentru a nu afecta habitatul păsărilor aflate în apropiere.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

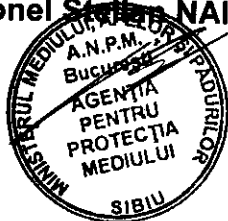
Conform art.22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ionel Ștefan NAICU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN**

**Întocmit,
Biolog Mariana SUCIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>