



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr.: 8649/12.04.2016
Referitor dosar 18097/23.10.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 53 din 12.04.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TERREX COMPANY SRL**, cu sediul în Str. Petrița, Nr. 3, Sibiu, Județul Sibiu, , înregistrată la APM Sibiu cu nr. 18097/23.10.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.03.2016, că proiectul "**Construire hală și showroom de prezentare**" propus a fi amplasat în localitatea Cristian, DJ 106B, FN, jud. Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) mărimea proiectului – proiectul de investiții este amplasat pe un teren cu suprafața totală de 3000 mp și propune construirea unui hale cu suprafața de 635 mp, căi de acces, platforme și parcuri, însumând o suprafață de 1642 mp, amenajare spații verzi pe 723 mp.

Lucrările necesare implementării proiectului sunt:

- amplasarea halei P+E, cu suprafața construită de 635 mp, suprafața desfășurată de 685 mp, compartimentată astfel: sală prezentare (showroom) – 66,317 mp; hol – 2,727 mp; grup sanitar – 5,308 mp; hală depozitare și reparații utilaje agricole și pentru construcții – 475,377 mp; hol – 4,702 mp; vestiar – 9,204 mp; grup sanitar – 8,687 mp; sală de luat masa – 12,532 mp; cameră tehnică – 19,673 mp; la etaj sala de ședințe – 45,166 mp;
- realizare puț forat pentru alimentare cu apă;
- realizare rețea de canalizare și bazin vidanjabil de 20 mc;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizării

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- amenajare parcare cu 26 locuri;
- realizare platformă betonată de 50 mp destinată activității de igienizare a utilajelor, amplasată în spatele halei, montare separator de hidrocarburi;
- realizare acces auto și pietonal direct din DN 1.

Evacuarea apelor pluviale de pe amplasament și a apelor tehnologice trecute prin separatorul de hidrocarburi se va realiza prin intermediul unei conducte cu descărcare în canalul administrat de ANIF Sibiu, situat la distanța de 62,39 m, conform avizului de specialitate nr. 9/19.02.2016.

Imobilul va fi racordat la rețeaua de curent electric existentă în zonă.

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale – puț forat pentru alimentare cu apă utilizată în scop igienico-sanitar și tehnologic;

d) producția de deșeurii:

- deșeurile rezultate din activitățile de realizare fundație, construire imobil, realizare puț forat, realizare canalizare, se vor colecta selectiv în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;

- în perioada de funcționare vor rezulta deșeurii menajere, deșeurii de hârtie-carton, ambalaje de plastic, ambalaje de hârtie-carton, uleiuri uzate, filtre de aer, filtre de ulei și motorină, lichid de frână, plăcuțe de frână, acumulatori uzați, piese și componente metalice, deșeurii de la sudură, nămoluri de la separator de produse petroliere;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – pe perioada implementării proiectului și în perioada de exploatare (gaze de eșapament și gaze de sudură);

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite - nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii;

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 119 din 17.09.2015 emis de Primăria comunei Cristian și a verificării documentației de către ing. Rodica Maniuțiu; terenul cu suprafața de 3000 mp este situat în intravilanul localității Cristian, CF 100794, nr. top 8979/1/1/2, proprietari Cherecheș Bogdan Ciprian și Cherecheș Ruxanda Lucia, având destinația construcții pentru industrie și servicii.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

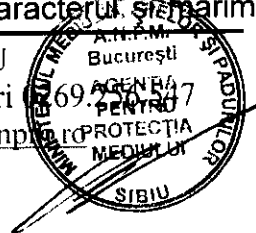
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și delimitarea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – se va asigura zonă de protecție pentru puțul forat;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului – nu este cazul;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- lucrările de construire a imobilului, accesului auto și parcării se vor realiza conform proiectului înaintat Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu; se vor respecta condițiile de realizare a proiectului prezentate în documentație;
- se va respecta avizul de gospodărire a apelor nr. SB 01 din 06.01.2016 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- se va respecta avizul ANIF de specialitate nr. 9/19.02.2016 emis de ANIF UA Sibiu;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- se vor încheia contracte ferme pentru eliminarea deșeurilor rezultate în timpul construirii imobilului, a parcării și accesului auto.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizații

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Conform art. 22, alin (1) din HG 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

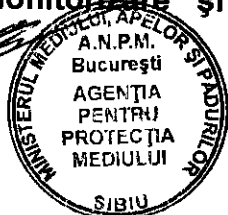
Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

Ionel Stelian NAICU

Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Lucia POPOVICI

ÎNTOCMIT,
Ing. Rodica MANIUȚIU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>