



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 782/31.03.2016.

Referitor dosar 13317/31.07.2015

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 44 din 30.03.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de LUPESCU MIHAI cu domiciliul în orașul Tălmaci, str. Samuel Micu Klein, nr. 12, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 13317 din 31.07.2015 și a completărilor înregistrate cu nr. 7071 din 23.03.2016,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 23.03.2016 că proiectul „**Construire anexă exploatare agricolă**”, propus a fi amplasat în localitatea Lotrioara, extravilan, Fn, C.F. nr. 100788, nr. top. 5971/1/3, jud. Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul nu se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 274/III-A-3 din 22.07.2015 emis de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ing. Marius Pleșa.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în ROSPA 0043 - Frumoasa și ROSCI 0085 - Frumoasa;
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- pentru eliminarea oricărui impacturi accidentale ce pot să apară în perioada de execuție, respectiv de exploatare a construcției se vor respecta următoarele măsuri din memoriul de prezentare întocmit conform Ord. 19/2010, respectiv:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autoșazăr 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

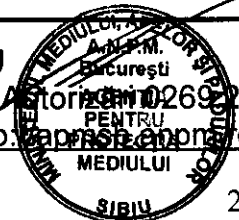


- se interzic cu desăvârșire lucrări de tăiere a vegetației arbustive în zona, se vor face curățiri de vegetație ierbacee strict pe suprafața aferentă construcției și organizării de șantier;
 - în cazul identificării de cuiburi în vecinătatea proiectului, se va interzice distrugerea acestora;
 - organizarea generală de șantier va fi localizată numai pe suprafața analizată în memoriu de prezentare întocmit conform Ord. nr. 19/2010, pe malul stâng al al pârâului Lotrioara, iar accesul mijloacelor de transport pe amplasament se va face exclusiv pe drumul existent DC 73, nu se vor crea drumuri temporare sau permanente suplimentare ;
 - antreprenorul care va executa lucrările de construcție va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale, în organizarea de șantier vor exista materiale absorbante și facilități de stocare a acestora în situații de intervenție la poluare accidentală;
 - pentru depozitarea materialelor de construcții și gararea mijloacelor de transport vor fi utilizate exclusiv suprafețe de teren protejate și/sau neacoperite de vegetație ierbacee, se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție și a deșeurilor, depozitarea temporară a acestora se va face doar după ce suprafețele destinate au fost impermeabilizate,
 - se interzice depozitarea de materiale de construcție și a deșeurilor în afara perimetrului destinat proiectului, acesta se va realiza exclusiv în spații amenajate corespunzător;
 - se interzice depozitarea materialelor de construcții sau a deșeurilor rezultate în albia pârâului Lotrioara;
 - pentru a diminua disturbarea speciilor de păsări de interes comunitar este recomandat ca lucrările să se desfășoare în afara perioadei de cuibărire a speciilor de păsări identificate ca fiind potențial prezente în vecinătatea proiectului, respectiv începând cu luna iunie – iulie;
 - se va interzice folosirea mijloacelor auto care generează nivele de zgomot peste limitele admise, se vor utiliza mijloace auto silențioase;
 - pe timpul nopții nu vor fi permise lucrări generatoare de zgomot și depășiri ale nivelului de decibeli admis generat din activitățile antropice;
 - după finalizarea lucrărilor specifice organizării de șantier învelișul vegetal afectat va fi renaturat cu specii ierbacee autohtone iar pentru a evita introducerea de specii invazive în zona de intervenție se va folosi orizontul de sol vegetal depozitat separat și rezultat în urma lucrărilor de săpături;
- d) avizul favorabil nr. 83 din 27.11.2015 emis de către Administratorul ariilor naturale protejate ROSPA 0043 - Frumoasa și ROSCI 0085 - Frumoasa - Consiliul Județean Alba;
- e) conform Certificatului de Urbanism nr. 274/III-A-3 din 22.07.2015 eliberat de Consiliul Județean Sibiu, terenul are categoria de folosință actuală fâneată iar destinația va fi teren construcție. Este în proprietatea titularului, conform înscrisului din C.F. nr. 100788, are o suprafață totală de 397 mp, suprafața propusă pentru construit la sol fiind de 60,10 mp. Proiectul propune construirea unei case de vacanță cu regim de înălțime P+M, la parter un living, bucătărie și grup sanitar iar la mansardă 3 dormitoare și grup sanitar. Accesul pe amplasament se face din DC 73 Lazaret - Lotrioara. Pentru utilități se propune: alimentarea cu apă din puț forat și evacuarea apelor uzate menajere în bazin vidanjabil care vor fi realizate pe amplasament. Pentru încălzirea spațiilor va fi montată o centrală termică pe combustibil solid (lemn).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Asesorare 0269.256.547
 Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Condițiile de realizare a proiectului:

- a) respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- b) executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- c) respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- d) se vor respecta măsurile stabilite în avizul nr. 83 din 27.11.2015 emis de către Administratorul ariilor naturale protejate ROSPA 0043 – Frumoasa și ROSCI 0085 – Frumoasa - Consiliul Județean Alba și în notificarea nr. 823 din 23.03.2016 emisă de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- e) se vor respecta condițiile din notificarea nr. 823 din 23.03.2016 emisă de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Conform art. 22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale. 1 ex pentru titular, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Bogdan TRIF



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Ing. Lucia POPOVICI

ÎNTOCMIT,
Ing. Marius PLEȘA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>