



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 15.992/28.08.2017  
Referitor dosar nr. 12450/28.06.2017

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 102 din 28.08.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC WDP DEVELOPMENT RO SRL**, cu sediul în Str. Baia de Aramă, Nr. 1, București Sectorul 2, Județul București, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 12450/28.06.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.08.2017, că proiectul **“Unitate de producție – montaj – modernizare și recompartimentări interioare ale construcțiilor existente C1, C2, C4, C6, C7, C9, C10, C11, C12; extindere clădire C9, intervenții la nivelul fațadelor construcțiilor C1, C2, C6, C7, C9. Demolare clădire C3; construire platformă rezervoare gaze tehnologice; modernizare împrejmuire și acces; modificări rețele interioare utilități; amenajare spații verzi”** propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Mihaly Theodor, nr. 3-5, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului pct. 13 lit. a - orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa nr. 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

#### 1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

**a) mărimea proiectului** – prin proiect se propun lucrări de recompartimentare interioară, renovare și modernizare ale construcțiilor existente C1, C2, C4, C6, C7, C9, C10, C11, C12; extinderea clădirii C9; modernizarea fațadelor la construcțiile C1, C2, C6, C7, C9; modernizarea și renovarea clădirii C3; de la o suprafață construită existentă de 3299 mp se va obține o suprafață de 4100,75 mp; modernizarea și renovarea



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

împrejmuirii și a porților de acces; modernizarea și modificarea rețelelor interioare de distribuție a utilităților; lucrării de amenajare a spațiilor verzi; construire platformă betonată pentru depozitarea unor rezervoare sub presiune (amestec de azot 95% și hidrogen 5%);

Unitatea va produce contacte electrice. Clădirile renovate și modernizate vor avea următoarele funcțiuni:

Clădirea C1: birouri, grupuri sanitare, vestiare, cantină, post TRAFU, CT, cameră compresoare, secție profile solide, secție tratamente suprafețe, secție sudură profile, secție cabluri, secție de cositorire, spațiu depozitare, spațiu logistică, în suprafață de 1773 mp;

Clădire C2: birou calitate, atelier unelte, CT, grupuri sanitare, secție turnare prin injecție, secție ștanțare, secție de asamblare, în suprafață de 1038,92 mp;

Clădire C3: depozit, în suprafață de 96,04 mp;

Clădire C4: depozit, în suprafață de 26,99 mp;

Clădire C6: atelier sculărie, depozit, grup sanitar cu duș, birou supraveghere, în suprafață de 124,37 mp;

Clădire C7: birou supraveghere producție, grupuri sanitare, atelier sablare, secție alămiră, secție frezare, în suprafață de 398,06 mp;

Clădire C9: camera portar, grup sanitar, spațiu tranzit/filtru metale, acces secundar, în suprafață de 86,31 mp;

Clădire C10: depozit, în suprafață de 18,52 mp;

Clădire C11: copertină, în suprafață 73,04 mp;

Clădire C12: copertină, în suprafață de 244,41 mp.

În halele de producție se vor monta tubulaturi de ventilație deasupra utilajelor ce necesită în procesul tehnologic aport de aer, modificare rețele utilități.

### **Descrierea proceselor de producție**

#### Secția de profile solide:

În secția se vor produce profile pentru piese ștanțate, prin laminare la rece și tratate prin recoacere, periere și gravare, rezultând cabluri.

#### Secția tratamente suprafețe:

În secție se îndepărtează impuritățile de pe piese prin degresare, șlefuire sau gravare.

#### Secția de sudură:

În secție se îmbină prin sudură profilele, se tratează prin recoacere, periere și degresare.

#### Secția de cabluri:

În secție se produc cabluri prin tragerea firelor prin modelare la rece și tratament de recoacere și degresare.

#### Secția de ștanțare:

În secție se remodelează piesele cu un perforator.

#### Secția de asamblare:

In secție se sunt asamblate manual sau automat (piesele de plastic, piesele ștanțate, piesele frezate) prin cositorire sau sudură ultrasonică.

#### Secția de turnare prin injecție:

In secție pieselor care li se adaugă material plastic prin injecție.

#### Secția de alămiră:

In secție se îmbină carcasa cu conector prin cositorire.

#### Secția de frezare:

În secție se realizează frezarea prin așchiere și tratarea suprafețelor prin degresare, lustruire sau sablare.



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Cantități de materiale auxiliare cu conținut de COV: solvent de curățare – 769 kg/an. Activitatea care se va desfășura în halele de producție este listată în Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale, anexa nr. 7 – Dispoziții tehnice referitoare la instalații și la activitățile care utilizează solvenți organici, partea 2, la punctul 5 alte tipuri de curățare a suprafețelor (valoarea prag consum de solvenți >2 t/an); consumul de solvenți organici cu conținut de COV preconizat este de 769 kg/an, prin urmare nu îi sunt aplicabile prevederile Capitolului V din Legea nr. 278/2013.

Alimentarea cu utilități se va realiza de la rețelele existente pe amplasament. Rezerva de apă pentru incendiu este constituită dintr-un rezervor cu volumul  $V=7,56$  mc.

Organizarea de șantier se va realiza în incinta existentă.

b) cumularea cu alte proiecte – zonă rezidențială;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeuri:

în perioada de realizare - deșeurile din construcții, renovare se vor colecta selectiv în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;

în perioada de funcționare - deșeuri de ambalaje, deșeuri carton, deșeuri de material plastic, deșeuri de lemn (paleti), deșeuri menajere, deșeuri periculoase și nepericuloase rezultate din procesele tehnologice și auxiliare care vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort –

în faza de execuție: praf, emisii de gaze și zgomot;

în faza de funcționare: apele meteorice potențial impurificate cu produse petroliere și/sau uleiuri minerale, de pe platformele carosabile și drumuri vor fi dirijate spre separatorul de hidrocarburi cu filtru coalescent și by-pass, cu evacuare în rigolele stradale sau dirijate spre spațiile verzi din incintă.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite - gestionarea substanțelor periculoase se va realiza conform instrucțiunilor din fișele de securitate și se vor respecta normele de protecția muncii.

## 2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către ing. Livia Mitea; teren situat în intravilanul localității Sibiu, destinația: zonă de activități economice.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul

b) zonele costiere – nu este cazul

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul

h) ariile dens populate - nu este cazul

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul

### 3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu este cazul

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul

c) mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Prin măsurile constructive prevăzute de proiect nu există posibilitatea poluării directe a solului sau a apei. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului – în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare nu este probabilă apariția unui impact negativ asupra mediului;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

## II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect.
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- se vor respecta condițiile din Avizul nr. 137/17/SU-SB din 10.08.2017 emis de ISU Sibiu;
- se vor respecta condițiile din Avizul nr. SB 57/18.08.2017 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare directă sau indirectă a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant;



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte și poluanți;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele preliminare emise de alte autorități;
- suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
  - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
  - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop.

Conform art. 22, alin (1) din HG 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii.

Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare vând un număr de 5 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

p. DIRECTOR EXECUTIV,  
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare  
Ing. Ionel Stelian NAIGU



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Livia MITEA



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>