



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 13114/07.07.2017
Referitor dosar nr. 7469/10.04.2017

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. SB 73/07.07.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC AGRI QUALITY DAVID SRL** cu sediul în localitatea Radovanu, str. Principală, nr. 50, județul Călărași, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. **469/10.04.2017** și a completărilor nr. **11285/09.06.2017**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.06.2017, 28.06.2017, că proiectul „**Construirea unei pensiuni agroturistice**”, propus a se realiza în **comuna Bruiu, satul Bruiu, intravilan, CF 100336 Bruiu, nr. top 100336, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 12, lit. c;

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului Proiectul propune construirea unei pensiuni agroturistice pe un teren în suprafață de 23912 mp având regimul de înălțime P+1E, împrejmuire, amenajarea circulațiilor auto/pietonale, spațiilor de parcare și spațiilor verzi din interiorul parcelei precum și realizarea rețelelor exterioare și bransamentelor. Suprafața construită este de 372,31 mp; se va amenaja în interiorul parcelei un număr de 9 locuri de parcare;

Alimentarea cu apă

- apă potabilă se va asigura apă din PET –uri sau de la dozatoarele care se vor amplasa la fiecare nivel și la bucătărie;
- apă în scop igienico – menajer – din sursă proprie, subteran, puț forat de medie adâncime;

Evacuarea apelor uzate:

- apele uzate menajere vor fi colectate printr-o rețea internă și dirijate și evacuate într-o stație de epurare proprie. Evacuarea apelor uzate epurate se va face în canalul localității Bruiu, care trece la marginea proprietății.
- apele uzate de la bucătărie vor fi trecute printr –un separator de grăsimi;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizații: 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

- în etapa de construcție: emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, temporar - fără impact semnificativ.
- sol, subsol: se vor amenaja spații corespunzătoare pentru stocarea temporară a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe perioada de realizare a proiectului.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – se vor respecta normele de protecția muncii și PSI.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – teren situat în intravilanul localității Bruiu; situația existentă – categoria de folosință pășune, pădure, drum; destinații admise conform PUZ și RLU nr. 266/2012, aprobat cu HCL Bruiu nr. 57/2012 – zonă turistică și de agrement;

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) **zonele umede:** nu este cazul;

b) **zonele costiere:** nu este cazul;

c) **zonele montane și cele împădurite:** nu este cazul;

d) **parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul;

e) **ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare:** ROSPA0099 Podișul Hârțibaciului;

f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:** nu este cazul;

h) **ariile dens populate:** nu este cazul;

i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) **extinderea impactului:** nu are impact negativ, în situația respectării proiectului;

b) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

c) **mărimea și complexitatea impactului:** se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) **probabilitatea impactului:** redus pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări: 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind situat în ROSPA0099Podișul Hârtibaciului.

- lucrările proiectate a fi construite și apoi exploatate, nu afectează speciile pentru care a fost declarat ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului datorită suprafeței mici ocupate de pensiune, raportată la suprafața sitului de interes comunitar și a mobilității speciilor protejate.
- lucrările proiectate a fi construite și apoi exploatate, nu modifică suprafața SPA "Podișul Hârtibaciului"
- deși caracterul modificărilor datorate lucrărilor de construcție este ireversibil, integritatea ariilor naturale protejate este asigurată. Complexul de specii de păsări și habitatele acestora de hrănire și cuibărit nu vor fi afectate;
- realizarea investițiilor prevăzute prin proiect nu va avea impact semnificativ direct asupra speciilor de păsări de interes conservativ;
- impactul identificat este nesemnificativ și nu conduce la modificarea statutului de conservare al speciilor/habitatelor de interes conservativ.
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- pentru proiectul propus s a obținut Avizul Administrației Târnava Mare – Hârtibaciu Societatea Progresul Silvic – Sibiu din data de 13.06.2017 .

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare impactului și nici ale evaluării adecvate.

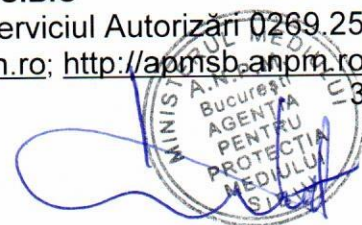
Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 și a Ordinului 19/2010.;
- respectarea prevederilor Avizului de Gospodărire a Apelor Nr. SB 45/26.06.2017
- Respectarea prevederilor Avizului emis la data de 13.06.2017 de Administrația Târnava Mare – Hârtibaciu Societatea Progresul Silvic Sibiu.
- se interzice amplasarea construcțiilor pe terenul cu destinația pădure, care conform declarațiilor din proiect ocupă o suprafață de 5819 mp;
- se vor menține arbori bătrâni de pe amplasament;
- este interzis orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic pentru speciile protejate;
- este interzisă perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație pentru speciile protejate;
- este interzisă deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă pentru speciile protejate;
- este interzisă uciderea sau capturarea intenționată a speciilor de păsări, indiferent de metoda utilizată;
- este interzisă deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- este interzisă culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- este interzisă perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare a speciilor de păsări;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;
- constructorul va deține Fișe de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
- aprovizionarea cu agregate necesare realizării investiției se va face numai din surse autorizate;
- deșeurile menajere și cele inerte rezultate în urma lucrărilor de construire, vor fi depozitate în locuri special amenajate, de unde vor fi predate la agenți autorizați;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant.
- Se interzice tăierea arborilor seculari de pe suprafața pășunii.
- pentru a evita introducerea de specii invazive pe suprafețele din vecinătatea amplasamentului, se interzice înierbarea spațiilor verzi aferente proiectului cu specii vegetale de proveniență alohtonă.
- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

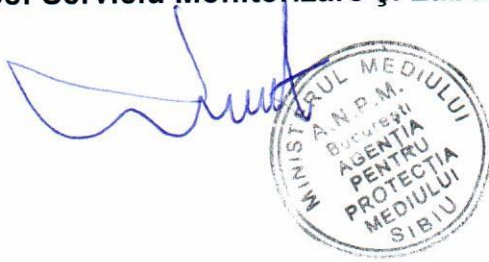
Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
 Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale fiecare exemplar având un număr de 5(cinci) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,
Ionel Stelian NAICU
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN

Întocmit,
Ing. Mihaela CERCIU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>