



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 8126 / 24.04.2017
Referitor dosar nr. 4377/06.03.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 34 din 21.04.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GĂVOZDEA CORNELIA SÎNZÎIANA**, cu sediul în municipiul **Sibiu**, str. **Octavian Goga**, nr. **27A**, înregistrată la A.P.M. Sibiu cu nr. 4377/06.03.2017, a completărilor înregistrate la nr. 6392/29.03.2017 și nr. 7287/07.04.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului A.P.M. Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.04.2017 și 12.04.2017 că proiectul **Eliberare amplasament, construire, casă de locuit P+M în sistem triplex Lot 1,2,3 în sistem duplex Lot 4,5 și împrejmuire – 4 loturi, propus a se realiza în comuna Șura Mare, CF nr. 100577, nr. top 100577, județul Sibiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului pct. 13, litera a și pct. 10 lit. b.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului

În prezent pe terenul în suprafață de 1000 mp – există 2 cămine/tuburi de vizitare – racord la canalizarea menajeră și pluvială, precum și un tablou electric – necesar organizării de șantier a Ansamblului Rezidențial Ana.

Prin proiect se propune:

- mutarea/translatarea acestor echipamente edilitare în partea de Nord (capătul străzii Primăverii);
- realizarea unor locuințe pe un parcelar format din 5 loturi, dispus astfel: 3 module triplex și 2 module duplex; regim de înălțime P+M.
- rețelele edilitare ce vor deservi construcțiile propuse se vor realiza prin prelungire la rețelele de apă și canal existente pe strada Hâia.

b) cumularea cu alte proiecte – proiectul se dezvoltă într –o zonă rezidențială.;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



c) utilizarea resurselor naturale – în cantități limitate: agregate minerale, energie, combustibili - în perioada de construire.

d) producția de deșeuri

- pe perioada de execuție a lucrărilor deșeuri menajere - se vor gestiona prin firme autorizate;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

- emisii vor rezulta, în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile, manevrarea utilajelor și agregatelor, eventuale scurgeri de produs petrolier sau depozitare necorespunzătoare de deșeuri de la organizarea de șantier.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – numai în cazul nerespectării normelor de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – situația actuală curți construcții, proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare: nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: nu are impact negativ, în situația respectării proiectului;

b) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului: se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului: redus pe perioada de execuție a lucrărilor;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact redus pe perioada de realizare a proiectului

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

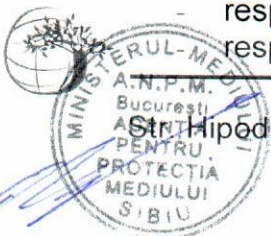
Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;

- respectarea întocmai a proiectului și a condițiilor impuse prin avizele obținute;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Sibiu, Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren proprietate personală a titularului;
- întreținerea și exploatarea rețelelor de apă – canal, revine proprietarilor, conform Avizului de amplasament nr 5987/22.03.2017, emis de SC APĂ CANAL SA;
- se vor asigura condiții de colectare a deșeurilor rezultate; nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele preliminare emise de alte autorități;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin: abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate și staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.

Conform art. 22, alin. (1) din HG nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale fiecare exemplar având un număr de 3 (trei) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ionel Stelian NAICU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN**

**Întocmit,
Ing. Mihăela CERCIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>