



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 8976/15.04.2016  
Referitor dosar nr. 3005/15.02.2016

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE SB 34/14.04.2016

Ca urmare a notificării depuse de **DANCU IOAN** din oraș Tâlmaci, str. Cîbinului, nr. 36, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 3005 din 15.02.2015, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 24.02.2016 și 23.03.2016, că **Planul Urbanistic Zonal "Reparcelare terenuri" propus a fi amplasat în oraș Tâlmaci, str. 22 Decembrie 1989, FN, județul Sibiu, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Justificarea prezentei decizii:

**1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Amplasamentul planului propus cu o suprafață totală de 807 mp cuprinde patru parcele. Se propune reparcelarea a terenului pentru a rezulta în final trei parcele. Terenul se află în intravilanul orașului Tâlmaci, accesul se face prin intermediul străzii 22 decembrie 1989, care se intersectează cu DN 7. Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate se va realiza prin prelungirea rețelelor existente până la parcela studiată.

Bilanțul teritorial

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	EXISTENT	Propus
	mp	mp
Suprafață edificabilă	0	358,10
Suprafață propusă pentru cedare terenuri în vederea realizării căii de acces	0	22,90
Suprafață spații verzi	807	426
Total	807	807

Indicatori urbanistici propuși: POT max. = 40%, CUT max. = 1,2.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru Planul Urbanistic Zonal a fost emis de către Primăria orașului Tâlmaci Avizul de oportunitate nr. 1181 din 11.02.2016.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

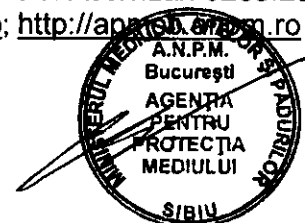
Planul urbanistic zonal contribuie la dezvoltarea urbanistică a zonei.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



Alimentarea cu apă și canalizare se va realiza prin branșament la rețele din zonă.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism nr. 8/04.02.2016 și a verificării documentației de către ing. Mihaela Cerciu.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: efecte reversibile tranzitorii pe perioada implementării planului.

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): local.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul.

**Condițiile de realizare a planului:**

– respectarea întocmai a prevederilor planului aprobat;

– respectarea Avizului Tehnic nr. 8/18.02.2016, emis de SC ACSTAL SA.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:** elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (publicații ziar: 09.02.2016 și 12.02.2016); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar 25.03.2016) și pe site site-ul A.P.M. Sibiu în 25.03.2016

Nu au fost înregistrate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 2 (două) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**Decizia este valabilă numai însoțită de planșa vizată spre neschimbare de către APM Sibiu.**

p. DIRECTOR EXECUTIV,  
Ionel Stelian NAICU  
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare

ȘEF SERVICIU AVIZE  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ing. Lucia POPOVICI



ÎNTOCMIT,  
Ing. Mihaela CERCIU



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>