



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr.

Referitor dosar nr.: 1271/494/26.01.2024

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB XX din data de XX.06.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. ZAC DEV ȘURII MICI S.R.L. pentru OPTIMA REAL ESTATE INVESTMENT S.R.L.**, cu sediul în județul Sibiu, municipiul Sibiu, strada Calea Dumbrăvii, nr. 40, etaj 3, ap. 12, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 1271 din data de 26.01.2024 și a completărilor înregistrate cu nr. 7597/24.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.05.2024 a completărilor înregistrate cu nr. 10069 din data de 07.06.2024 că proiectul „Construire ansamblu rezidențial locuințe colective și servicii, conform PUZ aprobat cu HCL 405/2022, amenajări exterioare sistematizare și bransamente utilități” propus a fi amplasat în județul Sibiu, municipiul Sibiu, strada Cuarțului, FN, CF nr. 137096, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2 - **punctul 10 lit. b)**;
- punctele de vedere exprimate în scris de către membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică cu privire la proiectul analizat;
- justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.
- lista de control aferentă etapei de încadrare, conform Ordinului nr. 269/2020, privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra

mediului, a ghidului pentru evaluare impactului asupra mediului în context transfrontalieră și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte;

## 1. Caracteristicile proiectului:

### a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune construirea a unui ansamblu de locuințe din 6 imobile și 3 corpuri de legătură care să adăpostească atât funcțiunea de locuire, funcțiuni comerciale și/sau de servicii complementare locuirii, precum și a punctelor de racord tehnic..

Terenul de implementare are categoria de folosință "arabil" și a fost reglementat anterior prin PUZ aprobat cu HCL nr. 156/2013 (modificat anterior).

Ansamblul rezidențial va avea acces din Calea Șurii Mici și prin strada Cuarțului.

Conform PUZ aprobat cu HCL nr. 169/2019, funcțiunile aprobate sunt: UL3 - locuințe cu regim înălțime și UM - zonă mixtă.

Regim de înălțime UL3: S+P+3+M/ S+P+3+R/ S+D+P+2+M/ S+D+P+2+R și UM: P+3+M/ S+P+3+R/ S+D+P+2+M/ S+D+P+2+R

### Bilanț teritorial - existen:

- suprafață construită: 14717 m<sup>2</sup>.

### Bilanțul teritorial propus:

- suprafață construită maxim propusă: S<sub>c</sub>= 4081 m<sup>2</sup>;
- suprafață desfășurată maxim propusă: S<sub>d</sub>= 19191 m<sup>2</sup> din care:
  - suprafață desfășurată locuințe: 17 600 m<sup>2</sup>;
  - suprafață desfășurată alte funcțiuni: 552 m<sup>2</sup>;
- suprafață circulații auto, rampe: 2303 m<sup>2</sup>;
- suprafață platforme utilități și alei acces pitonale: 1621 m<sup>2</sup>;
- suprafață parcaje dale înierbate: 2231 m<sup>2</sup>;
- suprafață spații libere + spații plantate: 4415 m<sup>2</sup>;
- număr locuințe: 196;
- nr. locuri parcare: 315 locuri din care:
  - parcări asigurate în subsol: 134 bucăți;
  - parcări asigurate la sol: 181 bucăți;
- P.O.T. propus = 27,7 %;
- C.U.T. propus = 1,30

Prin proiect sunt propuse următoarele construcții:

- În UTR UM: 2 imobile corp m1 și corp M2 - cu regim de înălțime S+p+5+6Er și 1 imobil - corp de legătură M1-M2 cu regim de înălțime s+P;

- În UTR UL3: 2 imobile - copr L1 și corp L2 - cu regim de înălțime S+P+4+5Er; 1 imobil - copr de legătură L1-L2 - cu regim de înălțime S+p; 2 imobile - copr L3 și corp L4 - cu regim de înălțime S+P+3+4er; 1 imobil - copr de legătură L3-L4 cu regim de înălțime S+P.

Proiectul deține Aviz Tehnic nr. 3848/19.02.2024, emis de către S.C. APĂ CANAL S.A. și Aviz ANIF nr. 15/07.02.2024 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Sibiu

Conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. SB 20 din 28.02.2024, emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu:

**1. Alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar:**

- Utilizarea apei: apa va fi utilizată în scop potabil, igienico-sanitară și pentru stingerea incendiilor;
- Sursa de apă: debitul de apă necesar va fi asigurat prin branșare la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu din strada Cuartului;
- Instalații de captare a apei: se va executa un branșament de apă, din tubulaură cu Dn 110 mm, în lungime de 210 m la rețeaua existent centralizată din cadrul străzii Cuartului, fiind prevăzute 6 branșamente câte unul pentru fiecare bloc, branșamentele se vor realiza din țeavă cu dn 90 mm.
- Alimentarea cu apă pentru stingerea incendiilor: este asigurată din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu. Pentru stingerea incendiilor se vor monta 2 hidranți subterani de incendiu DN 80 mm. Hidranții de incendiu se vor racorda la rețeaua de apă stradala prin intermediul unui branșament din țeava cu Dn 90 mm SDR 17,6 Pn 10.

**2. Evacuarea apelor:**

- *Ape uzate menajere:* se va executa o rețea de canalizare menajeră internă gravitațională din tuburi de PVC KGM Sn 8 Dn 160 mm - 250 mm, lungime totală 308 m, care va evacua debitele de ape uzate menajere prin intermediul unui racord din tubulatură PVC KG cu Dn 250 mm cu L = 70 m, în stația de pompare ape uzate menajere privată existentă, amplasată pe parcela alăturată identificată prin CF 135742, aflată tot în proprietatea beneficiarului S.C. ZAC-DEV ȘURII MICI S.R.L.
- *Apele pluviale:*
  - *apele pluviale conventional curate* se vor dirija spre zona verde a amplasamentului;
  - *apele pluviale posibil impurificate cu petroliere* se va executa o rețea de canalizare din tuburi de PVC KGM Sn 8 Dn 250 mm - 315 mm în lungime totală de 323 m; Rețelele de canalizare vor descărca gravitațional apele pluviale colectate în bazinul de retenție propus cu o capacitate de minim **96 mc**.
  - înainte de deversarea apelor pluviale în bazinul de retenție acestea vor trece prin separatorul de hidrocarburi ACO Oleopator C, cu by-pass, Q 100 l/s.
  - din bazinul de retenție apele pluviale vor fi descărcate prin pompare printr-un racord cu Dn 125 mm, în lungime de 15 m, în canalul ANIF - DESECARE GRAVITAȚIONALĂ CRISTIAN-

SIBIU-ȘURA MARE, cod 741, conform avizului nr. 15/07.02.2024, cu respectarea condițiilor impuse prin aviz .

- caracteristicile separatorului de produse petroliere:

- **tip Oleopator C cu by-pass**, agrementat tehnic:
  - clasa I, prevazut cu filtru coalescenta, pentru retinerea produselor petroliere.
  - debit preluat: 100 l/s;
  - diametru racord alimentare, evacuare: Dn 315 mm - Dn 125 mm - 300 mm;
  - dimensiuni guri de vizitare: 600 mm;
  - înălțime: 1.80 m;
  - lungime: 1,74 m;
  - încărcare hidrocarburi maxima efluent: < 0.24 mg/l, conform NTPA 001/02;
  - obturator automat: Dispozitiv automat de inchidere precalibrat pentru toate tipurile de uleiuri si hidrocarburi;
  - material: PAFS (Poliesteri armati cu fibra de sticla);
- în punctul de deversare a apelor pluviale in canalul de desecare se vor amenaja malurile 5 m amonte si 5 m aval de punctul de deversare. Amenajarea malurilor se va realiza printr-un pereu de piatra si beton.
- pe rețelele de canalizare pluviala proiectate s-au prevazut 9 camine de vizitare din tuburi de beton prefabricat.

### 3. Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate:

- se vor încadra obligatoriu în limitele impuse de operatorul zonal S.C. Apă Canal S.A. Sibiu și de NTPA 002 din HG nr. 352 / 2005, pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în rețelele de canalizare a localităților. Indicatorii de calitate a apelor pluviale evacuate în emisari naturali, se vor încadra obligatoriu în limitele prevăzute de normativul NTPA 001.

Organizarea de șantier se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

**b) cumularea cu alte proiecte** - în zonă s-au mai realizat proiecte de construire locuințe colective, branșamente utilități și amenajări exterioare.

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității** - sunt utilizate cantități de nisip, pietriș, sorturi pentru prepararea betoanelor, etc;

**d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate** - diferitele categorii de deșeuri generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin societăți autorizate cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

**e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort** - pe perioada execuției lucrărilor - emisiile generate sunt: zgomot, vibrații, pulberi în suspensie, cu impact nesemnificativ, reversibil; emisii gaze de la utilaje, mijloace de transport, particule rezultate în urma lucrărilor de excavare, manipulare materiale pe timpul execuției lucrărilor;

f) **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice** - nu este cazul, cu condiția respectării normelor de protecția muncii, normativele tehnice de proiectare și execuție, precum și normativele P.S.I., în vigoare;

g) **riscurile pentru sănătatea umană** - pentru proiect a fost emisă Notificare privind Asistență de Specialitate de Sănătate Publică nr. 402/06.06.2024, de către Direcția de Sănătate publică a Județului Sibiu.

## 2. Amplasarea proiectelor:

a) **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - Conform Certificat Urbanism emis de Primăria Municipiului Sibiu: folosință actuală: arabil, destinația: UL3 locuințe cu regim de înălțime (S+P+3+M/ S+P+3+R/ S+D+P+2+M/ S+D+P+2+R) UM zonă mixtă (P+3+M/ S+P+3+R/ S+D+P+2+M/ S+D+P+2+R) cu respectarea UTR UM și UTR UL3, secțiunea 4 punct 15 coeficientul de utilizare al terenului (CUt): conform PUZ aprobat cu HCL 156/2013, modificat cu HCL nr. 448/2018, modificat cu HCL nr. 405/2022, cu respectarea UTR UM și UTR UL3, secțiunea 4, PCT.

b) **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** - nu este cazul;

c) **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

### 1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:

CURS DE APĂ	COD BAZIN HIDROGRAFIC
Rusciori	VIII-1.120.6

#### *Corpuri de apă de suprafață:*

CURS DE APĂ	DENUMIRE CORP DE APĂ	COD CORP DE APĂ
Rusciori	Rusciori și afluenții, V. Sălcii, V. Șerpuită, V.Popilor	RORW8.1.120.6_B1

#### *Corpuri de apă subterane:*

DENUMIRE CORP DE APĂ	COD CORP DE APĂ
Depresiunea Sibiu	ROOT05

2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;

3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;

4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu e cazul;

5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu e cazul;

6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;

7. **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;
8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**

- a) **importanța și extinderea spațială a impactului:** impact redus asupra mediului, având în vedere suprafața mică;
- b) **natura impactului:** impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact semnificativ asupra factorilor de mediu;
- c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului:** impact nesemnificativ, de scurtă durată pe perioada implementării proiectului; impact nesemnificativ în perioada funcționării;
- e) **probabilitatea impactului** în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, a legislației de mediu în vigoare este puțin probabilă apariția unui impact negativ asupra factorilor de mediu;
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare;
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** impact redus;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul.

### **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

- proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- pentru acest proiect a fost emis avizul de gospodărire a apelor nr. SB 20 din 28.02.2024, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea legislației privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților în conformitate cu Legea nr. 24/2007;

- se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației, aprobate cu Ordinul Ministrului sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
  - deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
  - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
  - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
  - referitor la gestionarea deșeurilor din construcții și demolări, în conformitate cu O.U.G. nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii [nr. 50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei [2000/532/CE](#) de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului;
  - în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are

obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;

- în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021, aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) și măsurile adoptate potrivit art. 31 alin (1).
- în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021, aprobată prin Legea 17/2023, gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:
  - fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
  - fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
  - fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător; se vor avea în vedere următoarele:
  - împréjmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
  - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
  - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
  - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
  - depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;
  - întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului



- înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
  - în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare.
  - respectarea condițiilor din Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 20 din 28.02.2024 emis de Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Olt- Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu:
    - nămolurile rezultate din procesul de separare a hidrocarburilor se vor vidanța de către un operator specializat, pe bază de contract.
    - punerea în funcțiune a folosinței se va face numai în baza *Autorizației de gospodărire a apelor* obținută în condițiile prevăzute de lege.
    - pe colectorul de evacuare a apelor epurate va fi prevăzut un cămin pentru prelevarea probelor de apă în vederea efectuării analizelor de laborator.
  - respectarea **tuturor** condițiilor impuse prin Notificare Asistență de specialitate de Sănătate Publică nr. 402/06.06.2024, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43 alin (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 11 (unsprezece) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian SIMULESCU**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ruxanda Maria FLORIAN**

**ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU  
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,  
consilier Oana-Maria NEGREU**

**ÎNTOCMIT,  
consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**