

NEW-METRIC SRL.

SEDIU SOCIAL: Sibiu, str. Barcelona, nr. 8, Județ Sibiu, e-mail: finance@new-metric.ro

AMPLASAMENT: Sibiu, strada Barcelona, F.N., jud. Sibiu

CUI RO27859762, J32/857/28.12.2010

Memoriu de prezentare**Anexa nr. 5E la procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private aprobată prin Legea nr. 292/2018****1 DATE GENERALE SI LOCALIZAREA PROIECTULUI**

I. **Denumirea proiectului:** *CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI.*

II. Titular

- numele companiei: **NEW-METRIC SRL**

- adresa/sediul: Sibiu, str. Barcelona, nr. 8, Județ Sibiu,

- adresa investitiei *Sibiu, strada Barcelona, F.N., jud. Sibiu*

- director/manager/administrator: Negulescu Dan-Catalin, telefon 0741127868,

- persoana de contact: Muntean Florin Dan, tel.0723508116,

- email: muntean_dan_florin@yahoo.com; finance@new-metric.ro.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:**a) un rezumat al proiectului:**

Aceasta documentatie a fost intocmita pentru obtinerea Acordului de mediu cf prev Lg 292/, necesara pentru:” **CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI**”

Pe terenul proprietate **NEW-METRIC SRL** – C.F. nr. 125237 Sibiu, nr. top. 125237, prin prezentul proiect, se propune **CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI.**

Proiectul propune realizarea unui spațiu industrial, în vederea desfășurării activității firmei NEW-METRIC S.R.L.

Construcția propusă va asigura spații pentru producție, depozitare, comerț, birouri, spații administrative aferente, cu asigurarea cerințelor legate de organizarea ansamblului industrial din rațiuni de management al procesului tehnologic.

Prin proiectul propus NEW METRIC SRL intentioneaza marirea capacitatii de productie existente.

Pentru realizarea investiției s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 435 din 25.04.2023, de către Primăria Sibiu.

Suprafata terenului, conform C.F. nr. 125237 Sibiu, nr. top. 125237 din acte: 9700 m²

Conform extrasului CF, imobilul este proprietate a societății NEW-METRIC SRL și este înscris în C.F. nr. 125237 Sibiu, nr. top. 125237.

SUPRAFATA TEREN/initial CF SIBIU-NR 125237, 9700 mp din care

Teren cedat domeniului public S total= 662 mp+397 mp=1059 mp

/pentru VIABILIZARE ZONA

- constructie strada cu ampriza 35 m-ETAPA 1 S= 662 mp,

- strada cu ampriza 28.50 m - ETAPA 2 si

- indiviza teren -ETAPA3 S = 353 mp+44 mp/

cf PUG SIBIU-aprobat prin HCL NR 165/28.04.2011

cf PUZ-UEmm-SIBIU-STR BARCELONA, FN-aprobat prin HCL532/2022 si RLU-

aferent.

Teren ramas in proprietate 9700 mp-1059 mp = 8641 mp.

Folosința actuală a terenului, conform PUG Sibiu, la data prezentei - arabil

NEW-METRIC SRL.

2. REGIMUL ECONOMIC

- folosință actuală: ARABIL
- destinația: CONFORM PUZ APROBAT CU HCL 532/2022 CU RESPECTAREA UEmm Zonă de activități economice mici și mijlocii (S+P+3+M/ S+P+3+R/ S+D+P+2+M/ S+D+P+2+R)
- stabilită prin: PUG SIBIU, APROBAT CU HCL NR. 165/28.04.2011
- reglementari fiscale ZONA DE IMPOZITARE C

3. REGIMUL TEHNIC

- procentul de ocupare al terenului (POT): MAX. 80%, CONFORM PUZ APROBAT CU HCL 532/2022 CU RESPECTAREA UEmm, SECT.4, PCT.15 coeficientul de utilizare al terenului (CUT): MAX. 2, CONFORM PUZ APROBAT CU HCL 532/2022 CU RESPECTAREA UEmm, SECT.4, PCT.16
- dimensiunile și suprafețele parcelelor: 9.700 mp
- echiparea cu utilități:

b) justificarea necesității proiectului:

Investitia doreste sa asigure necesarul de infrastructura pentru realizarea productiei industriale ce urmeaza a fi realizata in conditii de respectare a cerintelor privind normele de securitate, sanatare in munca si de protectie a mediului si sustinerea eforturilor organizatiei de a reduce impactul negativ asupra mediului.

New Metric SRL intentioneaza sa realizeze pe terenul proprietate proiectul HALA PRODUCTIE, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI.

Terenul de forma poligonala neregulata este situat in partea de NORD a Zonei Industriabile Vest Sibiu.

Teren ramas in proprietate dupa dezlipiri pentru viabilizarea zonei conf. PUZ S = 8641 mp.

CAD/TOP 137283- arabil-neamprejmuit Cf.PUG-Loturile se inscriu in UTR /PUG UEmm-ZONA DE URBANIZARE Activitati mici si mijlocii.

Distante – cladiri/limite teren – ansamblu

Vecinatati proximе

-laturi spre - NORD - L= 41,72 m/front la strada propusa prin PUG

- VEST - L= 121,073 m/ vecin SC TRANS MONTANA SRL

- VEST - L=98,914 M/ vecin SC NEW METRIC SRL

- SUD - L=40,30 M/vecin teren proprietate particulara CAD 108176

-EST- L = 226.00M- vecin teren proprietate particulara CAD 125444

Distante constructii limite - teren

- fata de limita vest/DR-SC NEW METRIC SRL - var 11.13 m -11.145 m
- fata de limita sud/POSTER.-teren liber proprietate particulara CAD 108176 var 63.345 m - 63.46 m
- fata de limita est/STG- vecin teren liber proprietate particulara CAD 136658 - 5.11m
- fata de limita nord-strada de acces-/min 10.00M/var.49.25 m-55.735 m

conform PUG SIBIU-aprobat prin HCL NR 165/28.04.2011 si PUZ-UEmm-SIBIU-STR BARCELONA, FN-aprobat prin HCL532/2022

c) valoarea investitiei: 5000000 Lei

d) perioada de implementare propusa: 12 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- sunt anexate prezentului memoriu

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

NEW-METRIC SRL.

Proiectul propune realizarea unei hale de productie industrială unde vor fi asamblate elemente metalice în ansambluri de unități destinate liniilor de fabricare autovehicule

-existenti:

Pe parcela există în prezent nu sunt edificate construcții: - nu sunt edificate construcții (terenul este liber)

Amenajările exterioare existente includ:

- drumuri carosabile de incintă

-proposi:

Se propune construirea unei hale industrială cu funcțiune asamblare elemente metalice după cum urmează: Dimensiuni generale - funcțiuni

Hala producție regim înălțime P formă paralelipipedică cu 2 tronsoane față-spate, separate structural prin rosturi de dilatare și antiseismice

Dimensiuni L x l = 97.70 m x 60.70 m

- spre VEST - acces hala,
- spre EST – acces spații tehnice/tablou electric/CT/camera compresor
- spre NORD - acces
- spre SUD – acces, adiacent platforma baterii

PARTER-COTA +/-0.00=435.80 / CTA /CTN la -0.02M

ETAJ/partial-interior hala - COTA +3.40M

Funcțiuni : *HALA DE PRODUCTIE/P*

- ❖ hala montaj

Se compune din - spațiu de producție/ P

-spațiu administrativ aferent P+E

- ❖ atelier intretinere

-cu scara metalică de acces la nivelul podului/ zona instalații hala

- ❖ hala debitare

Se compune din - spațiul de producție/ P

- spațiu administrativ aferent P+E

Structura de rezistență

- ✓ constructive de tip hala -P
- ✓ elemente structural – stalpi, grinzi, panee acoperis, planșee/predale realizate în totalitate din prefabricate BA REI 60' A1, BA REI 120' A1/CT-BA REI 90' A1/TGD
- ✓ pereți BA/ CT-tablou electric-prefabricate BA EI 180'A1/TGD
- ✓ fundații izolate de tip pahar BA prefabricate, talpa /BA monolit
- ✓ contravanturi în planul acoperisului, bare de stabilizare/elemente de acoperis
- ✓ panouri BA prefabricate-la soclu, parapeti
- ✓ 2 scări interioare -BA-zona de corp administrativ

NEW-METRIC SRL.

- ✓ scara metalica – atelier de intretinere/ pod planseu peste etaj/practicare instalatii /termoprotectie la foc RF 60’/
- ✓ grinzi de rulare/ P2 poduri rulante/-profile metalice cu rezemare pe consolele stalpilor BA/termoprotectie la foc RF 60’

Funcțiuni/capacități

- ✓ HALA MONTAJ/ P aria utila = 1110.03mp
 - ✓ spatiu pod aria utila = 197.07mp
 - ✓ spatiu administrativ aferent /P+E
- | | | |
|----------------------|------------------------|-----------------------------|
| PARTER | aria utila = 145,22 mp | |
| SALA DE MESE | | 60.04 mp |
| BIROU MASURARE | | 19.77 mp |
| CAMERA SERVER | | 7.29 mp |
| CULOAR | | 11.01 mp/34.94 mp/af. halei |
| DEBARA/sub scara P-E | | 4.21 mp |
| GRUP SANITAR/F-B | | 21.21 mp |
| VESTIAR/B | | 21.69 mp |
| SCARA P-E | | |

- acces din spatiul halei si din exterior/sala de mese

ETAJ aria utila = 189,57 mp

ARHIVA	20.17 mp	
CABINET MED	11.50 mp	
BIROU	16.23 mp/	MARCARE
BIROU	20.78 mp/	SALA SEDINTE
BIROU	20.01 mp	
BIROU	31.99 mp/	SEFI DEPARTAMENTE
CULOAR	36.32 mp	
scara P-E	12.08 mp	
GRUP SANITAR/B	20.49 mp	

ATELIER INTRETINERE/P aria utila = 149,60 mp

ARIA UTILA	114.73 mp
TABLOU ELECTRIC	14.87 mp/acces din exterior
CENTRALA TERMICA	20.00 mp/acces din exterior

-acces din exterior-stg-dr

HALA DEBITARE/ P

Aria utila 689.13 mp/654.54 mp hala+34.59 mp culoar/

SPATIU POD Arie utila 159.43 mp

NEW-METRIC SRL.**SPATIU ADMINISTRATIV aferent /P+E**

PARTER	aria utila = 144,54 mp	
	SALA DE MESE	59.97 mp
	BIROU MASURARE	19.77 mp
	CAMERA SERVER	7.29 mp
	CULOAR	10.87 mp /34.59 mp af halei
	DEBARA/sub scara P-E	4.21 mp
	GRUP SANITAR/B	15.38 mp
	VESTIAR/B	11.40 mp
	CAMERA COMPRESOR	15.65 mp/acces din exterior
	SCARA P-E	

-acces din spatiul halei si din exterior/sala de mese, camera compresor

PARTER *total-A utila = 2238.52 mp*

ETAJ +3.40 A utila = **154.17 mp**

BIROU	23.11MP
BIROU	20.78MP
BIROU	20.00MP
BIROU	31.99MP
CULOAR	27.00MP
scara P-E	12.08MP
GRUP SANITAR/B	19.21MP

PARTER **total-A utila = 2238.52 mp**

ETAJ **total-A utila = 343.74 mp**

TOTAL GEN./HALA

ARIA CONSTRUITA	2349.77 mp
ARIA DESFASURATA	2726.15 mp
ARIA UTILA	2582.26 mp
VOLUM	21065,00 mc

INDICI GENERALI-CONSTRUCTII PROPUSE

Hala productie – S = 2349,77 mp

Platforma baterii – S = 21,30 mp

Casa poarta – S = 12,77 mp

TOTAL GEN - S = 2383.84 mp

NEW-METRIC SRL.*S TEREN 8641MP**POT- 27.58%**CUT- 0.32**REGIM DE INALTIME P /HALA-SPATII ADMINISTRATIVE IN VOLUMUL HALEI/ P+E**POT MAX /prin PUG/PUZ 80%**CUT MAX /prin PUG/PUZ 2**Amenajari exterioare*

- ▀ platforme betonate – beton rutier si dale in zona acceselor in incinta – pentru access auto si parcare
- ▀ spatii verzi – pastille gazon, arbusti, arbori. Plantare cate un arbore la fiecare 4 locuri de parcare
- ▀ imprejmuire teren – din plasa zincata pordurata, soclu beton 20 cm de la CTN, inaltime gard 2,00 m de la CTN
- ▀ accesul auto pe teren se face prin porti auto-glisante si bariera -pe latura Nord-front la strada propusa cu ampriza de 35 m
- ▀ rigole, guri de scurgere ape pluviale canalizate in canal collector, bazin de retentive, separator de hidrocarburi

ZONE VERZI - min 25% din suprafata parcelei-cf HG 525/1996 si PUZ /HCL 532/15.12.2022

S = 2250.32 mp 26.04%

PLATFORMA beton – GESTIONARE DESEURI

S = 90.12 mp 1.04%

PLATFORMA CAROSABIL /beton

S = 3310.76 mp 38.31%

PLATFORMA-PARCARE 42locuri /+ 4 locuri/

S = 590.79 mp 6.83%

SOCLU-beton-GARD IMPREJMUIRE

S = 14.87 mp 0.20%

Dotari incinta

- CABINA POARTA - de tip container- in partea dreapta a accesului pe teren
- PLATFORMA BATERII/beton-adiacent halei pe latura de SUD
- PLATFORMA DESEURI/beton-pe latura de SUD-spate teren
- PLATFORMA DESEURI MENAJERE-in partea dreapta a accesului pe teren-dupa CABINA POARTA

Dotari PSI

- PICHET PSI - DE INCINTA

Parcaje

- ✓ se realizeaza in incinta ansamblului –inspre latura de Vest un numar de 4+16+22 =42 parcaje si ocazional 4 locuri in partea stanga, fata a halei/S DESF = 2760.22MP min 1 loc parcare la 100 MP din SCD/
- ✓ loc parcare-biciclete-langa CABINA POARTA

DESCRIERE FUNCTIONALA

In hala ce se intentioneaza a fi construita se vor realiza asamblari de elemente metalice si accesorizari ale acestora. Fluxul tehnologic cuprinde urmatoarele faze: activitate corelata cu activitatea de productie

NEW-METRIC SRL.

desfasurata in hala existenta/pe terenul adiacent -vest.

Hala de debitare propusa

- ❖ receptia si depozitarea materiilor prime si auxiliare.
- ❖ transportul materiilor prime si a materialelor necesare productiei se face cu mijloace de transport ale furnizorilor de materiale ;
- ❖ debitarea materialelor feroase – operatie care se realizeaza mecanic (cu fierastrau), oxigaz (cu oxigen si propan), cu plasma, electroeroziune.
- ❖ prelucrare mecanica (debavurare prin polizare, mecanizat in masina de debavurat) ;

Hala de montaj propusa

- ❖ montarea accesoriilor pe piesele metalice (senzori. Ghidaje, piese de legatura)
- ❖ verificarea cotelor ansamblului;
- ❖ ambalarea si livrarea.

Activitatea se va desfasura in birourile din spatiile administrative si in hala de productie-

-program de functionare 16 ore /zi, 5 zile/saptamana, 250 zile/an

Numar angajati 64 persoane:

- administratie -30 persoane
- productie - 34 persoane

Amplasamentul este situat in intravilanul localitatii Sibiu, pe platform industrială Sibiu Vest, limitrof cu alte unitati industriale, în zona periferica a localitatii.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție; Prelucrări mecanice ale metalelor; capacitate productie cca 200 to/luna

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

In hala ce se intentioneaza a fi construita se vor realiza asamblari de elemente metalice si accesorizari ale acestora. Fluxul tehnologic cuprinde urmatoarele faze: activitate corelata cu activitatea de productie desfasurata in hala existenta/pe terenul adiacent -vest.

Hala de debitare propusa

- ❖ receptia si depozitarea materiilor prime si auxiliare.
- ❖ transportul materiilor prime si a materialelor necesare productiei se face cu mijloace de transport ale furnizorilor de materiale ;
- ❖ debitarea materialelor feroase – operatie care se realizeaza mecanic (cu fierastrau), oxigaz (cu oxigen si propan), cu plasma, electroeroziune.
- ❖ prelucrare mecanica (debavurare prin polizare, mecanizat in masina de debavurat) ;

Hala de montaj propusa

- ❖ montarea accesoriilor pe piesele metalice (senzori. Ghidaje, piese de legatura)
- ❖ verificarea cotelor ansamblului;
- ❖ ambalarea si livrarea.

Activitatea se va desfasura in birourile din spatiile administrative si in hala de productie-

NEW-METRIC SRL.

-program de functionare 16 ore /zi, 5 zile/saptamana, 250 zile/an

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In hala ce se intentioneaza a fi construita se vor realiza asamblari de elemente metalice si accesorizari ale acestora. Fluxul tehnologic cuprinde urmatoarele faze: activitate corelata cu activitatea de productie desfasurata in hala existenta/pe terenul adiacent -vest.

Hala de debitare propusa

- ❖ receptia si depozitarea materiilor prime si auxiliare.
- ❖ transportul materiilor prime si a materialelor necesare productiei se face cu mijloace de transport ale furnizorilor de materiale ;
- ❖ debitarea materialelor feroase – operatie care se realizeaza mecanic (cu fierastrau), oxigaz (cu oxigen si propan), cu plasma, electroeroziune.
- ❖ prelucrare mecanica (debavurare prin polizare, mecanizat in masina de debavurat) ;

Hala de montaj propusa

- ❖ montarea accesoriilor pe piesele metalice (senzori. Ghidaje, piese de legatura)
- ❖ verificarea cotelor ansamblului;
- ❖ ambalarea si livrarea.

Activitatea se va desfasura in birourile din spatiile administrative si in hala de productie-

-program de functionare 16 ore /zi, 5 zile/saptamana, 250 zile/an

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**
Materiile prime sunt achizitionate de pe piata UE

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu apa se va realiza din rețeaua publica existenta. Apa este utilizată la calitatea de prelevare

Pentru evacuarea apelor uzate menajere este proiectata si se va executa canalizare interioara care sa preia toti noii consumatori.

Apele uzate menajere vor fi evacuate in rețeaua publica de canalizare existenta in zona prin intermediul unui camin de racord si a unei statii de pompare.

Statie pompare ape uzate menajere

Statie de pompare ape menajere uzate (SPAM) cu continut de fecaloide, formata din 2 pompe (1A +1R), pentru montare imersata, montata in camin de beton, cu urmatoarele caracteristici:

- debit $Q=5$ l/s
- inaltime de pompare $H_p=5$ mCA
- alimentare 3~400V/50Hz
- Puterea nominal a motorului =3.9 KW
- Puterea absorbita = 4.8 KW
- Curent nominal: 8.5 A
- Curent de pornire: 55A
- Racord aspiratie: DN50, Pn10
- Racord refulare: DN50, Pn10

NEW-METRIC SRL.

- Inclusiv cot cu picior, sine de ghidaj, tablou de alimentare si automatizare

- Orice alte accesorii si componente pentru o functionare optima, Pn10

Producator wilo tip Rexa Pro V05DA-226/EAD1X2 sau similar.

Retea canalizare igienico-menajera PVC-KG SN4 DN 110,125,160 mm, L = 175 m.

Racordarea la rețeaua de canalizare stradala se va face prin intermediul unei conducte PVC-KG SN8 DN 160 mm, L = 10 m.

Apele pluviale vor fi preluate prin intermediul conexiunilor la jgheabul integrat din tabla montat în structura acoperișului si evacuate la rețeaua exterioară de incinta, dupa care vor fi pompate in vederea stocarii in bazinul de retentie cu o capacitate $V = 100$ mc prin intermediul unei statii de pompare.

Din bazinul de retentie, cu ajutorul a doua pompe, una activa si una de rezerva, apele pluviale se vor evacua gradual si controlat cu un debit de max. 20 l/s la rețeaua de canalizare pluviala PVC 315 existenta pe strada prin intermediul unui camin de racord, conform Avizului de Amplasament nr 821/31.01.2024 emis de APA CANAL SIBIU S.A

Pentru colectarea apelor pluviale de pe invelitoare se va folosi un sistem de canalizare gravitational, executat din tuburi de polipropilena (PP), și care se vor imbina cu mufe si inele de cauciuc. Coloanele pentru evacuarea apelor pluviale sunt prevăzute cu piese de curățire înainte de a strapunge placa de la parter. Dimensionarea conductelor s-a facut pentru fiecare tronson in parte alegand panta și diametrul conductei, astfel încit viteza apelor colectate în conductă să fie peste viteza minimă de autocurățire (0,7 m/s) și sub viteza maximă admisă in conducte de canalizare (4 m/s).

Retea canalizare ape pluviale conventional curate PVC-KG Dn 110,126,160,200,400 mm, L = 352 m.

Apele pluviale colectate de pe platformele betonate (parcari si alei auto) vor fi preluate si directionate catre un separator de hidrocarburi cu filtru coalescent, decantor de namol, by-pass cu un debit de 6/60 l/s. Apoi impreuna cu apele conventional curate vor fi pompate catre un bazin de retentie $V = 100$ mc si evacuate in rețeaua stradala de canalizare pluviala.

Preluarea apelor din zona parcarilor exterioare si a partii carosabile din incinta se va face cu ajutorul rigolei cu grătar clasa D400, L = 119 m si a gurilor de scurgere, si vor fi transportate cu ajutorul unei rețele distincte spre separatorul de hidrocarburi.

Retea canalizare pluviala PVC-KG DN 160,200,315 mm, L = 180 m.

Separator de lichide uşoare (SH) cu bypass conf. SR EN 858-1 Clasa I, pentru montaj ingropat

- Din beton armat, cu trapă de namol integrată

- Debit nominal: 6 l/s

- Debit total: 60 l/s

- Diametru interior: $\varnothing 1500$ mm

- Diametru exterior: $\varnothing 1740$ mm

- Cantitate totală tampon lichide uşoare: min 412 l

- Racorduri intrare/iesire DN 300, echipate cu garnituri de etanşare din EPDM

- Acces din exteriorul cuvei la elementul de colaescenta pentru mentenanta

- Cu racord de prelevare probe preinstalat

- Capac pentru cămin: clasa D 400, dimensiune nominală 600 mm

- Placa adaptoare din beton

- Inaltime cuva: 1800 mm

Punct de prelevare probe integrat in separator

NEW-METRIC SRL.

Camin colector sedimente (trapa namol) integrat

Capacitate trapa namol: 1200 l

Capacitate totala: 1950 l

Greutate cuva: 3001 kg

Accesorii complete pentru montaj

Statie pompare ape pluviale

Statie de pompare ape pluvial (SPAP), formata din 2 pompe (1A +1R), pentru montare imersata, montata in camin de beton, cu urmatoarele caracteristici:

- debit $Q=95$ l/s
 - inaltime de pompare $H_p=6$ mCA
 - alimentare 3~400V/50Hz
 - Puterea nominal a motorului =3.9 KW
 - Puterea absorbita = 11.5 KW
 - Curent nominal min: 19.1 A
 - Tip pornire: Stea-Triunghi
 - Racord aspiratie: DN200, cu flanse , Pn10
 - Racord refulare: DN200, cu flanse, Pn10
 - Inclusiv cot cu picior, sine de ghidaj, tablou de alimentare si automatizare
 - Orice alte accesorii si componente pentru o functionare optima cu flanse
- Producator wilo tip Rexa Supra-c20-54 cu motor T20.2M-6/33G-E3 sau similar

Bazin de retentie - dimensionare

Determinarea volumului bazinului de retentie ape pluviale conform STAS 1846 – 2/2007

$VBR = 1/2 \times (tR/2/tc) \times Q_{max} \times k1$ in care:

VBR - este volumul bazinului de retentie, in m³;

tR - este timpul de retinere; se recomanda minim 20 minute;

tc - este timpul de concentrare (durata ploii de calcul) in sectiune, in minute;

Q_{max} - este debitul maxim al ploii de calcul in sectiune adunat cu debitul maxim al apelor menajere evacuate in bazin in l/s;

k1 - este coeficientul de transformare a unitatilor de masura; are valoarea 0,06;

VT - volumul total util al bazinului de retentie; in m³.

tR - 25 min

tc - 15 min

$Q_{max} - 84,294$ l/s

k1 - 0,06

$VBR = 1/2 \times 625/15 \times 76.989 \times 0.06 = 96.236$ mc

Se alege un rezervor de retentie de 100 mc.

Din bazinul de retentie apele ajung in caminul de racord si mai departe in reseaua de canalizare pluviala stradala printr-o conducta de racord PVC-KG Dn 160 mm, L = 14 m.

NEW-METRIC SRL.

Condiții de calitate a apelor uzate

Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare orășenească se vor încadra obligatoriu în limitele prevăzute de normativul NTPA – 002 prevăzut de H.G. 352 din 2005.

3.1 Necesitatea și oportunitatea proiectului

Investiția vine în întâmpinarea politicii administrației locale, de încurajare de dezvoltare a zonei și a activităților particulare de tip nepoluant, respectând prevederile PUG ale localității Sibiu.

Pe fondul creșterii activităților industriale în România în general, și în Sibiu în particular, titularul proiectului a considerat oportună dezvoltarea unui ansamblu industrial în care să își desfășoare activitatea proprie.

În condițiile respectării tuturor prevederilor actelor de reglementare în domeniul mediului și gospodăririi apelor în ceea ce privește protecția aerului, solului, apelor de suprafață și a apelor subterane se apreciază că nu există impact negativ asupra mediului.

Pentru comunitatea din zonă investiția va avea un impact benefic prin dezvoltarea social economică a zonei și perspectivele de dezvoltare în continuare prin desfășurarea unor activități conexe pe amplasamente limitrofe sau învecinate.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; - Nu este cazul.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; - Nu este cazul.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; - Nu este cazul.

- metode folosite în construcție;

conform proiectului tehnic – se vor realiza excavarile necesare, realizare rețele hidroedilitare, turnarea fundatiilor din beton continuu, fixarea structurii metalice, inchideri cu panouri din table cu izolatie din spume poliuretanic si suprafete vitrate, mobilare hala cu pereti de compartimentare si utilaje de productie

- planul de execuție

. conform proiectului tehnic – se vor realiza excavarile necesare, realizare rețele hidroedilitare, turnarea fundatiilor din beton continuu, fixarea structurii metalice, inchideri cu panouri din table cu izolatie din spume poliuretanic si suprafete vitrate, mobilare hala cu pereti de compartimentare si utilaje de productie

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; - Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Nu au fost luate in considerare alternative pentru aceasta investitie

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect. - Nu sunt cerute alte autorizatii pentru acest proiect

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare - Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului :

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Nu e cazul

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului

NEW-METRIC SRL.

Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu e cazul

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

- încadrare în localitate și zona:

Amplasamentul este situat în intravilanul localității Miercurea Sibiului, la intrarea în localitate din direcția Sibiu, limitrof cu DN 1, km 342, cu acces din acesta, CF nr. 100607 Sibiu, Terenul este în intravilanul localității, în zona periferică.

- descrierea terenului:

Din punct de vedere juridic, terenul este proprietate privată a New Metric Srl.

Din punct de vedere economic, terenul se încadrează la destinația. Folosința actuală: arabil. CAD/TOP 137283- arabil-neamprejmuit Cf.PUG-Loturile se înscriu în UTR /PUG UEmm-ZONA DE URBANIZARE Activități mici și mijlocii.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Amplasamentul este situat în intravilanul localității Sibiu, CAD/TOP 137283- arabil-neamprejmuit Cf.PUG-Loturile se înscriu în UTR /PUG UEmm-ZONA DE URBANIZARE Activități mici și mijlocii.

- arealele sensibile;

Nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Coordonate geografice: coordonate STEREO70

• X 457995

• Y 240916

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu e cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Separator de lichide ușoare (SH) cu bypass conf. SR EN 858-1 Clasa I, pentru montaj îngropat

- Din beton armat, cu trapă de namol integrată

- Debit nominal: 6 l/s

- Debit total: 60 l/s

- Diametru interior: $\varnothing 1500$ mm

- Diametru exterior: $\varnothing 1740$ mm

- Cantitate totală tampon lichide ușoare: min 412 l

NEW-METRIC SRL.

- Racorduri intrare/iesire DN 300, echipate cu garnituri de etanșare din EPDM
- Acces din exteriorul cuvei la elementul de colaescenta pentru mentenanta
- Cu racord de prelevare probe preinstalat

b) Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Nu este cazul.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Nu este cazul.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Nu este cazul

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor. - Nu este cazul

e) Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;

Nu este cazul..

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului. - Nu este cazul

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice: - Nu este cazul

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

Avand in vedere specificul, amplasamentul si vecinatatile se apreciaza ca impactul construirii obiectivului propus asupra asezarilor umane este nesemnificativ

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public. - Nu sunt necesare masuri suplimentare pentru protectia acestor obiective, deoarece amplasamentul se afla in intravilan, localizat in zona cu destinatie industrială.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

In etapa de functionare vor fi generate urmatoarele categorii de deseuri :

- deseuri menajere – se vor colecta în pubele, pe categorii si vor fi evacuate la rampa de deseuri de catre prestatori autorizati
- deseuri tehnologice – se vor colecta în pubele, si vor fi evacuate de catre prestatori autorizati
- deseuri hârtie, carton – se vor colecta, compacta si balota în vederea valorificarii
- ambalaje plastic, folie polietilena - se vor colecta, compacta si balota în vederea valorificarii

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Prevenirea generarii de deseuri se realizeaza prin identificarea de solutii de aprovizionare de materii prime adecvate proiectului (cantitati si dimensiuni), pregatirea continua a personalului, identificarea de solutii de reutilizare a ambalajelor, etc.

NEW-METRIC SRL.

Prin modul de gestionare a deșeurilor se va urmări reducerea riscurilor pentru mediu și populație și limitarea cantităților de deșuri eliminate prin evacuare la rampa de deșuri

- planul de gestionare a deșeurilor:

Deșeurile se colectează selectiv și sunt valorificate/eliminate prin agenți economici autorizați.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. - Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

În timpul realizării proiectului flora și fauna nu vor fi afectate. Zona afectată de șantier este de cca 8000 mp. Întreaga cantitate de materiale vor fi utilizate în situ.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); nu este cazul
- magnitudinea și complexitatea impactului; minim
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; durata limitată la timpul de realizare a proiectului – 24 luni
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontieră a impactului. - Nu este cazul

VII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. - Nu este cazul

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșuri etc.)

B. se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

NEW-METRIC SRL.

Organizarea de santier se va face in incinta terenului beneficiarului .Pentru realizarea acestei investitii sunt necesare a fi realizate si obiective de interes utilitar ce constituie organizarea de santier. Acestea reprezinta: Panou publicitar ,elemente de semnalistica exterioara, Imprejmuire cu gard din plasa metalica

- Parcare utilaje
- Platforma depozitare deseuri - exista
- Racord apa si electricitate de la detinatori - EXISTA
- localizarea organizării de șantier;

in incinta beneficiarului

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

In perioada executiei lucrarilor vor fi generate cantitati de pamant rezultat din excavari. Acesta va fi nivelat pe teren.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu este cazul

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Construcțiile propuse nu vor influența ecosistemul în care vor fi amplasate.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu există pericolul de poluare accidentală.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate

Intocmit

Muntean Florin Dan