

S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L.
Nr. 49 / 21.03.2023

PROCES VERBAL

al *Conferinței I de amenajare* pentru avizarea temei de proiectare privind
amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul
Sibiu, U.P. I Ațel

Participanți :

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1. Ing. Gábor Benedek-Káplár | - delegat Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor |
| 2. Ing. Gheorghe Predoiu | - expert C.T.A.P. S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L. |
| 3. Ing. Beniamin Balog | - delegat Ocolul Silvic Dumbrăveni |
| 4. Dl. Gheorghe Anghel | - reprezentant proprietar |
| 5. Ing. Cristian Teșulă | - șef proiect S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L. |
| 6. Ing. Andrei Fejer | - proiectant S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L. |



În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat tema de proiectare pentru amenajarea fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu.

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea sunt:

❖ **Titlu de proprietate 124 din 13.06.2002**, pentru suprafața de **210,60** ha;

Suprafața fondului forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**, provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate	Suprafata acte proprietate, ha	Suprafata amenajament anterior, ha
Dumbrăveni	V Biertan	123 A%, B, 134 A%, B, C	T.P. 124 din 13.06.2002	5,86	5,86
	VI Ațel	1 - 6, 12, 13 A%		204,74	204,74
TOTAL GENERAL				210,6	210,6

O copie a respectivelor documente de proprietate este pusă la dispoziția proiectantului în vederea introducerii în amenajament, la capitolul: documente de proprietate.

2. Suprafata totală a fondului forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**, care face obiectul reamenajării, este de 210,60 ha, conform documentelor de proprietate.

3. Constituirea unității de producție

Pentru fondul forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legilor 18/1991, 169/1997 și 1/2000, amenajamentul precedent a intrat în vigoare la data de 01 ianuarie 2014, fiind constituită o unitate de producție denumită **U.P. I Ațel** cu suprafața totală de 412,50 ha.

Din totalul suprafeței de 408,31 ha din TP Nr. 124/13.06.2002- Comuna Alma a preluat suprafața de 197,80 ha, în urma constituirii ca U.A.T. de sine stătătoare, în baza **Legii 14/2004**, titlul de proprietate rămânând până în prezent la comun cu Comuna Ațel, Județul Sibiu, urmând să fie refăcut de către comisiile locale de fond funciar și Comisia Județeană de aplicare a legilor fondului funciar Sibiu, iar diferența de 4,12 ha, până la suprafața de 412,50 ha, este dată de cele două parohii ortodoxe române, Alma și Geacăș, ce vor face parte și ele dintr-un nou amenajament silvic, alături de Comuna Alma, Județul Sibiu.

Având în vedere că în perioada de aplicare a respectivului amenajament precedent, proprietatea forestieră a suferit aceste modificări ale suprafeței, la actuala reamenajare se va constitui o nouă unitate de producție, ce va fi denumită **U.P. I Ațel**, alcătuită din fondul forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**.

4. Limitele fondului forestier care va face obiectul reamenajării sunt cele din documentul de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" aflate în vigoare și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel, scara 1:5000, precum și bazele de date G.I.S. .

În cazul în care se constată lipsa de planuri, proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la O.C.P.I. pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii :

La data conferinței I nu au fost identificate suprafețe ca fiind ocupații și litigii.

8. Zonarea funcțională

La amenajarea anterioară, fondul forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**, a fost încadrat atât în grupa I-a funcțională - păduri cu funcții speciale de protecție – 204,10 ha , cât și în grupa a II-a funcțională - păduri cu funcții de producție și protecție – 5,90 ha în următoarele categorii funcționale:

♦ 1 – 2A – păduri situate pe terenuri cu înclinare mai mare de 35^º și cele pe terenuri cu substrat friabil, cu înclinare mai mare de 30^º (TII) – 1,70 ha;

♦ 1 – 3I – păduri situate în zone cu atmosferă mediu poluată (TIII) – 202,40 ha;

♦ 2 – 1B – păduri destinate să producă, în principal, arbori groși, de calitate superioară, pentru lemn de cherestea (TVI) – 4,70 ha;

♦ 2 – 1C – păduri destinate să producă lemn pentru celuloză, construcții rurale și alte utilizări superioare (TVI) – 1,20 ha.

Totodată, trebuie menționat că fondul forestier mai cuprinde 0,60 ha terenuri afectate gospodăririi silvice.

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu OM 766/2018.

Menționăm că teritoriul fondului forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**, care va face obiectul amenajamentului **nu** se suprapune peste arii naturale protejate.

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite – 208,30 ha;
- S.U.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită – 1,70 ha.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt :

- regimul *codru*;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure, de regenerare pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție pentru arboretele din grupa I funcțională* și *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională, ce sunt încadrate în S.U.P. A;
- tratamente : tăieri cvasigrădinate, tăieri în crâng de jos;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 110 ani.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu** este administrată de către Ocolul Silvic Dumbrăveni, județul Sibiu, **Contractul Nr. 1517/25.02.2015.**

12. Probleme speciale

◆ Proprietarii împreună administratorul (ocolul silvic) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arie naturală protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ A fost solicitată prezența unui reprezentant din partea A.P.M. Sibiu prin adresa înregistrată la S.C. FORESTS&PASTURES STUDIES S.R.L. cu numărul: **24**, din data de **14.03.2023**. Cele două instituții nu au delegat reprezentant pentru a participa la Conferința I de amenajare, ambele trimițând un punct de vedere, prin adresele: **Nr. 5358/16.03.2023-APM SB** și **Nr. 182/17.03.2023-ANANP SB**.

◆ Conform adresei M.M.A.P. referitoare la susținerea conferinței I de amenajare, au fost analizate următoarele:

- constituirea unității de producție;
- perioadele de valabilitate și situația aplicării prevederilor amenajamentului anterior;
- ocolul/ocoalele care asigură administrarea/serviciile silvice și perioada de administrare;

Astfel, s-au constatat următoarele:

- s-a propus menținerea unității de producție;
- prevederile amenajamentului silvic au fost respectate și nu s-au constatat depășiri de posibilitate;
- perioada de valabilitate a amenajamentului este de 01.01.2014 – 31.12.2023.

◆ Pe perioada de valabilitate amenajamentului, serviciile silvice au fost asigurate de O.S. Dumbrăveni, județul Sibiu;

◆ În termen de 30 zile de la data desfășurării conferinței I de amenajare, șeful de proiect are obligația de a încărca în aplicația informatică SUMAL-AMENAJARE, copia procesului verbal al conferinței I de amenajare;

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare.

◆ **Planul "Amenajamentul silvic U.P. I Ațel"** - nu va prevedea niciun proiect viitor care să se încadreze în Anexa 1 sau Anexa 2 ale HG 445/2009, respectiv ale Directivei EIA nr.85/337/EEC, nu implică lucrări cu efecte nocive și ireversibile asupra mediului, nu propune lucrări de împădurire sau defrișare în scopul schimbării destinației terenului prevăzute în HG 445/2009 (modificata prin Hot.17/2012 pct 1) ART.2 litera b) punctul (iv) respectiv la ANEXA Nr.2 pct.1 (d), nu promovează lucrări cu impact relevant și efecte semnificative asupra mediului, habitatelor naturale, florei și faunei locale, a solului și biodiversității, (ex: construire, demolare, utilizare a terenului, îndiguiri, devieri de cursuri de apă, etc) sau lucrări din care să rezulte contaminarea apei, solului și aerului.

◆ Dacă, ulterior, se vor efectua lucrări și construcții pe ape sau în legătura cu apele, se vor obține actele de reglementare, avizele și autorizațiile de gospodărire a apelor prevăzute de legislație la momentul respectiv.

◆ Proprietarii declară pe propria răspundere, că pentru suprafața deținută în proprietate, care face obiectul reamenajării, nu a demarat procedura de reamenajare cu alt proiectant autorizat.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate publică aparținând Comunei Ațel, județul Sibiu**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.