

# S.C. CEMBRA FOREST S.R.L

Sediul in Mun. BRASOV, str. Garii Darste, nr. 21, J08/998/1993, CUI : RO 3782882  
CONT RO13 RZBR 0000 0600 0073 8010 deschis la RAIFFEISEN BANK Ag. 1 BRASOV, Fax: 0368 465 172

Nr. înregistrare : 24.09.03.2017

## PROCES VERBAL

încheiat astăzi 09.03.2017 cu ocazia Conferinței a II- a de amenajare a fondului forestier proprietate publică aparținând Municipiului Sibiu, U.PVI Sibiu, jud. Sibiu

### Participanți :

1. Ing. Marius Cristea – delegat M.A.P.
2. Ing. Andrei Ilie – expert C.T.A.P. S.C.Cembra Forest S.R.L.
3. Ing. Radu Corvin – delegat Ocolul Silvic Sibiu
4. Ing. Mihai Dumitrescu – delegat O.S. Valea Cibinului Săliște
5. D-na. Liliana Ordean – delegat primăria Sibiu
6. Ing. Codruța Bucșa – delegat custode Rezervația Dumbrava Sibiului
7. Ing. Ioan Jugănaru – șef proiect S.C Cembra Forest S.R.L.
8. Ing. Alin Curcudel – proiectant S.C. Cembra Forest S.R.L.



În conformitate cu prevederile din „Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor”, ne-am întrunit pentru a analiza și aviza soluțiile tehnice, planurile de cultură și exploatare ale amenajamentului fondului forestier proprietate publică aparținând municipiului Sibiu – **UPVI Sibiu, jud. Sibiu**, fond forestier situat pe raza teritorial administrativă a municipiului Sibiu și a comunelor Rășinari și Roșia din județul Sibiu.

Conform datelor prezentate, în urma analizei și a discuțiilor purtate, am constatat și stabilit următoarele:

**1. Suprafața fondului forestier** proprietate publică aparținând municipiului Sibiu, jud. Sibiu, UP VI Sibiu, care face obiectul amenajamentului este de 1973,91 ha, conform cu cea din actele de proprietate.

Documentele care atestă proprietatea sunt:

- ❖ Titlu de proprietate nr. 73/227.02.2002;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 76/27.02.2002;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 944/11.03.2003;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 945/11.03.2003;
- ❖ Proces verbal de punere în posesie nr. 3152/ 14.02.2008;
- ❖ Ordinul nr. 507/30.04.2008;
- ❖ Decizia nr. 5/24.12.2008;
- ❖ Decizia nr. 35/21.10.2014;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 75/27.02.2002;
- ❖ Sentință civilă nr. 785/30.01.2012.

*Documentele de proprietate sunt prezentate în documentația atașată prezentului proces verbal.*

## **2. Amplasamentul proprietății**

Fondul forestier proprietate publică aparținând municipiului Sibiu, jud. Sibiu, organizat în U.P.I Sibiu a făcut parte, înainte de retrocedarea către acualul proprietar, din punct de vedere al administrației silvice de stat, conform actelor de proprietate, din cadrul Ocolului Silvic Sibiu – U.P. II Sibiu, U.P. V Fântâna Rece și din cadrul Ocolului Silvic Valea Cibirului – U.P. III Steaza, U.P. V Păltiniș.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu, se află pe raza U.A.T. Sibiu, U.A.T. Rășinari, U.A.T. Roșia, jud. Sibiu.

În prezent suprafața fondului forestier proprietate publică aparținând municipiului Sibiu, județul Sibiu organizat în U.P. VI Sibiu este administrată de către Ocolul Silvic Sibiu și Ocolul Silvic Valea Cibirului.

## **3. Baza cartografică folosită**

Pentru determinarea suprafețelor și întocmirea hărților s-au folosit planuri de bază restituite, foi volante, la scara 1:5000, cu curbe de nivel (executate de I.G.F.C.O.T./I.C.S.P.S. în anul 1972), dar și ortofotoplanuri scara 1:5000.

Planurile de bază folosite se încadrează în următoarele trapeze:

- L-34-084-D-d-4-III, L-34-084-D-d-4- IV, L-34-096-B-b-1-II, L-34-096-B-b-2-I, L-34-096-B-b-2-II, L-34-096-B-b-2-III, L-35-073-C-a-4-III, L-35-073-C-a-4-IV, L-35-073-C-b-3-III, L-35-073-C-c-2-I, L-35-073-C-c-2-II, L-35-073-C-c-2-III, L-35-073-C-c-2-IV, L-35-073-A-d-3-IV, L-35-073-A-d-4-III, L-35-073-A-d-4-IV, L-35-073-B-c-3-III, L-35-073-C-b-1-II, L-35-073-C-b-2-I, L-35-073-C-b-2-II, L-35-073-C-b-2-III, L-35-073-C-b-2-IV.



#### 4. Ocupații și litigii

- Litigii: 261M (stație de clorurare și reglare a debitului de apă pentru municipiul Sibiu, împrejmuită cu gard în suprafața de 0,70 ha), 387M (releu și clădire dezafectată).

#### 5. Repartiția fondului forestier pe categorii de folosințe

Repartiția fondului forestier pe folosințe se prezintă astfel:

- Păduri și terenuri destinate împăduririi și reîmpăduririi: 1937,16 ha.
- Terenuri afectate gospodăririi silvice: 35,70 ha, din care linii de vânătoare și terenuri pentru hrana vânatului 2,00 ha, instalații de transport forestier 4,30 ha, terenuri cultivate pentru nevoile administrației 12,10 ha și culoare pentru linii de înaltă tensiune 17,30 ha.
- Terenuri scoase temporar din fondul forestier: 1,05 ha, din care transmise prin acte normative în folosința temporară a unor organizații pentru instalații electrice, petroliere sau hidrotehnice, pentru cariere, depozite, etc. 0,25 ha și deținute de persoane fizice sau juridice fără aprobările legale necesare, ocupații și litigii 0,80 ha.

#### 6. Zonarea funcțională

În concordanță cu obiectivele social-economice fixate, condițiile staționale existente, țelurile de gospodărire adoptate și structura reală a arboretelor, fondul forestier a fost încadrat, la actuala amenajare, în grupa I funcțională (1270,56 ha) și în grupa a II-a funcțională (666,60 ha), în următoarele categorii funcționale:

1.1A – Păduri situate în perimetrele de protecție a izvoarelor, zăcămintelor și surselor de apă minerală, potabilă sau industrială, aflate în exploatare sau aprobate, delimitate pe baza studiilor de specialitate avizate de Ministerul Silviculturii (TII);

1.2A – Pădurile situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, iar cele situate pe substraturi de fliș, nisipuri sau pietrișuri, cu înclinare mai mare de 30 grade (TII);

1.3I – Pădurile situate în zonă cu atmosferă slab poluată, la care efectul noxelor industriale a fost determinat prin studii de specialitate avizate de Ministerul Silviculturii (TIII);

1.4A – Păduri parc și alte păduri de recreere de intensitate funcțională foarte ridicată stabilite de Ministerul Silviculturii (TII);

1.4C – Pădurile din jurul stațiunilor balneoclimaterice și al sanatoriilor, de intensitate funcțională foarte ridicată, stabilite prin studii de specialitate, avizate de Ministerul Silviculturii (TII);

1.4.B – Pădurile din jurul Municipiului București, al celorlalte municipii, orașelor și comunelor precum și pădurile situate în perimetrul constructibil al acestora (TIII);

1.5G – Pădurile - parcele sau părți de parcele constituite ca unități amenajistice distincte - în care sunt amplasate suprafețe experimentale pentru cercetări forestiere de durată, neconstituite în rezervații științifice (TII);

1.5H – Pădurile stabilite ca rezervații pentru producerea de semințe forestiere și conservării genofondului forestier, stabilite de Ministerul Silviculturii, neincluse în rezervațiile constituite potrivit "Legii privind protecția mediului" (TII);

2.1B – Păduri destinate să producă, în principal, arbori groși de calitate superioară pentru lemn de cherestea (TVI);

2.1C – Păduri destinate să producă, în principal, arbori mijlocii și subțiri pentru celuloză, construcții rurale și alte utilizări (TVI).

## 7. Subunități de gospodărire

În raport cu obiectivele urmărite și funcțiile de producție și de protecție stabilite au fost constituite următoarele subunități de producție sau protecție:

S.U.P. A – codru regulat, sortimente obișnuite: 1157,20 ha;

S.U.P. K – rezervații de semințe: 8,91 ha

S.U.P. M – păduri supuse regimului de conservare deosebită: 768,25 ha.

---

Total U.P. 1934,36 ha

## 8. Bazele de amenajare

S-au adoptat următoarele baze de amenajare :

**Regimul:** codru;

**Compoziția țel:** corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;

**Exploatabilitatea:** de protecție pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională și tehnică pentru arboretele încadrate în grupa a II a funcțională.

**Tratamente** – tăieri progresive, tăieri rase (substituirii).

**Ciclul** - 110 ani.

## 9. Reglementarea procesului de producție

### 9.1 Analiza și adoptarea posibilității

La S.U.P. A s-au calculat următorii indicatori de posibilitate :

C.I. 3060 mc/an

Q 0,80

m

VD/10: 2660 m<sup>3</sup>/an

VE/20: 2446 m<sup>3</sup>/an

VF/40: 4423 m<sup>3</sup>/an

VG/60: 3244 m<sup>3</sup>/an

PCi = 2446 m<sup>3</sup>/an

Pded. = 2520 m<sup>3</sup>/an

Pind. = 2480 m<sup>3</sup>/an

**P<sub>adoptată</sub> = 2446 m<sup>3</sup>/an**

S-a adoptat posibilitatea de produse principale de **2446 m<sup>3</sup>/an**, după valoarea indicatorului rezultat prin posibilitatea după creșterea indicatoare.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor :

- degajări - **1,30 ha/an**

- curățiri - **11,75 ha/an** cu un volum de extras de **60 m<sup>3</sup>/an**

- rărituri - **40,30 ha/an** cu un volum de extras de **1015 m<sup>3</sup>/an**

Cu tăieri de igienă se estimează a se parcurge anual **917,31 ha** cu un volum de extras de **782 m<sup>3</sup>/an**.



Lucrări de conservare au fost prevăzute a se executa pe **256,76 ha**, urmând a se recolta un volum total de **10454mc (1045 mc/an)**.

Potrivit Legii nr. 46/2008 republicată în 12 august 2015 (Codul Silvic), art. 25 alin. 3 care prevede cuantificarea volumului de lemn nerecoltat ca urmare a instituirii măsurilor de protecție, pentru pădurile încadrate în grupa I funcțională, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, s-a făcut o simulare a situației în care suprafața de 777,16 ha (actual S.U.P. "M" și S.U.P "K") ar fi încadrată în grupa a II – a funcțională. Potrivit acestei simulări posibilitatea după metoda creșterii indicatoare pentru suprafața de 777,16 ha este de **2726 mc/an**, mai mare cu 1681 mc/an față de volumul propus a se recolta prin lucrări de conservare.

### 9.2 Analiza și adoptarea planurilor decenale

Posibilitatea de produse principale se va recolta din arboretele din u.a.: 342 C, 342 E, 342 I, 342 J, 343 C, 506 A, 506 B, 506 E, 523 C, 523 E, 523 F, 526 A, 531 B, 532 C, 533 A, 534 A, 534 C, 537 A, 540 A, 541 A, 542 A, 542 B, 543 C, 544 D, 546 A, 550 B, 550 C.

Degajări s-au propus în arboretele din u.a.: 345 L, 506 C, 506 D, 538 A.

Curățiri s-au propus în arboretele din u.a.: 249 D, 342 G, 342 H, 344 E, 509 A, 521 A, 521 E, 521 F, 523 A, 523 D, 524 A, 524 E, 533 B, 534 B, 543 B, 543 D, 544 A, 549 B, 551 B.

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a.: 235 D, 243 A, 292 A, 292 F, 292 H, 292 I, 293 A, 293 B, 294, 295 A, 295 B, 295 D, 295 F, 295 G, 330 D, 330 E, 336 C, 336 F, 337 C, 341, 342 A, 342 D, 343 A, 345 E, 346 C, 346 G, 347 A, 347 B, 348 B, 351 A, 351 B, 387 A, 387 C, 388 A, 509 B, 511, 512, 513 A, 513 B, 517 B, 519 C, 521 B, 524 C, 524 D, 528 A, 531 A, 534 D, 535, 536 A, 536 B, 536 C, 536 D, 537 B, 540 B, 544 B, 544 C, 545 A, 547 A, 551 C, 552 B, 552 E.

Lucrări de conservare s-au propus în arboretele din u.a.: 232, 234 A, 234 B, 235 A, 235 C, 236 B, 236 C, 236 E, 238 B, 240 A, 241, 242 A, 242 B, 243 B, 244, 245 A, 245 B, 246 B, 247 A, 248 A, 248 B, 249 A, 249 B, 249 C, 249 E, 250 B, 254, 255 A, 255 B, 255 D, 258 A, 258 B, 291 A, 292 B, 292 E, 292 G, 330 C, 344 A, 344 C, 345 A, 345 K, 348 A, 350.

## **10. Probleme speciale :**

- ◆ Lucrările de teren au fost recepționate prin procesul verbal nr. 44/15.07.2016.
- ◆ Amenajamentul intră în vigoare la data de 01.01.2017 și are o valabilitate de 10 ani.
- ◆ Beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, conform cu H.G. 1076/2004.
- ◆ La încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul a analizat și aplicat prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.
- ◆ Suprafața de 557,40 ha se suprapune cu Rezervația Dumbrava Sibiului.
- ◆ Prin adresa nr. 4381/06.03.2017 a fost primit un punct de vedere din partea APM Sibiu, privind încadrarea arboretelor care se suprapun cu Rezervația Dumbrava Sibiului.

*Prezentul proces-verbal conține ....5.... pagini și s-a întocmit în ...5... exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.*