

S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L.

Nr. /

PROCES VERBAL

DE AVIZARE A TEMEI DE PROIECTARE – CONFERINȚA I DE AMENAJARE PENTRU FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ A COMUNEI PORUMBACU DE JOS - U.P. I PORUMBACU DE JOS, ADMINISTRAT DE O.S. AVRIG

Participanți:

1. - delegat M.M.A.P.

2. - expert C.T.A.P. S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L.

3. - delegat A.P.M. Sibiu

4. - delegat A.N.A.N.P. Sibiu.....

5. - reprezentant proprietar

6. - delegat O.S. Avrig



7. - șef proiect S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L.

8. - proiectant S.C. Forests&Pastures Studies S.R.L.

În conformitate cu prevederile „Normelor tehnice pentru amenajarea pădurilor” aflate în vigoare, ne-am întrunit în scopul analizei și avizării temei de proiectare pentru fondul forestier proprietate publică și private a Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu, administrat de O.S. Avrig, din U.P. I Porumbacu de Jos.

În urma discuțiilor și a analizelor efectuate s-au constatat următoarele:

1. Documente care atestă proprietatea

- Titlul de proprietate (T.P.) nr. 116 din 04.06.2002, pentru suprafața de 14,48 ha;
- Titlul de proprietate (T.P.) nr. 117 din 06.06.2002, pentru suprafața de 1935,42 ha;
- Ordinul Prefectului nr. 232 din 27.05.2010, pentru suprafața de 384,42 ha;
- Ordinul Prefectului nr. 393 din 20.09.2019, pentru suprafața de 214,84 ha.

2. Suprafața fondului forestier

Suprafața fondului forestier proprietate publică și privată a Comunei Porumbacu de Jos, care formează **U.P. I Porumbacu de Jos**, este de **2495,83 ha**, conform documentelor care atestă proprietatea, centralizate în tabelul 1 și prezentate în continuare.

Tabelul 1

O.S. sau pășuni împădurite din care provine proprietatea	Documente care atestă proprietatea	Supraf. din actele de proprietate (ha)	U.P. din care provine proprietatea	Parcele aferente documentelor care atestă proprietatea	Suprafața din amenajamentul anterior (ha)	
Arpaș	T.P. 116 din 04.06.2002	14,48	I Glâmoca	16 A, 16 B	14,48	
	T.P. 117 din 06.06.2002	1935,42		12 A, 12 B, 16 C, 16 D, 17, 18, 21, 22, 23	156,42	
Avrig	Ordinul Prefectului	nr. 232 din 27.05.2010	II Porumbacu	1-52 B%	1779,00	
		nr. 393 din 20.09.2019		4-20, 71-74, 92-94	545,30	
	Aplicarea deciziei nr. 41 din 16.08.2010	P.V. nr. 616 din 27.08.2010		-0,1351	41 A	0,6315
		P.V. nr. 618 din 27.08.2010		0,7666*		
TOTAL U.P. I Porumbacu de Jos		2495,83	*	*	2495,83	

* - conform C.F. nr. 100584 și C.F. nr. 100571

Din cele două Ordine ale Prefectului nr. 232/27.05.2010, respectiv 393/20.09.2019, doar 545,30 ha fac parte din amenajamentul silvic, restul suprafeței de 53,96 ha, reprezentând pășuni comunale.

O copie a documentelor care atestă proprietatea este pusă la dispoziția proiectantului în vederea introducerii în amenajament, la subcapitolul referitor la acestea.

Situația mișcărilor de suprafață din **U.P. I Porumbacu de Jos**, efectuate în perioada anilor 2015-2024 (până la începerea culegerii datelor de teren), va fi prezentată proiectanților la începerea campaniei de teren, vizată de O.S. Avrig.

Până la recepția lucrărilor de teren, ocolul silvic va prezenta proiectanților situația mișcărilor de suprafață realizată până la recepția lucrărilor de teren, vizată de O.S. Avrig, astfel încât proiectantul să dispună de informațiile necesare elaborării viitorului amenajament pentru întregul fond forestier proprietate publică și private a Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu.

3. Constituirea unității de producție

Pentru fondul forestier proprietate publică și privată a comunei Porumbacu de Jos, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea prevederilor legilor fondului funciar, a fost întocmit un amenajament, intrat în vigoare la data de 01 ianuarie 2015, și anume pentru Unitatea de Producție I Porumbacu de Jos, căruia i-a fost atribuit codul de Amenajament **3946** în Sumal și avizat în C.T.A.S. prin **Avizul nr. 782/01.09.2016**.

Având în vedere că în perioada de aplicare a amenajamentului din 2015, proprietatea publică și privată a Comunei Porumbacu de Jos nu a suferit modificări esențiale, unitatea de producție, își menține numărul și denumirea anterioară - **U.P. I Porumbacu de Jos**.

4. Limitele fondului forestier

Limitele fondului forestier ale **U.P. I Porumbacu de Jos** sunt cele din documentele de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra, pe cât posibil, numerotarea actuală a parcelelor. Materializarea parcelarului și subparcelarului (pichetajul) se va executa cu vopsea roșie de ulei, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente sau bisate bornele din imediata apropiere.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (O.S. Avrig), iar materializarea subparcelarului se va face de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din „Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor-ediția 2000” și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

La determinarea suprafețelor și întocmirea hărților de amenajament, se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5.000 și/sau 1:10.000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri de bază (trapeze) proiectantul, împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la O.C.P.I. pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii

La data conferinței I nu au fost identificate suprafețe ca fiind ocupații și litigii.

8. Zonarea funcțională

La amenajarea anterioară, fondul forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu, a fost încadrat în întregime în grupa I-a funcțională - păduri cu funcții speciale de protecție – 2495,00 ha, în următoarele categorii funcționale:

- **1 – 1A** – Pădurile situate în perimetrele de protecție a izvoarelor, a zăcămintelor și surselor de apă mineral și potabilă (TII) – **0,40 ha**;
- **1 – 1B** – Pădurile situate pe versanții direcți ai lacurilor de acumulare și naturale (TIII) – **95,60 ha**;
- **1 – 2A** – Pădurile situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade (TII) – **494,70 ha**;

- 1 – 2C – Benzile de pădure din jurul golurilor alpine (TII) – 53,80 ha;
- 1 – 5N – Pădurile din ariile protejate ROSCI și ROSPA (TIV) – 1293,50 ha;
- 1 – 5O – Pădurile cvasivirgine (TI) – 557,00 ha.

Totodată, trebuie menționat că fondul forestier mai cuprinde **0,83 ha** terenuri care servesc nevoilor de producție silvică și terenuri care servesc nevoilor de administrație forestieră.

Zonarea funcțională va fi pusă în concordanță cu prevederile **O.M. 766/2018**, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectantul are obligația analizării situației de moment în vederea actualizării categoriilor funcționale, în funcție de obiectivele social-economice și ecologice apărute în raza teritorială a U.P. I Porumbacu de Jos.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că în anumite zone din U.P. I Porumbacu de Jos, au fost constituite situri de importanță comunitară Natura 2000. Acestea sunt: „**ROSPA0098-Piemontul Făgăraș**”, „**ROSPA0099-Podișul Hârtibaciului**” și „**ROSCI0122-Munții Făgăraș**”, respectiv „**ROSCI0304- Hârtibaciu Sud-Vest**”. Zonarea funcțională în u.a. peste care se suprapun siturile respective va fi făcută în concordanță cu acestea și cu prevederile planului de management aprobat prin **O.M. 1156/24.06.2016** și **Ordinul 2387/29.09.2011**. Se vor respecta prevederile eventualelor planuri de management care se vor întocmi/aproba până în preajma Conferinței a II-a de amenajare a U.P. I Porumbacu de Jos.

9. Constituirea subunităților de gospodărire

Subunitățile de gospodărire se vor constitui în conformitate cu prevederile din „*Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor*”.

La amenajarea anterioară arboretele analizate au fost incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. „A” – **Codru regulat, sortimente obișnuite**, în care au fost incluse arboretele încadrate în *grupa I*, subgrupa și categoriile funcționale **1B (95,60 ha)** și **5N (1293,50 ha)**;
- S.U.P. „E” – **Rezervații pentru ocrotirea integrală a naturii**, potrivit legii, în care au fost incluse arboretele încadrate în *grupa I*, subgrupa și categoria funcțională **5O (557,00 ha)**;
- S.U.P. „M” – **Păduri supuse regimului de conservare deosebită**, în care au fost incluse arboretele încadrate în *grupa I*, subgrupele și categoriile funcționale **1A (0,40 ha)**, **2A (494,70 ha)** și **2C (53,80 ha)**.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social-economice și ecologice ale pădurii și funcțiile acesteia

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta în funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

Având în vedere faptul că suprafața ce urmează a fi reamenajată se suprapune parțial peste ariile naturale protejate **ROSPA0098-Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0099-Podișul Hârtibaciului** și **ROSCI0122-Munții Făgăraș**, respectiv **ROSCI0304- Hârtibaciu Sud-Vest**, la stabilirea obiectivelor social - economice și ecologice se va ține cont de prevederile legislației în vigoare legate de gospodărirea și administrarea sitului.

10.2 Bazele de amenajare

Se propune a se adopta următoarele baze de amenajare:

- **regimul:** codru;
- **compoziția-țel:** corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- **exploatabilitatea:** de protecție, exprimată prin vârsta exploatabilității de protecție, pentru arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și tehnică, exprimată prin vârsta exploatabilității tehnice, pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;
- **tratamentele:** în conformitate cu instrucțiunile și normele tehnice silvice în vigoare. În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente;
- **ciclul:** se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier proprietate publică și privată a Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu este administrată de O.S. Avrig, din cadrul Direcției Silvice Sibiu în baza Contractului de administrare **nr. 1891 din 30.12.2016**.

12. Probleme speciale

- Proprietarii împreună cu administratorul fondului forestier (O.S. Făgăraș), vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice;
- În arboretele ce necesită inventarierii fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către O.S. Făgăraș, care va efectua și calculul volumelor. U.a. de inventariat vor fi stabilite de către proiectanți. Aceștia vor preda, periodic, responsabilului cu fondul forestier liste înregistrate la ocol, cu arboretele care trebuie inventariate fir cu fir;
- Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora;
- Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu ariile naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000;
- După desfășurarea conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, pentru planuri și programe, conform **HG 1076/2004** și **HG 236/15.03.2023**, în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile;
- La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile **Ordinului 3397/2012** privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România, în vederea definitivării suprafețelor din S.U.P. E;
- În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea;
- În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către

proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare;

- Șeful de proiect împreună cu direcția și ocolul silvic vor analiza arboretele surse de semințe care se vor corela cu „Catalogul Rezervațiilor de Semințe” din anul 2013 și cu arboretele resurse genetice forestiere din „Catalogul Național al Resurselor Genetice Forestiere” din anul 2012;

- În termen de 30 zile de la data desfășurării Conferinței I de amenajare, șeful de proiect are obligația de a încărca în aplicația informatică SUMAL-AMENAJARE, copia procesului verbal al conferinței I de amenajare;

- Planul “Amenajamentul silvic “U.P. I Porumbacu de Jos” - nu va prevedea niciun proiect viitor care să se încadreze în Anexa 1 sau Anexa 2 ale legii Nr. 292/2018, respectiv ale Directivei EIA nr.85/337/EEC, nu implică lucrări cu efecte nocive și ireversibile asupra mediului, nu propune lucrări de împădurire sau defrișare în scopul schimbării destinației terenului prevăzute în legea Nr. 292/2018-Anexa Nr.2, pct.1-litera d), nu promovează lucrări cu impact relevant și efecte semnificative asupra mediului, habitatelor naturale, florei și faunei locale, a solului și biodiversității, (ex: construire, demolare, utilizare a terenului, îndiguiri, devieri de cursuri de apă, etc) sau lucrări din care să rezulte contaminarea apei, solului și aerului;

- În urma punerii sale în aplicare, acest plan de amenajament nu va produce schimbări ale climei sau hidromorfologice în zonă;

- Accesul spre suprafața ce constituie U.P. I Porumbacu de Jos se va realiza numai pe drumurile de exploatare forestieră din zonă, iar dacă va fi necesară traversarea vreunui curs de apă se va amenaja traversarea cu poduț. Nu se permite accesul prin albiile și de-a lungul cursurilor de apă;

- Pentru activitatea desfășurată se vor lua toate măsurile necesare pentru respectarea legislației în domeniul gospodăririi apelor și protejarea calității apelor de suprafață și subterane;

- Dacă, ulterior, se vor efectua lucrări și construcții pe ape sau în legătură cu apele, se vor obține actele de reglementare, avizele și autorizațiile de gospodărire a apelor prevăzute de legislație la momentul respectiv;

- Pentru publicarea amenajamentului în Monitorul Oficial al României, conform prevederilor art. 22 din Legea 46/2008 – Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectantul va solicita acordul proprietarilor în vederea publicării, cu respectarea *Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date*, precum și datele din amenajament care vor fi publicate;

- Proprietarii declară pe propria răspundere, că pentru suprafața deținută în proprietate, care face obiectul reamenajării, nu a demarat procedura de reamenajare cu alt proiectant autorizat;

- A fost solicitată prezența unui reprezentant din partea A.P.M și A.N.A.N.P. Sibiu prin adresele înregistrate la S.C. FORESTS&PASTURES STUDIES S.R.L. cu numerele 417, 418, din data de 15.04.2024. Cele două instituții nu au delegat reprezentant pentru a participa la Conferința I de amenajare, ambele trimitând un punct de vedere, prin adresele: **nr. 7133/16.04.2024-APM SB și nr. 305/STSB/17.04.2024-ANANP SB.**

Conferința I avizează tema de proiectare, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare participant la Conferința I de amenajare a fondului forestier din U.P. I Porumbacu de Jos.

