







## PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea tomci de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu

### Participanți :

1. ing. Munteanu Ioan -- Inspector șef Garda Forestieră Brașov..... 
2. ing. Harhoi Ovidiu - șef O.S. Dumbrăveni..... 
3. ing. Florea Ion viceprimar comuna Biertan..... 
4. ing. Buzeu Valeriu - expert C.T.A.P. .... 
5. ing. Vodă Alexandru șef proiect S.C. Tehnosilv S.R.L. Brașov..... 
6. ing. Goicea Ovidiu - proiectant S.C. Tehnosilv S.R.L. Brașov..... 



În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu.**

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

### 1. Documente de proprietate

Documentul care atestă proprietatea **comunei Biertan, județul Sibiu** asupra fondului forestier de amenajat este:

#### ❖ **Anexa 16 din 1991 aprobată prin OUG 139/2005.**

Menționăm că suprafața fondului forestier ce face obiectul prezentului amenajament provine din pășuni împădurite, care în urmă cu 10 ani au fost incluse în fond forestier și pentru care a fost întocmit un amenajament silvic ce expiră la 31.12.2016.

Suprafața fondului forestier **proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu** provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Pareele aferente	Acte proprietate, ha	Suprafata acte proprietate, ha	Suprafata amenajament anterior, ha
Dumbrăveni	Biertan	1-4, 6-9, 12, 14, 15, 20, 22-25	Anexa 16	194,4	194,4
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>194,4</b>	<b>194,4</b>

O copie a respectivelor documente de proprietate vor fi puse la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestora în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

2. **Suprafata** totală a fondului forestier proprietate **privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu** care face obiectul reamenajării este de 194,4 ha, conform documentelor de proprietate.

3. **Constituirea unității de producție**

Pentru fondul forestier **privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu** provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 1/2000 a fost întocmit un amenajament intrat în vigoare la data de 01.01.2007, fiind constituită o unitate de producție denumită U.B. Biertan.

Având în vedere că în perioada de aplicare a respectivului amenajament precedent proprietatea forestieră nu a suferit modificări esențiale, la actuala reamenajare se va constitui o singură unitate de producție, ce va fi denumită **U.P. II Pășune Biertan**, alcătuită din fondul forestier **proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu**.

4. **Limitele fondului forestier** care va face obiectul amenajării /reamenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. **Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului**

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra pe cât posibil numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor-ediția 2000" și se va materializa pe teren.

6. **Baza cartografică**

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarii vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. **Ocupatii și litigii** : Nu sunt.

8. **Zonarea funcțională**

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu**, a fost încadrat în grupa I-a funcțională - păduri cu funcții speciale de protecție și în grupa a II-a funcțională cu rol de producție și protecție, în următoarele categorii funcționale :

♦1.2A Păduri situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35° (TII) – 35,9 ha;

♦2.1B - Păduri destinate să producă, în principal, arbori groși de calitate superioară pentru lemn de cherestea (TIV) – 107,4 ha;

♦2.1C - Păduri destinate să producă, în principal, arbori mijlocii și subțiri pentru celuloză, construcții rurale și alte utilizări (LVI) - 35,8 ha.

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor".

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că întreg fondul forestier **proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu** care va face obiectul amenajamentului nu se suprapune peste aria protejată de interes comunitar.

## 9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite;
- S.U.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

## 10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

### 10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

### 10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt :

- regimul *codru*;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnică* exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;
- tratamente: tăieri progresive în gorunete și goruneto-făgete, tăieri succesive în făgete pure, tăieri rase pe parchete mici și în benzi alterne și tăieri în crâng.
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 110 ani.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

## 11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier **proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu** este administrată de **OS Dumbrăveni**.

## 12. Probleme speciale

◆ Proprietarii împreună cu administratorul (ocolul silvic) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune peste arie naturală protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ Proprietarii au obligația parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, pentru planuri și programe, conform IIG 1076/2004.

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare

◆ Conferința 1 avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate privată aparținând comunei Biertan, județul Sibiu** cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

