

## PROCES VERBAL

*al Conferinței I de amenajare pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu*

### Participanți:

1. Consilier superior Găbrian Stelian – delegat M.M.A.P.
2. Ing. Antohi Dan – șef O.S. Mediaș
3. Primar Nuțu Dumitru-Gabriel – reprezentant proprietar
4. Ing. Nițoi Ion – expert C.T.A.P. S.C. Nițoi Silva-Amenajări S.R.L.
5. Ing. Mocanu Mihail – șef proiect S.C. Nițoi Silva-Amenajări S.R.L.



În conformitate cu prevederile din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor” s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu.**

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

### I. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea Comunei Moșna, din județul Sibiu, asupra fondului forestier de amenajat sunt:

- ◆ Titlul de proprietate nr. 142 din 27.06.2002, pentru suprafața de 414,50 ha;
- ◆ Titlul de proprietate nr. 2730 din 20.01.2011, pentru suprafața de 3,2118 ha;
- ◆ Titlul de proprietate nr. 2731 din 20.01.2011, pentru suprafața de 0,4593 ha;
- ◆ Titlul de proprietate nr. 2732 din 20.01.2011, pentru suprafața de 684,4289 ha.

Domnul **ing. ION NIȚOI**  
Având codul numeric personal 1630426080048  
este  
**A T E S T A T**  
de către Ministerul Mediului și Pădurilor  
prin Certificatul Nr 7 din data de  
10 11 2010 să certifice din punct de vedere  
tehnic calitatea lucrărilor de amenajare  
pădurilor

Suprafața fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu, provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate	Suprafața acte proprietate -ha-	Suprafața amenajament anterior -ha-
Mediaș	VII Moșna	54, 56, 57	T.P. 142 / 27.06.2002	414,50	414,5
Dumbrăveni	X Alma Vii	58%, 59-61, 70%, 85-94			
Agnita	VII Moșna	19%, 20%	T.P. 2730 / 20.01.2011	3,2118	3,2118
	VII Moșna	18%	T.P. 2731 / 20.01.2011	0,4593	0,4593
	VII Moșna	18%, 19%, 20%, 35-38, 41, 44, 46, 47, 49%, 50-53, 55, 58-63	T.P. 2732 / 20.01.2011	684,4289	684,4289
	X Alma Vii	53-57, 58%			
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>1102,60</b>	<b>1102,6</b>

\*Se face precizarea că întreaga suprafață analizată a făcut parte (până la amenajarea din anul 1997) din O.S. Mediaș. Prin reorganizarea ocoalelor silvice din cadrul D.S. Sibiu, U.P. VII Moșna a fost preluată de O.S. Agnita, iar U.P. X Alma Vii a fost inițial preluată de O.S. Dumbrăveni și ulterior de O.S. Agnita. Din acest motiv în titlurile de proprietate aceleași unități de producție apar ca făcând parte din ocoale silvice diferite.

Copii ale respectivelor documente de proprietate vor fi puse la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestora în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

**2. Suprafața** totală a fondului forestier **proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu**, care face obiectul reamenajării este de **1102,60 ha**, conform documentelor de proprietate.

### **3. Constituirea unității de producție**

Pentru fondul forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 1/2000 și Legii 247/2005, a fost întocmit un amenajament distinct în anul 2014, fiind constituită o unitate de producție denumită U.P. I Moșna.

Având în vedere că în perioada de aplicare a respectivului amenajament precedent proprietatea forestieră nu a suferit modificări, la actuala reamenajare se va constitui o singură unitate de producție, ce va fi denumită U.P. I **Comuna Moșna**, alcătuită din fondul forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna.

**4. Limitele fondului forestier** care va face obiectul reamenajării sunt cele din documentele de proprietate.

### **5. Numerotarea bornelor, parcellarului și subparcellarului**

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va revizui numerotarea parcelelor. În acest sens, parcelele provenite din U.P. VII Moșna vor reveni la numerotarea anterioară retrocedării, iar cele provenite din U.P. X Alma Vii vor primi prefixul 1 la numerotarea anterioară retrocedării. Pichetajul parcellar și subparcellar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate prin bisarca numărului bornei cele mai apropiate.

Delimitările parcellare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (O.S. Mediaș), iar cele subparcellare de către proiectant.

Subparcelele se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" și se va materializa pe teren.

## **6. Baza cartografică**

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000. Acestea sunt:

- L-35-61-D-a-4-IV;
- L-35-61-D-b-3-II, III, IV;
- L-35-61-D-b-4-I;
- L-35-61-D-c-2-II;
- L-35-61-D-d-1-I, II, III, IV;
- L-35-61-D-d-2-I, III;
- L-35-61-D-d-3-1, II;
- L-35-61-D-d-4-I.

În cazul în care se constată lipsa de planuri, proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la O.C.P.L. pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

**7. Ocupații și litigii:** prin consultarea celor mai recente date cadastrale disponibile, se vor verifica eventualele suprapuneri ale proprietăților învecinate cu fondul forestier analizat.

## **8. Zonarea funcțională**

La amenajarea anterioară, fondul forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu a fost încadrat în *grupa I funcțională* - păduri cu funcții de protecție și producție (1100,3 ha). categoriile funcționale:

- ◆ I.2.A - păduri situate pe nisipuri sau pietrișuri cu înclinare mai mare de 30 grade ( $T_{II}$ ) – 105,3 ha;
- ◆ I.2II - păduri situate pe terenuri alunecătoare ( $T_{II}$ ) – 4,4 ha;
- ◆ I.3I - păduri situate în zone cu atmosferă slab poluată ( $T_{III}$ ) – 973,6 ha;
- ◆ I.4B - păduri din jurul localităților ( $T_{III}$ ) – 17,0 ha.

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2536/2022, publicat în Monitorul Oficial nr. 999 / 14.10.2022.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că teritoriul fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu, care va face obiectul amenajamentului, se suprapune parțial cu aria protejată din rețeaua Natura2000: ROSPA0099 Podișul Hârțibaciului.

## **9. Subunități de gospodărire**

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat, sortimente obișnuite – 990,6 ha.
- S.U.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită – 109,7 ha.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștință participanților la Conferința a II-a de amenajare, care vor decide oportunitatea creării acestora.

## **10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare**

### **10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții**

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

### **10.2 Bazele de amenajare** propuse a se adopta sunt:

- ▣ regimul *codru regulat*; pentru arboretele de salcâm se va adopta regimul *crâng*;
- ▣ compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- ▣ exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* (vârsta medie a exploatabilității a fost de 116 ani);
- ▣ tratamente: tăieri *ovasigrădinate*, tăieri progresive, tăieri rase în parchete mici și tăieri în crâng;
- ▣ ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 120 ani.

## **11. Administrarea fondului forestier**

În prezent, suprafața fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu, este administrată de O.S. Mediaș în cadrul D.S. Sibiu.

## **12. Probleme speciale**

◆ Proprietarul împreună cu administratorul fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcele și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arii naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu siturile Natura 2000;

◆ Proprietarul are obligația parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, pentru planuri și programe, conform HG 1076/2004. În acest sens, după deslășurarea Conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentul silvic, în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile.

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și *ovasivirgine* în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc), acestea vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementarilor în vigoare.

◆ Se face precizarea că beneficiarul nu mai deține alte suprafețe de fond forestier.

◆ Cu ocazia lucrărilor de teren se vor analiza eventualele suprafețe de pășuni împădurite și oportunitatea introducerii acestora în prezentul amenajament silvic.

◆ Conform adreselor nr. 53 din 12.07.2023 și nr. 54 din 12.07.2023 au fost invitați să participe la Conferința I de amenajarea pădurilor reprezentanți ai A.P.M. Sibiu, respectiv A.N.A.N.P. Sibiu. Atașăm punctele de vedere primite de la cele două instituții.

**Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier proprietate publică aparținând Comunei Moșna, județul Sibiu, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.**

*Procesul verbal s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.*