



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU

Str. HIPODROMULUI Nr. 2A

Tel. 0269-422653, 445743, 233558; Fax: 0269-446758

e-mail: office@apmsibiu.ro; www.ipmsb.ro; CF 17818544

am preluat originalul

1431/13.06.2006

22.06.2006

Fedui?

ACORD DE MEDIU

Nr. SB 04 din 13.06.2006

Ca urmare a cererii adresate de : **SC VALGAB COMPANY SRL** cu sediul in municipiul Iasi, str. **Starpungere Silvestru**, nr.11, judetul Iasi, inregistrata la nr. **1431** din **11.11.2005**, in urma analizarii documentelor transmise, a verificarii efectuate de ecolog **Simona Irimies**, si in urma deciziilor CAT din 16.03.2006 si din 26.05.2006, in baza Hotararii Guvernului nr.459/2005 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului, a O.U.G. 195/2005 privind protectia mediului, se emite:

ACORD

pentru: (executarea lucrarilor, activitatea social economica, tehnologia)

Construire statie distributie carburanti

din municipiul Sibiu, str. **Alba Iulia**, f.n., (zona **METRO**)

care prevede urmatoarele : **Platforma statie pe suprafata betonata, formata din: platforma gunoi + ulei uzat + magazie unelte, zona servicii aer, aspirator, schimbator automat de ulei, parcare autoturisme si peron pompe; Zona verde; Firma semnal (totem); Imprejmuire; Cabina statie cu centru comercial cu S= 110mp; Copertina pompe, 2-pompe multiproduș; o pompa de debit marit; Depozit produse petroliere format din 3 rezervoare metalice, cu manta dubla, capacitate de 60 mc; Camin guri de descarcare din autocisterne cu guri recuperare vapori; Bloc guri de aerisire cu opritor de flacari; Separator produse petroliere tip HAURATON – Aquafix KPE 6;**

In scopul : **Comercializarea cu amanuntul a carburantilor pentru autovehicule; Comercializare lubrifianti, piese si accesorii auto, produse alimentare si nelimentare preambalate;**

in urmatoarele conditii:

Factor de mediu: APA

Alimentarea cu apa in scop igienico sanitar si ca rezerva de incendiu se va face din reseaua de apa potabila a municipiului Sibiu.

Apele uzate de la grupurile sanitare vor fi deversate in reseaua de canalizare a municipiului Sibiu- restitutie fiind de 0,175 mc/zi. Apele pluviale ce provin de la spalarea platformei pompelor si din zona de stationare a autocisternei ($Q_p = 12,83$ l/s) vor fi colectate prin rigola cu gratar si trecute printr-un separator de produse petroliere tip HAURATON - Aquafix KPE 6, apoi deversate in reseaua de canalizare pluviala aferenta zonei.

Calitatea apelor pluviale deversate in reseaua de canalizare se vor incadra in limitele stabilite in NTPA 001/2002 (pH 6,5-8,5; suspensii max. 35 mg/dmc; substante extractibile max. 20 mg/dmc; produse petroliere max. 5 mg/dmc), avand in vedere ca apele pluviale din zona sunt deversate din canalizare in raul Cibin.

Factor de mediu: AER

Conform prevederilor HG 568/2001, modificata si completata de HG 893/2005 instalatiile de depozitare vor fi prevazute cu sistem de recuperare vapori.

Aprovizionarea unitatii cu carburanti se va face numai cu mijloace auto care respecta cerintele tehnice prevazute in HG 568/2001.

Factori de mediu: SOL SI SUBSOL

Rezervoarele de carburanti vor avea manta dubla, vor fi izolate anticorosiv, conductele tehnologice vor fi amplasate in canal tehnic betonat, si se vor executa din polietilena de inalta densitate (PEHD). Statia va fi dotata cu calculator de proces, prin intermediul caruia se va masura continuu nivelul in rezervoare si vor fi semnalizate orice pierderi. Odata la 5 ani se va face verificarea grosimii peretilor rezervoarelor.

In conformitate cu H.G.662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate, modificata si completata prin H.G. 441/2002 - se va amenaja un spatiu de colectare a uleiurilor uzate, pentru tipurile comercializate, cel putin in limita cantitatii comercializate.

Factori de mediu: VEGETATIA SI ASEZARILE UMANE

Toate spatiile ramase libere vor fi amenajate si intretinute ca zone verzi.

Proiectarea statiei s-a facut cu respectarea distantelor de amplasare a obiectelor acesteia, conform cap.4 si tabelelor 4.5, 4.6, 4.7, din NP 004/1-99 din 2005.

Se vor asigura masurile PSI necesare prevenirii oricarui incendiu, precum si masurile de protectia muncii prevazute in cap.7 si respectiv cap.11 al NP004/1-99.

ACORD DE MEDIU NR.04 DIN 13.06.2006

Masuri de protectia mediului la incetarea activitatii sau la schimbarea profilului de activitate

Dezafectarea statiei se va face in conformitate cu prevederile NP004/1-99 reactualizat in 2005, cap. 12, privind masurile de protectia muncii si PSI, (golirea si curatarea rezervoarelor, conductelor si echipamentelor statiei); la dezafectarea statiei se vor lua toate masurile necesare pentru refacerea terenului si mediului inconjurator.

Documentatia contine: Cerere ; Proces verbal de verificare a amplasamentului ; Liste de control I, II, II; Mediatizare ziar- decizia finala din 30.05.2006 ; Anunt web din 26.05.2006 ; Memoriu tehnic ; Plan de incadrare in zona ; Plan de situatie ; Raport la Studiul de impact intocmit de SC LAJEDO SRL Ploiesti- depus de la etapa PUD ; Contract de vanzare – cumparare al terenului, cu incheiere de autentificare nr. 3517/28.09.2005; O.P.505 din 31.03.2006 – 200lei – et.I si II ; OP 898 din 01.06.2006 - 200lei- et.III si IV ; OP 899/01.06.2006 - 20 lei taxa Fondul pentru Mediu ;

si urmatoarele avize prealabile emise de alte autoritati:

- Certificat de urbanism nr.1957/10.10.2005 ;
- Hotararea CL Municipiul Sibiu nr. 32/23.02.2006 pentru aprobarea documentatiei PUD pentru Construire statie distributie carburanti ;
- Aviz de racordare la reseaua de canalizare nr. 1355/07.12.2005 ;
- Fisa tehnica nr. 532254/16.11.2005 emisa de Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Sibiu

Prezentul acord se emite cu urmatoarele conditii: Proiectarea, executarea si utilizarea statiei se va face in conformitate cu prevederile NP 004/1-99 reactualizat in 2005. Se vor utiliza echipamente, utilaje si instalatii agrementate in Romania. La solicitarea autorizatiei de mediu se va prezenta autorizatia de Gospodarie a Apelor emisa de SGA Sibiu.

Acordul APM reglementeaza activitatea numai din punct de vedere al protectiei factorilor de mediu. De autenticitatea si legalitatea actelor prezentate in documentatie se face raspunzator solicitantul.

Nerespectarea prevederilor acordului atrage dupa sine suspendarea sau anularea acestuia, dupa caz.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Naicu Ionel



SEF SERVICIUL AUTORIZARE SI CONTROLUL CONFORMARII
Dr. Ruxandra Hasegan

VIZAT,
Cons.Jc. Tolciu Violeta

Intocmit,
Ecolog Simona Irimes

S.C. VALGAB COMPANY S.R.L.

Str. Ceasornicului nr. 15 A sector 1
BUCURESTI tel 021/2328209
(DENUMIRE PROIECTANT)

Nr. APM: 1431/11.11.2005

AGENTIA DE PROTECTIE A MEDIULUI

Director Executiv :

FISA TEHNICA

In vederea emiterii Acordului Unic
pentru obtinerea Acordului de Mediu

1. DATE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTITII

1.1 Denumirea obiectivului de investitii :

STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI MIXTA TIP LUKOIL

1.2. Amplasamentul si adresa

Loc. Sibiu sos. Alba Iulia langa Metro

1.3. Beneficiarul lucrarii:

S.C. VALGAB COMPANY str.Ceasornicului nr. 15A sector 1 mun. Bucuresti tel
021/2328209

Localizare amplasament in planul de urbanism corespunzator si in raport cu pozitia fata de arii protejate sau zone tampon ,monumente ale naturii sau arheologice ,sau zone cu restrictii de construit

Nu este cazul

1.5. Proiect nr. 139/2005 elaborator S.C.VALGAB COMPANY S.R.L.

1.6. Valoarea estimativa a lucrarilor 220763 EURO din care pentru protectia mediului 3132 EURO

1.7. perioada de executie propusa 90 ZILE

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTITIEI

2.1. Enumerarea lucrarilor necesar a fi executate (compartimentare, destinatia incaperilor, montarea de utilaje, instalatii, echipamente)

incinta statie – cabina statie – 110 mp, copertina metalica, platforma carosabila dalata cu pavele culoare gri, pompe livrare multiproducs - 2 buc, 1 pompa de debit marit, 3 rezervoare cu manta dubla (2 bicompartimentate 2x60 mc, 1 monocompartimentat), camin guri de descarcare, bloc guri de aerisire, separator de hidrocarburi, gheana de gunoi, semnalistica (panou servicii, panou preturi, publicitare, semne directionale, steaguri), zona de servicii, parcare auto, zona verde - 695mp, imprejmuire standard plasa de sarma si panouri pline. Dotarile sunt instalatii noi, incalzire se va face pe gaze .

alimentare cu apa – retea stradala, **evacuare ape uzate menajere si pluviale** la conducta de canalizare

constructia – civila – obisnuita ac/(desf.) -parter-110 mp, volum constructie – 484 mc, regim inaltime +4.40m, max 15 persoane posibile simultan in cladire(3 deservire + 12 nr. clienti), 1 cale de evacuare (cale de evacuare marcata, iluminata), nr. compartimentelor de incendiu:1(aria 110.00 mp), risc de incendiu –mic, categoria de importanta:C, gradul de rezistenta la foc: II.

2.2. Materiale folosite conform normative in vigoare

2.3. Inaltime cladire , numar de nivele parter , 4,40m

2.4. Suprafata construita 110 m patrati - cabina statie

2.5. Amenajari exterioare spatii verzi, platforme, accese, imprejmuire plasa sarma + tabla cutata

3. **MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR AVIZATORULUI**

3.1. Modul de alimentare cu apa, debite necesar a fi asigurate Consumul curent de apa potabila : Q zi max = 1,1mc/zi, apa pentru incendiu exterior $Q_{ei} = 5l/s$, debit ape uzate menajere evacuate $Q_{uzi} \max = 0,009mc/zi$, debit ape pluviale

3.2. Modul de evacuare ape uzate si pluviale menajere- colector in zona al RAJA Constanta , pluviale -conform proiect hidro

3.3. Mod de incalzire si/sau productie apa calda sau abur centrala gaze

Cand lucrarile prevad instalarea unei centrale termice proprii se vor preciza :

a) combustibilul folosit, consum mediu nu este cazul

b) inaltime cos nu este cazul

3.4. Mod de alimentare cu energie electrica racord si bransament reseaua electrica

3.5. Mod de gospodarire deseuri si substante toxice periculoase se depoziteaza in butoaie special amenajate

3.6. Amenajare spatii verzi se amenajeaza insule spatii verzi sup. 800 mp

4. **MODUL DE INDEPLINIRE A CONDITIILOR SI RESTRICTIILOR IMPUSE**

4.1. Descrierea instalatiilor de preepurare ape uzate astfel incat sa se asigure respectarea limitelor impuse prin NTPA 001/2002, aprobate prin HG 188/2002 masuri : separator Hauraton AGUA FIX care indeplineste normativele in vigoare

4.2. Instalatii care asigura incadrarea in limitele prevazute de ordinul 462/1993, a efluentilor gazosi emisi in atmosfera de surse stationare filtre

4.3. Amenajari pentru protectia impotriva zgomotului si incadrarea in limitele prevazute de STAS 1009/88 S-a prevazut procurarea de dotari (ventilatoare, lazi firgorifice, aparat de aer conditionat, etc.) ce asigura un nivel de zgomot si vibratii reduse

4.4. Lucrari si dotari pentru protectia solului si subsolului

- Instalatii sanitare conform I9-1994
- Suprafete lavabile in toate incaperile
- Suprafete betonate pentru drumuri si parcajele din incita
- Separator de grasimi- rigole, platforma ulei uzat

4.5. Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de plouanti in mediu, supravegherea calitatii factorilor de mediu si monitorizarea activitatilor destinate protectiei mediului : nu este cazul

IMPOCMIT
S.C. VALGAB INVEST S.R.L.
POSTOLACHI LIDIA

*) Nota: punctele anterioare (1,2,3,4) se completeaza de catre proiectant

5. Vazand specificarile prezentate in FISA TEHNICA privind modul de indeplinire a cerintelor de avizare, precum si documentatia depusa pentru autorizare- PAC/PAD/POE, se acorda:

AVIZ FAVORABIL

In vederea emiterii Acordului unic fara/cu urmatoarele conditii: Prevazute in
Acordul de mediu SA 04/13.06.2006 - care face parte
integranta din prezenta Hg.

Se supune CAU
Face obiectul procedurii de mediu
cu/fara acord de mediu
Sef serviciu HASCIAN R
Semnatura [Signature]
APM [Signature]