



85

**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**  
Nr. 10095/29.08.2011

Către,

**JOARZĂ MARCEL**  
Sibiu, str. Bihorului, nr. 7

**DECIZIA**  
**PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI:**  
**„PUD construire casă de locuit S+P+M” – Sibiu, str. Frasinului, f.nr.**  
**(CF 111645; nr. topografic al parcelei 111645)**

Având în vedere :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- Notificarea înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 10095/05.08.2011;
- Concluziile consultării Comitetului Special Constituit din cadrul ședinței din data de 17.08.2011;

**Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu** stabilește:

**„PUD – construire casă de locuit S+P+M” – Sibiu, str. Frasinului, fn studiază o suprafață totală de teren de 425 mp situată în intravilanul localității Sibiu, în zona de locuințe cu specific rural Lr2 - conform Certificatului de Urbanism nr. 457/30.03.2011. Bilanț teritorial: S tot. teren = 425 mp; S construită = 100 mp; S terasa, alei, parcaje = 112 mp; S spații verzi = 213 mp. POT propus – 24% și CUT propus – 0,6.**

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate de pe amplasament, se va face cu respectarea avizului favorabil emis de SC „APA-CANAL” SA nr. 11439/02.08.2011.

**Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Motivarea deciziei:

Amplasamentul nu se afla situat în situri Natura 2000.

Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei suprafețe de teren situată în intravilan, în zona de locuințe cu specific rural Lr2, fără restricții.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Daniela STOICĂ**



**ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,**  
**Ing. Lucia POPOVICI**

**ÎNTOCMIT,**  
**Ecolog Teona CALAMEȚ**

