



66

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 7765/12.07.2011

CĂTRE

SC CASTRUM COM SRL SI SC SPORT ARENA SRL
Moșna, str. Principală, nr. 527

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „ Construire pensiune rurală în Moșna, str. Principală, nr. 95, jud. Sibiu”

Având în vedere :

- Notificarea nr. 7765/16.06.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- concluziile consultării **Comitetului special constituit din data de 29.06.2011**

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

Planul urbanistic de detaliu „Construire pensiune rurală în Moșna, str. Principală, nr. 95, jud. Sibiu”, suprafața totală studiată este de 3332 din care suprafața construită propusă 19,7%, spații verzi 5,8% și următorii indici urbanistici POT 20%, CUT 0,9% , nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic Zonal

- organizarea circulației carosabile și pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare
- asigurarea de spații de parcare adecvate
- integrarea și armonizarea noilor construcții cu fondul construit

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se vor asigura spații verzi pe o suprafață reprezentând 5,8% din suprafața totală a parcelei, respectiv o suprafață de 192 mp;
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.
Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela Stoica

ȘEF SERVICIU REGLEMENTARI
Ing. Lucia Popovici



Întocmit,
Ing. Mihaela Cerciu



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro ; <http://arpmsb.anpm.ro>