



66

## AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 7765/12.07.2011

CĂTRE

SC CASTRUM COM SRL SI SC SPORT ARENA SRL  
Moșna, str. Principală, nr. 527

### DECIZIA

#### PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „ Construire pensiune rurală în Moșna, str. Principală, nr. 95, jud. Sibiu”

Având în vedere :

- Notificarea nr. 7765/16.06.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- concluziile consultării **Comitetului special constituit din data de 29.06.2011**

**Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:**

Planul urbanistic de detaliu „Construire pensiune rurală în Moșna, str. Principală, nr. 95, jud. Sibiu”, suprafața totală studiată este de 3332 din care suprafața construită propusă 19,7%, spații verzi 5,8% și următorii indici urbanistici POT 20%, CUT 0,9% , nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

**Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic Zonal**

- organizarea circulației carosabile și pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare
- asigurarea de spații de parcare adecvate
- integrarea și armonizarea noilor construcții cu fondul construit

**Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:**

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se vor asigura spații verzi pe o suprafață reprezentând 5,8% din suprafața totală a parcelei, respectiv o suprafață de 192 mp;
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.  
**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ing. Daniela Stoica

**ȘEF SERVICIU REGLEMENTARI**  
Ing. Lucia Popovici



Întocmit,  
Ing. Mihaela Cerciu



**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : [office@arpmsb.anpm.ro](mailto:office@arpmsb.anpm.ro) ; <http://arpmsb.anpm.ro>