



90

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 7629/05.09.2011

CĂTRE,

SC TEOMARC SRL
SIBIU, str. Vasile Aaron, nr. 28, sc. C, et. 3, ap. 50, județul Sibiu

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„Construire hală de producție” în județul SIBIU, municipiul SIBIU, str. Viile Sibiului, FN

Având în vedere :

- Notificarea nr. 7629/14.06.2011 și completările ulterioare nr. 10524/23.08.2011, depuse la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu,
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- Concluziile consultării **Comitetului special constituit din data de 27.07.2011,**

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

Planul Urbanistic de Detaliu „Construire hală de producție”, propus a fi amplasat pe un teren amplasat în intravilanul municipiului SIBIU, proprietatea SC TEOMARC SRL, identificat prin C.F. Sibiu nr. 106710. PUD-ul dispune de următorul bilanț teritorial: suprafață teren 800mp; suprafața construită 320mp; suprafața desfășurată 320mp; alei, spațiu amenajat, acces auto 280mp; spațiu verde 200mp; parcare auto 75mp; POT 40%, CUT 0,4. Alimentarea cu apă se va face dintr-o fântână, iar evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.
- ❖ Planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,
Ing. Lucia POPOVICI

Întocmit,
Ecolog Nicoleta CRISTEA



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 422653 Fax : 0269 444145, 0269 446758

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro ; <http://arpmsb.anpm.ro>