



56

## AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 6375/30.05.2011

CĂTRE

SC ROMTRAILER-SALES&RENT

Suseni, nr. 35, jud. Argeș

### DECIZIA

#### PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU

„ Construire service auto în comuna Cristian, DJ 106B – Zona IS1, Fn”

Având în vedere :

- Notificarea nr. 6375/06.05.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- concluziile consultării **Comitetului special constituit din data de 18.05.2011**

**Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:**

**Planul Urbanistic de Detaliu „Construire service auto în comuna Cristian, DJ 106B – Zona IS1, Fn, cu o suprafață totală de 10000mp și următorii indici urbanistici POT 18% și CUT 0,23, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

**Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic de Detaliu**

- organizarea circulației carosabile și pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare
- asigurarea de spații de parcare adecvate
- integrarea și armonizarea noilor construcții cu fondul construit

**Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:**

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se vor asigura spații verzi pe o suprafață reprezentând 20,5% din suprafața totală a terenului, respectiv o suprafață de 2050mp
- ❖ luând în considerare factorul social-economic asupra căruia implementarea PUD – ului va avea un impact pozitiv, se consideră că datorită avizelor favorabile ale forurilor competente, măsurilor de diminuare și prevenire impuse, nu va avea impact semnificativ asupra mediului.
- ❖ Planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Ing. Daniela Stoica



**ȘEF SERVICIU REGLEMENTARI**

Ing. Lucia Popovici

Întocmit,  
Ing. Mihaela Cerciu



**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : [office@arpmsb.anpm.ro](mailto:office@arpmsb.anpm.ro) ; <http://arpmsb.anpm.ro>