



50

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 6268/30.05.2011

CĂTRE

GLIGOREA PETRU
ORLAT, str. Nouă, nr. 813, jud. Sibiu

DECIZIA

**PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„Construire locuință P+M” în Orlat, str. Calea Poplăcii, FN, CF 100212, nr. top 100212**

Având în vedere :

- Notificarea nr. 6268/04.05.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu,
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- Concluziile consultării **Comitetului special constituit din data de 18.05.2011,**

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

Planul Urbanistic de Detaliu „Construire locuință P+M”, în Orlat, str. Calea Poplăcii, FN, CF 100212, nr. top 100212, se va realiza pe terenul proprietate privată a persoanei fizice Gligorea Petru, teren situat în intravilanul localității Orlat, conform Certificatului de Urbanism nr. 385/III-A-3 din 12.10.2010. PUD-ul dispune de următorul bilanț teritorial: suprafața zonei studiate este de 2000mp; suprafața terenului studiat este de 990mp; suprafața construită propusă este de 100mp; POT propus 11%, CUT propus 0,30. Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua localității. Pentru evacuarea apelor uzate menajere se va racorda la rețeaua de canalizare a localității.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.
- ❖ Planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,
Ing. Lucia POPOVICI

Întocmit,
Ecolog Nicoleta CRISTEA



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpsmb.anpm.ro ; <http://arpsmb.anpm.ro>