



10

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 6079/24.01.2011

CĂTRE

SIMTION NICOLAE
Sibiu str. Gimnasticii nr. 7 B

DECIZIA

**PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
„PUZ derogator regim de înălțime” Șura Mare str. Principală nr. 730, CF 100874**

Având în vedere :

- Notificarea nr. 6079/21.12.2010, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art. 13 alin 2 pct. 2 din HG 918/2010*
- concluziile consultării **Comitetului special constituit și Comisiei Interne de avizare din data de 12.01.2011**

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

Planul Urbanistic Zonal „PUZ derogator pentru regim de înălțime” Șura Mare str. Principală nr. 730, suprafața zonei studiate este de 12285,96 mp, zonă de locuințe și funcțiuni complementare 8073,22 mp, circulații carosabile 2545,87 mp, circulații pietonale 1666,87 mp, suprafața construită a construcțiilor- 2202,30 mp; POT propus 40% și CUT propus 0,80.

Alimentarea cu apă se va realiza prin branșarea la rețeaua de alimentare cu apă a localității Șura Mare, iar evacuarea apelor uzate menajere se va face în rețeaua de canalizare a localității. Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

1. Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei suprafețe de teren situată în intravilan, în zonă fără restricții.
2. Planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI
Dr. Ruxandra HASEGAN,

Întocmit,
Geogr. Mihaela RADU



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; www.arpmsb.anpm.ro