



64

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 5984/05.07.2011

CĂTRE

PAPADOPOULOS MARIA AURICA

Sibiu, str. Grigore Ureche, nr. 2A

DECIZIA

**PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„ Construire locuință P+M, branșamente utilități in Sibiu, str. Grigore Ureche, nr. 2A”**

Având in vedere :

- Notificarea nr. 5984/28.04.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe,
- Concluziile consultării **Comitetului special constituit** din data de 06.05.2011

Agenția Regionala pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

Planul urbanistic de detaliu „Construire locuință P+M, branșamente utilități in Sibiu, str. Grigore Ureche, nr. 2A ”, suprafața totală studiată este de 520 mp, și următorii indici urbanistici POT 35%, CUT 0,7% , nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic Zonal

- organizarea circulației carosabile și pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare
- integrarea si armonizarea noilor construcții cu fondul construit

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se vor asigura spații verzi pe o suprafață reprezentând 56,53% din suprafața totală a parcelei, respectiv o suprafață de 290 mp;
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela Stoica**



**ȘEF SERVICIU REGLEMENTARI
Ing. Lucia Popovici**

**Întocmit,
Ing. Mihaela Cerciu**



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro ; <http://arpmsb.anpm.ro>