



9

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 5871/25.01.2011

CĂTRE

NITA EMIL
Sibiu str. Decebal, nr.11

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„Demolare anexe gospodărești, construire casă de locuit S+P+E, bransamente utilități” în
Sibiu, str. Decebal, nr. 11

Având în vedere :

- Notificarea nr. 5871/15.12.2010, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art.13 alin 2 pct. 2 din HG 918/2010
- concluziile consultării *Comitetului special constituit și Comisiei Interne de avizare* din data de 12.01.2011

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

Planul Urbanistic de Detaliu „Demolare anexe gospodărești, construire casă de locuit S+P+E, bransamente utilități” cu o suprafață totală a terenului de 165 mp și următorii indici urbanistici: POT 40% și CUT maxim 0,8, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic de Detaliu

- dimensionarea, funcționalitatea și aspectul arhitectural al construcției propuse
- organizarea circulației carosabile și pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se propune rezolvarea circulației carosabile și pietonale din str. Decebal
- ❖ parcare autovehiculelor proprietate personal se asigură în incinta proprietății
- ❖ spații verzi pe o suprafață reprezentând 22,4% din suprafața totală a terenului,
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI
/Dr. Ruxandra HASEGAN,

Întocmit,
Ing. Mihaela Cerciu

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A : Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpsmb.anpm.ro ; <http://arpsmb.anpm.ro>

