



47

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 5410/02.05.2011

Către,

ROTAR DUMITRU și MONICA
Sibiu, str. Calea Turnișorului, nr. 128

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI:

„PUD – construire 5 vile apartamente D+P+E+M” – Sibiu, str. Calea Turnișorului, nr. 128

Având în vedere :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- Notificarea înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 5410/11.04.2011;
- Concluziile consultării Comitetului Special Constituit din cadrul ședințelor din data de 20.04.2011;

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:

„PUD – construire 5 vile apartamente D+P+E+M” – Sibiu, str. Calea Turnișorului, nr. 128 studiază o suprafață totală de teren de 3.533 mp situată în intravilanul localității Sibiu, cu folosința de teren de construcții - conform Certificatului de Urbanism nr. 91/26.01.2011. Bilanț teritorial: S tot. teren = 3.533 mp; S construită = 1.060 mp; S circulații auto + pietonale = 689 mp; S spații verzi = 1.770 mp. POT – 30% și CUT – 1,0. Planul prevede 27 locuri de parcare situate la demisolul clădirilor proiectate, pentru cele 27 de apartamente proiectate.

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate de pe amplasament, se va face cu respectarea avizului emis de SC „APA-CANAL” SA.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivarea deciziei: - Amplasamentul nu se afla situat în situri Natura 2000, este situat în intravilanul localității Sibiu, având folosința actuală de loc de casa.

Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.

Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,
Ing. Lucia POPOVICI

Întocmit,
Ecolog Teona CALAMEȚ



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>