



49

## AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 5406/16.05.2011

CĂTRE

PARAIPAN DRAGOȘ

București, str. Cuțitul de Argint, nr. 12

### DECIZIA

**PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
„Întocmire PUD - construire casă de vacanță” în Cisnădioara, str. Sibiului, Fn**

Având în vedere :

- Notificarea nr. 5406/11.04.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- concluziile consultării **Comitetului special constituit din data de 04.05.2011**

**Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:**

**Planul Urbanistic de Detaliu „construire casă de vacanță” în Cisnădioara, str. Sibiului, Fn zona sistematizată 1000 mp, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

**Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic de Detaliu**

- stabilirea permisivităților și restricțiilor de ordin urbanistic pentru porțiunea de teritoriu studiat,
- dimensionarea, funcționalitatea și aspectul arhitectural al construcției propuse
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare

**Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:**

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ suprafețe verzi amenajate 60%
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Daniela STOICA**



**ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI  
Ing. Lucia Popovici,**

**Întocmit,  
Ing. Mihaela Cerciu**



**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : [office@arpmsb.anpm.ro](mailto:office@arpmsb.anpm.ro) ; <http://arpmsb.anpm.ro>