



35

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 2126/11.03.2011

CĂTRE

SOPORAN CORNEL
Sibiu, str. Ilarie Chendi, nr. 1,

DECIZIA

**PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„Întocmire PUD in vederea construirii unei locuințe unifamiliale D+P+M; demolare garaj,
bransamente utilitati in Sibiu, str. Ilarie Chendi, nr. 1**

Având in vedere :

- Notificarea nr. 2126/21.02.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, prevederile art.13 alin 2 pct. 2 din HG 918/2010*
- concluziile consultării **Comitetului special constituit și Comisiei Interne de avizare din data de 02.03.2011**

Agenția Regionala pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește: Planul Urbanistic de Detaliu „construirea unei locuințe unifamiliale D+P+M; demolare garaj, bransamente utilitati” in Sibiu, str. Ilarie Chendi, nr. 1 cu o suprafață totală a terenului de 541 mp nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic de Detaliu

- dimensionarea , funcționalitatea si aspectul arhitectural al construcției propuse
- organizarea circulației carosabile si pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului si urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ accesul la viitoarea locuinta se va face direct din strada Ilarie Chendi
- ❖ parcare autovehiculelor proprietate personal se asigura in incinta proprietății
- ❖ spații verzi pe o suprafață reprezentând 49,41 din suprafața totală a terenului,
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA

ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI
Dr. Ruxandra HASEGAN,



Întocmit,
Ing. Mihaela Cerciu



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A ; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145
e-mail : office@arpsmb.anpm.ro ; <http://arpsmb.anpm.ro>