



28

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1628/01.03.2011

CĂTRE

KLINGEIS MIHAELA - VIOLETA
Avrig, str. Eroilor, nr. 22,

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„Întocmire PUD in vederea construirii unei locuințe S_p + P + 1E,” in Avrig, satul Bradu, Fn,
CF 101582, nr. parc 1001/41, nr. cad 101584

Având in vedere :

- Notificarea nr. 1628/10.02.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art.13 alin 2 pct. 2 din HG 918/2010*
- concluziile consultării *Comitetului special constituit și Comisiei Interne de avizare din data de 16.02.2011*

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește: Planul Urbanistic de Detaliu „construirii unei locuințe S_p + P + 1E,” in Avrig, satul Bradu, Fn, CF 101582, nr. parc 1001/41, nr. cad 101584 ”cu o suprafață totală a terenului de 8078 mp nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic de Detaliu

- dimensionarea , funcționalitatea și aspectul arhitectural al construcției propuse
- organizarea circulației carosabile și pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se propune rezolvarea circulației carosabile și pietonale prin zona central – dreapta a aliniamentului stradal
- ❖ parcare autovehiculelor proprietate personal se asigură în incinta proprietății
- ❖ spații verzi pe o suprafață reprezentând 97,27% din suprafața totală a terenului,
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI
Dr. Ruxandra HASEGAN,

Întocmit,
Ing. Mihaela Cerciu

