



## AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1628/01.03.2011

CĂTRE

**KLINGEIS MIHAELA - VIOLETA**  
Avrig, str. Eroilor, nr. 22,

### DECIZIA

**PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU**  
**„Întocmire PUD in vederea construirii unei locuințe S<sub>p</sub> + P + 1E,” in Avrig, satul Bradu, Fn,**  
**CF 101582, nr. parc 1001/41, nr. cad 101584**

Având in vedere :

- Notificarea nr. 1628/10.02.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, prevederile art.13 alin 2 pct. 2 din HG 918/2010*
- concluziile consultării *Comitetului special constituit și Comisiei Interne de avizare din data de 16.02.2011*

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește: Planul Urbanistic de Detaliu „construirii unei locuințe S<sub>p</sub> + P + 1E,” in Avrig, satul Bradu, Fn, CF 101582, nr. parc 1001/41, nr. cad 101584 ”cu o suprafață totală a terenului de 8078 mp nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

#### **Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic de Detaliu**

- dimensionarea , funcționalitatea si aspectul arhitectural al construcției propuse
- organizarea circulației carosabile si pietonale,
- completarea infrastructurii tehnico – edilitare

#### **Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:**

- ❖ planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului si urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local;
- ❖ se propune rezolvarea circulației carosabile si pietonale prin zona central – dreapta a aliniamentului stradal
- ❖ parcare autovehiculelor proprietate personal se asigura in incinta proprietății
- ❖ spații verzi pe o suprafață reprezentând 97,27% din suprafața totală a terenului,
- ❖ planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

**Planul urmează sa fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Daniela STOICA**



**ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI**  
**Dr. Ruxandra HASEGAN,**

Întocmit,  
Ing. Mihaela Cerciu

