

**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Nr. 1574/04.04.2011

Către,

SLIMNICEAN IOAN
Sat Mândra – jud. Sibiu**DECIZIA****PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI:****„PUZ+RLU – Construire locuințe individuale P+1E” – Sibiu, zona str. G-ral Nicolae Ioniță Dăscălescu, f.nr.**

Având în vedere :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- Notificarea înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 1574/09.02.2011;
- Concluziile consultării Comitetului Special Constituit din cadrul ședinței din data de 23.03.2011 și a completărilor înregistrate cu nr. 3304/16.03.2011;

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește :**„PUZ+RLU – Construire locuințe individuale P+1E” – Sibiu, zona str. G-ral Ioniță Dăscălescu**, se va realiza pe terenul situat în intravilan, având folosința actuală de teren de construcții, conform Certificatului de Urbanism nr. 795/17.06.2010. Bilanț teritorial: S totală = 11.400 mp; S zonă construită = 3.990 mp; S carosabil = 2.346 mp; S pietonal = 900 mp; S zonă verde (liberă) = 4.352 mp; POT = 35,00%; CUT = 1,00.

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate din cadrul celor 19 case de locuit individuale, se va face cu respectarea avizului favorabil al SC „APA-CANAL” SA nr. 3353/24.03.2011.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivarea deciziei:

- Amplasamentul nu se află situat în situri Natura 2000.
- Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**DIRECTOR EXECUTIV,**
Ing. Daniela STOICA**(ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,**
Ing. Lucia POPOVICI**Întocmit,**
Ecolog Teona CALAMEȚ