



23

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1423/28.02.2011

Către,

SOARE FLORIN
Sibiu, str. Piața Huet, nr. 9

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI:

„PUZ/PUD cu aprobare HCL pentru introducere în intravilan și construire casă de vacanță” – Cisnădioara, extravilan, f.nr. (CF 2588, nr. top 1841/2/1)

Având în vedere :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art. 13, alin. 2, pct. 2 din HG 918/2010;
- Notificarea înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 1423/07.02.2011;
- Concluziile consultării Comitetului Special Constituit din cadrul ședinței din data de 16.02.2011;

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește :

„PUZ/PUD cu aprobare HCL pentru introducere în intravilan și construire casă de vacanță” – Cisnădioara, extravilan, f.nr. (CF 2588, nr. top 1841/2/1) se va realiza pe terenul proprietatea Soare Florin și soția Soare Magda, având folosința actuală de fânaș - conform Certificatului de Urbanism nr. 326/30.11.2010. Bilanț teritorial: S perimetru studiat PUZ = 1.688 mp; S zonă locuință și anexe = 338 mp; S zone verzi amenajate = 1.030 mp; S zonă pietonală, terase = 320 mp. POT = 20%; CUT = 0,13.

Alimentarea cu apă se va realiza din puț forat (fântână proprie); apele uzate fecaloid-menajere vor fi evacuate în bazin vidanjabil.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivarea deciziei:

Amplasamentul nu se află situat în situri Natura 2000, este situat în extravilanul localității Cisnădioara, într-o zonă cu case de vacanță.

Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,

Dr. Ruxandra HAȘEGAN

Întocmit,

Ecolog Teona CALAMEȚ



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>