



## AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1342/28.02.2011

CĂTRE

**ȚIȚIRIGA ADRIAN**  
Cisnădie str. Lungă nr. 8

### DECIZIA

#### PRIVIND ETAPA DE INCADRARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „ Construire casă de locuit și împrejmuire ” Cisnădie, CF 100726 nr. top 6288/1/3

Având în vedere :

- Notificarea nr. 1342/03.02.2011, depusă la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu
- prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art.13 alin 2 pct. 2 din HG 918/2010*
- concluziile consultării *Comitetului special constituit și Comisiei Interne de Avizare din data de 16.02.2011*

**Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește:**

Planul Urbanistic de Detaliu pentru „ Construire casă de locuit și împrejmuire ” Cisnădie, str. Lungă, CF 100726 nr. top 6288/1/3 (Certificat de urbanism nr. 314 din 12.11.2010) pe un teren situat în intravilanul orașului Cisnădie, inițiator PUD Țițiriga Adrian.

Suprafața zonei studiate 500 mp din care suprafață construită- 93,5 mp. Se propune construirea a unei locuințe cu regimul de înălțime P+M ; POT propus 18,7%, CUT propus 0,37;

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă a orașului Cisnădie.

Pentru apele uzate menajere se vor executa rețele de canalizare cu descărcare în rețeaua de canalizare orașenească.

**Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.**

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

1. Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei suprafețe mici de teren situată în intravilanul orașului Cisnădie, în zonă fără restricții;
2. Planul nu reglementează suprafețe de teren situate în rețeaua de arii naturale protejate.

**Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare, fără aviz de mediu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
*Ing. Daniela STOICA*



**ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI**  
*Dr. Ruxandra HASEGAN,*

Întocmit,  
*Geogr. Mihaela RADU*

**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269 232806, 0269 422653; Fax : 0269 444145, 0269 446758

e-mail : [office@arpmsb.anpm.ro](mailto:office@arpmsb.anpm.ro); <http://arpmsb.anpm.ro>

