



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 469/17.02.2011

Către,

SUMA TIBERIU

Cisnădie, str. Piața Nouă, bl. F, sc. C, ap. 55 – jud. Sibiu

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI:

„PUD – Construire locuință P+M, împrejmuire, scoatere din circuitul agricol” –
Cisnădie, str. Chateau Thierry, f.nr. (CF 100734, nr. top 100734)

Având în vedere :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art. 13, alin. 2, pct. 2 din HG 918/2010;
- Notificarea înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 469/18.01.2011;
- Concluziile consultării Comitetului Special Constituit din cadrul ședinței din data de 02.02.2011;

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește :

„PUD – Construire locuință P+M, împrejmuire, scoatere din circuitul agricol” – Cisnădie, str. Chateau Thierry, f.nr. (CF 100734, nr. top 100734) studiază o suprafață de 352 mp situată în intravilanul localității Cisnădie, cu folosința arabil, proprietatea Suma Tiberiu și Suma Viorica - conform Certificatului de Urbanism nr. 195/30.07.2010 . Se propune construire unei locuințe cu regim de înălțime P+M, în suprafață construită de 127 mp. Suprafața destinată aleilor=parcajelor este de 46 mp, iar cea a zonei verzi propuse este de 179 mp. POT propus 36% și CUT propus 0,61.

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua orașenească existentă; pentru evacuarea apelor uzate menajere, s-a adoptat o soluție locală (bazin vidanjabil) – conform Avizului de principiu favorabil SC „APA CANAL” SA – Serviciul Tehnic Investiții.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivarea deciziei: - Amplasamentul nu se afla situat în situri Natura 2000, este situat în intravilanul localității Cisnădie, având folosința de teren arabil – conform Certificatului de urbanism nr. 195/2010. Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA

ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,
Dr. Ruxandra HAȘEGAN



Întocmit,
Ecolog Teona CALAMEȚ



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>