



29

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 92/24.03.2011

Către,

DICAN DIANA și GLIGOR FLORIN MARIUS
Sibiu, str. Lomonosov, bl. 1A, ap. 4

DECIZIA

PRIVIND ETAPA DE ÎNCADRARE A PLANULUI:

„PUZ – Extindere trup intravilan aprobat cu HCL 428/2008 pentru construire locuințe individuale” – Sibiu, str. Gorunului/Bradului, f.nr. (S = 10.440 mp)

Având în vedere :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevederile art. 13, alin. 2, pct. 2 din HG 918/2010;
- Notificarea înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 92/06.01.2011;
- Concluziile consultării Comitetului Special Constituit din cadrul ședinței din data de 26.01.2011 și 16.02.2011 și a completărilor înregistrate cu nr. 1937/16.02.2011 și nr. 4727/24.03.2011;

Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu stabilește :

„PUZ – Extindere trup intravilan aprobat cu HCL 428/2008 pentru construire locuințe individuale” – Sibiu, str. Gorunului/Bradului, f.nr. se va realiza pe terenul având folosința de teren arabil. Bilanț teritorial: S zonei studiate = 12.2080 mp; S totală = 10.440 mp; S cedată străzilor amenajate = 1.216 mp; S construită totală = 1.444 mp; S alei pietonale = 300 mp; S alei și platf. Auto = 900 mp; S spații parcare = 575 mp; S spații verzi = 5.844 mp; POT max. lot = 21,64%; CUT max. = 0,65.

Alimentarea cu apă se va realiza prin prelungirea rețelei de apă din str. Gorunului și realizarea unei rețele de apă pe str. Bradului; canalizarea se va rezolva în sistem divizor – conform avizului favorabil al SC „APA-CANAL” SA nr. 191/14.02.2011.

Planul nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.

Motivarea deciziei:

- Amplasamentul nu se afla situat în situri Natura 2000.
- Planul este întocmit pentru sectorul amenajarea teritoriului și urbanism, determină utilizarea unei arii relativ mici, la nivel local.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela STOICA



ȘEF SERVICIU REGLEMENTĂRI,
Ing. Lucia POPOVICI

Întocmit,
Ecolog Teona CALAMEȚ

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Adresa: str. Hipodromului nr. 2A; Tel : 0269 232806, 0269 233094 Fax : 0269 444145

e-mail : office@arpmsb.anpm.ro; <http://arpmsb.anpm.ro>

